**Путеводитель инвестора**

**Законодательство**

**Нормативные акты Российской Федерации:**

* ФЗ от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ (ред. от 12.03.2014 г.) "Об инвестиционных фондах"
* ФЗ от 24.07.2008 г. № 161-ФЗ (ред. 23.07.2013 г.) "О содействии развитию жилищного строительства"
* ФЗ от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ (ред. от 28.12.2013 г.) "О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ"
* ФЗ от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ (ред. от 28.12.2013 г.) " О рынке ценных бумаг"
* ФЗ от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ (ред. от 28.12.2013 г.) " Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений"
* ФЗ от 22.07.2008 г. N 155-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации"
* Постановление Правительства РФ от 30.12.2009 г. № 1141 "О консультативном Совете по иностранным инвестициям в России"
* Федеральный закон от 22.07.2008 г. №159-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "Об особенностях отчуждениях недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ"
* Указ Президента РФ от 15.05.2008 №797 "О неотложных мерах по ликвидации административных ограничений при осуществлении предпринимательской деятельности"
* Постановление Правительства РФ от 27.02.2010 г. № 102 "Об особенностях предоставления государственных гарантий в валюте РФ по облигационным займам, привлекаемыми юридическими лицами, осуществляющими реализацию инвестиционных проектов"
* Постановление Правительства РФ от 01.12.2009 г. № 977 (ред. от 29.03.2014 г.) "Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики"
* Постановление Правительства РФ от 23.07.2007 г. № 464 (ред. 16.07.2009 г.) "Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения"
* Постановление Правительства РФ от 24.02.2010 г. № 84 (в ред. от 26.04.2014 г.) "О заключении межгосударственных соглашений об избежании двойного налогообложения и о предотвращении уклонения от уплаты налогов на доходы и имущество"
* Приказ Минпроторга РФ от 24.09.2009 г. № 853 "Об утверждении Стратегии развития легкой промышленности Росси на период до 2020 и Плана мероприятий по ее реализации"
* Приказ ФСФР РФ от 13.08.2009 г. № 09-32/пз-н "Об утверждении требований к размеру и порядку расчета собственных средств акционерного инвестиционного фонда"

**Нормативно-правовые акты Пензенской области:**

* Закон Пензенской области от 30.06.2009 №1755-ЗПО (ред. от 03.04.2014) "Об инвестициях в Пензенской области"
* Закон Пензенской области от 01.03.2004 г. № 579-ЗПо (ред. от 30.04.2012) "Об инвестиционной стратегии Пензенской области"
* Закон Пензенской области от 26.04.2004 № 596-ЗПО (ред. от 27.12.2011) «О порядке предоставления государственных гарантий Пензенской области»
* Закон Пензенской области от 18.09.2002 N 397-ЗПО (ред. от 30.06.2011)
«О введении в действие транспортного налога на территории Пензенской области»
* Постановление Правительства Пензенской области от 03.03.2011 N 128-пП (ред. от 05.03.2012) «Об утверждении порядков предоставления субсидий предприятиям-экспортерам в рамках реализации долгосрочной целевой программы Пензенской области "Стимулирование роста объемов промышленного производства, внедрения инноваций и технического перевооружения промышленности Пензенской области на 2009 - 2015 годы»
* Постановление Правительства Пензенской области от 18.10.2010 №636-пП (ред. от 29.05.2012) "Об утверждении порядков на предоставление субсидий в рамках реализации долгосрочной целевой программы «Развитие инновационной деятельности в Пензенской области (2009 - 2013 годы)»
* Постановление Правительства Пензенской области от 06.05.2010 №268-пП (ред. от 29.05.2012) «Об утверждении порядка предоставления субсидий субъектам инновационной деятельности на реализацию инновационных проектов-победителей конкурсов, а также на возмещение части затрат по регистрации и (или) правовой охране изобретений и иных охраняемых законом результатов интеллектуальной деятельности»
* Постановление Правительства Пензенской области от 18.11.2008 г. № 772-пП (ред. от 22.05.2012) "Об утверждении долгосрочной целевой программы "О развитии инвестиционного потенциала Пензенской области на 2009-2013 годы"
* Постановление Правительства Пензенской области от 27.10.2008 г. № 713-пП (ред. от 05.05.2012) "Об утверждении долгосрочной целевой программы "Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Пензенской области на 2009-2014 годы"
* Постановление Правительства Пензенской области от 20.10.2008 №677-пП (ред. от 11.05.2012) "Долгосрочная целевая программа "Развитие инновационной деятельности в Пензенской области (2009-2014 годы)"
* Постановление Правительства Пензенской области от 28.09.2007 №664-пП (ред. от 30.05.2011) «О патронажном сертификате Губернатора Пензенской области»
* Постановление Правительства Пензенской области от 03.04.2007 г. № 205-пП (ред. от 03.02.2012) «О порядке согласования проектов решений об отсрочках, рассрочках и инвестиционных налоговых кредитах по уплате налогов и сборов, подлежащих зачислению в бюджет Пензенской области»

**Нормативно-правовые акты города Пенза:**

* Решение Пензенской городской Думы от 30.10.2009 г. № 188-10/5 (ред. от 21.12.2012) "Об утверждении Положения о порядке заключения инвестиционных контрактов на реконструкцию, капитальный ремонт зданий и достройку объектов, не завершенных строительством, находящихся в муниципальной собственности города Пензы"
* Решение Пензенской городской Думы от 22.12.2009 г. № 229-13/5 (ред. от 20.12.2013) "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы"
* Решение Пензенской городской Думы от 28.03.2008 N 916-44/4 (ред. от 29.06.2012) "Об утверждении Генерального плана города Пензы"
* Решение Пензенской городской Думы от 25.04.2008 №947-45/4 (ред. от 22.02.2011) "Об утверждении положения о предоставлении муниципальных гарантий города Пензы"
* Решение Пензенской городской Думы от 26.06.2009 №85-7/5 (ред. от 21.12.2012) "О порядке осуществления залоговых сделок с муниципальным имуществом"
* Решение Пензенской городской Думы от 25.11.2005 N 240-16/4 (ред. от 28.02.2012) "О введении в действие на территории г. Пензы системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности"
* Постановление главы администрации г. Пензы от 06.03.2009 №57/1р (ред. от 17.04.2009) "О создании комиссии по проведению независимой экспертизы бизнес-проектов для получения финансовой помощи безработными гражданами, организующими собственное дело"
* Постановление главы администрации г. Пензы от 12.03.2007 N 240 (ред. от 08.12.2010) "Об утверждении базовых размеров арендной платы за использование земельных участков, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению, и утверждении Методики определения размера арендной платы за использование земельных участков"