****

**Администрация города Пензы**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в постановление администрации города Пензы от 01.09.2015 №1402 «Об утверждении административного Регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах городского округа «город Пенза»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Пензенской области от 13.03.2015 № 132-пП «О Порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Пензенской области», руководствуясь решением Пензенской городской Думы от 29.05.2015 № 183-9/6 «Об утверждении Положения «Об осуществлении муниципального земельного контроля в границах городского округа «город Пенза», постановлением администрации города Пензы от 30.06.2011 №766 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления города Пензы», а так же на основании, ст. 33 Устава города Пензы

**Администрация города Пензы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Пензы от 01.09.2015 №1402 «Об утверждении административного Регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах городского округа «город Пенза»:

1.1. В п.4 постановления слова «, Управление подготовки документов по земельным вопросам администрации города Пензы» исключить.

2. Внести в приложение к постановлению администрации города Пензы 01.09.2015 №1402 «Об утверждении административного Регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах городского округа «город Пенза» следующие изменения:

2.1. В пункте 2 Раздела I слова «структурным подразделением администрации города Пензы - Управлением подготовки документов по земельным вопросам» заменить на слова «администрацией города Пензы»;

2.2. Пункт 2 Раздела I после абзаца первого дополнить текстом следующего содержания:

«Структурным подразделением администрации города Пензы, непосредственно исполняющим муниципальную функцию, является отдел муниципального земельного контроля администрации города Пензы (далее - орган муниципального земельного контроля).»;

2.3. Абзац 4 подпункта 1) пункта 6 Раздела I дополнить предложением следующего содержания:

«Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.»;

2.4. В абзаце 2 Главы 1 Раздела II слова «026б» заменить на слова «432»;

2.5. Абзац 5 Раздела III после слов «законодательством Российской Федерации» дополнить словами «, законодательством Пензенской области»;

2.6. В пункте 8 Главы 2 Раздела III слова «орган государственного контроля (надзора),» исключить;

2.7. Пункт 6 Главы 3 Раздела III дополнить текстом следующего содержания:

«Указанные в запросе документы представляются в виде копий, заверенных печатью (при ее наличии) и соответственно подписью индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица юридического лица, либо в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации»;

2.8. В пункте 4 Главы 5 Раздела III слова «земельного законодательства» заменить на слова «их имущественных прав или информацию о нарушениях требований законодательства Российской Федерации, законодательства Пензенской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Пензенской области предусмотрена административная и иная ответственность»;

2.9. В подпункте 5 Главы 5 Раздела III слова «курирующего заместителя главы администрации города Пензы» заменить на слова «заместителя главы администрации по земельным и градостроительным вопросам»;

2.10. В подпункте 5 Главы 5 Раздела III слова «6) подписи лиц, уполномоченных на проведение планового (рейдового) осмотра» исключить;

2.11. В пункте 9 Главы 5 Раздела III слова «части 2» заменить на слова «главы 2»;

2.12. Подпункт 6 Главы 7 Раздела III дополнить текстом следующего содержания:

«При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.»;

2.13. В подпункте 7 Главы 7 Раздела III слова «, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального контроля» заменить словами «и (или) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт (при условии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального контроля), способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа. При этом уведомление о вручении и (или) иное подтверждение получения указанного документа приобщаются» дополнить предложением следующего содержания «При этом уведомление о вручении и (или) иное подтверждение получения указанного документа приобщаются к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа или органа муниципального контроля.»;

2.14. Пункт 5 Главы 7 Раздела III считать пунктом 3;

2.15. Пункт 6 Главы 7 Раздела III считать пунктом 4;

2.16. Пункт 7 Главы 7 Раздела III считать пунктом 5;

2.17. Пункт 8 Главы 7 Раздела III считать пунктом 6;

2.18. Пункт 9 Главы 7 Раздела III считать пунктом 7;

2.19. Пункт 10 Главы 7 Раздела III считать пунктом 8;

2.20. В абзаце 3 пункта 1 Главы 8 Раздела III слова «глава администрации города Пензы или его заместители» заменить на слова «Лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля»;

2.21. В абзаце 8 пункта 1 Главы 8 Раздела III слова «Российской Федерации» исключить;

2.22. В абзаце 8 пункта 1 Главы 8 Раздела III после слов «нарушений,» дополнить словом «предусмотренных»;

2.23. В абзаце 8 пункта 1 Главы 8 Раздела III слова «по [форме](consultantplus://offline/ref=6C88575B8F3C2A5E090727F4C2F9460E39FA57DB1FBE31A489472A80A914C1A9D49008BFAE9C731B134048jD29L) согласно приложению № 5 к настоящему Регламенту» исключить;

2.24. В пункте 2 Раздела IV слова «курирующим заместителем руководителя органа муниципального земельного контроля» заменить на слова «заместителем главы администрации по земельным и градостроительным вопросам администрации города Пензы»;

2.25. В пункте 3 Раздела IV слова «Курирующий заместитель руководителя органа муниципального земельного контроля» заменить на слова «Заместитель главы администрации по земельным и градостроительным вопросам администрации города Пензы»;

2.26. В приложении №1 к административному регламенту слова «Управление подготовки документов по земельным вопросам:» исключить;

2.27. В приложении №1 к административному регламенту после слов «сектор по контролю за прохождением документов» добавить слова «администрации города Пензы»;

2.28. Приложение №5 к административному регламенту исключить;

2.29. Приложение №2 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2

к административному регламенту

ПЛАНОВОЕ (РЕЙДОВОЕ) ЗАДАНИЕ

на проведение планового (рейдового) осмотра

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии со [ст. 13.2](consultantplus://offline/ref=CFD69CED64B45825002E4ECEBB053463578956D2A2862181E37AA7E46429315271DEB13238J0PCJ) Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать основание для подготовки Задания)

1. Провести плановый (рейдовый) осмотр:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес земельного участка, кадастровый номер (при наличии))

2. Назначить лицом(ами), уполномоченным(ми) на проведение планового

(рейдового) осмотра

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица(иц), уполномоченного(ых) на проведение осмотра)

3. В случае необходимости привлечь к проведению мероприятия следующих

лиц (по согласованию):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должности привлекаемых к проведению осмотра, специалистов, экспертов, представителей экспертных организаций, государственных органов, органов местного самоуправления)

4. Установить, что настоящий плановый (рейдовый) осмотр, проводится с целью выявления и пресечения нарушений требований законодательства, за нарушение которых действующим законодательством предусмотрена административная и иная ответственность.

5. Плановый (рейдовый) осмотр провести в период с

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно.»;

2.30. Приложение №4 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4

к административному регламенту

ГЕРБ ГОРОДА ПЕНЗЫ

Администрация города Пензы

Муниципальный земельный контроль

ПРЕДПИСАНИЕ

ОБ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННОГО НАРУШЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ

ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(дата составления)

В период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лицом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.) (реквизиты приказа)

проведена плановая (внеплановая) документарная (выездная) проверка соблюдения требований законодательства Российской Федерации, законодательства Пензенской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуального предпринимателя, законного представителя или фамилия, инициалы гражданина, его законного представителя)

в результате которой выявлено нарушение

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуального предпринимателя, законного представителя или фамилия, инициалы гражданина, его законного представителя в творительном падеже)

требований законодательства, выразившееся в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать нарушение)

земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководствуясь [ст. 72](consultantplus://offline/ref=56BDD1222047D85703198AF707B44F935504093B99DD342C5038ECCA186A3DBA974E1E49AB0FX3t9I) Земельного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах городского округа «город Пенза», утвержденным Постановлением администрации города Пензы от 01.09.2015 №1402,

ПРЕДПИСЫВАЮ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуального предпринимателя, законного представителя или фамилия, инициалы гражданина, его законного представителя)

устранить указанное нарушение в установленном законодательством Российской Федерации порядке в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Для решения вопроса о продлении срока устранения нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, законодательства Пензенской области лицо, которому выдано предписание, вправе представить лицу, вынесшему предписание

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес)

- ходатайство о продлении срока устранения нарушения;

- документы, справки и иные материалы, подтверждающие принятие

необходимых мер для устранения нарушения.

В соответствии с [частью 1 статьи 19.5](consultantplus://offline/ref=56BDD1222047D85703198AF707B44F9355040E3D9CD5342C5038ECCA186A3DBA974E1E4DAB0BX3tDI) Кодекса Российской Федерации об

административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок

законного предписания должностного лица, осуществляющего муниципальный

контроль, об устранении нарушений законодательства установлена административная ответственность.

Должность, Ф.И.О., лица, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

С предписанием ознакомлен(а), копию предписания получил(а):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя,

иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического

лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя,

физического лица)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Предписание направлено заказным письмом с уведомлением о вручении почтового отправления:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

Пометка об отказе

ознакомления с предписанием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись лица, уполномоченного на проведение

муниципального земельного контроля) » ;

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, определенном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации города Пензы, и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам.

**И.о. главы администрации города С.В. Волков**