

**Администрация города Пензы**

**Управление подготовки документов**

**по земельным вопросам**

Пл. Маршала Жукова, 4, г. Пенза, 440000 тел.68-40-18

*№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.*

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту постановления администрации города Пензы **«Об утверждении административного Регламента** по предоставлению администрацией города Пензы муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно в соответствии с пунктами 1, 2, 3 ст. 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации и пунктами 2.9, 4 ст. 3 Федерального закона

№ 137-ФЗ от 25.10.2001»

1 марта 2015 года вступили в силу масштабные изменения нормативно-правового регулирования в сфере земельных правоотношений, предусмотренные Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации. Значительная часть нововведений касается, в том числе регламентации порядка принятия решения о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно, что обусловливает необходимость подготовки административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно в соответствии с пунктами 1, 2, 3 ст. 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации и пунктами 2.9, 4 ст. 3 Федерального закона № 137-ФЗ от 25.10.2001».

Основной целью административного регламента является установление порядка и стандарта предоставления муниципальной услуги, а также состава, последовательности и сроков выполнения административных процедур при предоставлении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в собственность бесплатно.

**И.о. начальника Управления Л.А. Михальчук**