**Решение Пензенской городской Думы от 22 декабря 2009 г. N 229-13/5
"Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы"**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом города Пензы, на основании протокола публичных слушаний по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки города Пензы от 17 сентября 2008 года и заключения о результатах публичных слушаний, Пензенская городская Дума решила:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки города Пензы согласно [приложению N 1.](https://web.archive.org/web/20160409054341/http%3A/penza-gorod.ru/download/doc2_text_2_47284_gradzonirovanie.jpg)

2. Утвердить в составе Правил землепользования и застройки города Пензы карту градостроительного зонирования согласно приложению N 2.

3. Установить, что Правила землепользования и застройки города Пензы не распространяются на правоотношения по предоставлению земельных участков для целей строительства, реконструкции объектов капитального строительства, возникшие до введения их в действие.

4. Рекомендовать главе администрации города Пензы привести муниципальные правовые акты, регулирующие отношения по предоставлению земельных участков для целей строительства и реконструкции объектов капитального строительства, в соответствие с настоящим решением.

5. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

6. Контроль за выполнением решения возложить на первого заместителя главы администрации города Кипурову Л.Б. и постоянную комиссию городской Думы по градорегулированию, землепользованию и собственности (Р.В. Семенов).

7. Настоящее решение вступает в силу через 45 дней со дня его официального опубликования.

Глава города                                                                                                           И.А. Белозерцев