**Постановление администрации города Пензы №1023/1 от 12.09.2013 г.**

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории**

**линейного объекта «Газопровод среднего и низкого давления по 5-му Черниговскому проезду в г. Пензе»**

На основании ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЭ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 31 Устава города Пензы, Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 27.02.2013 № 157 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего и низкого давления по 5-му Черниговскому проезду в г. Пензе», протокола публичных слушаний от 12.08.2013, заключения по итогам публичных слушаний от 12.08.2013, опубликованного в газете «Муниципальные ведомости. Пенза» от 16.08.2013 № 36 (88), в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению,

**Администрация города Пензы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего и низкого давления по 5-му Черниговскому проезду в г. Пензе» (прилагается).
2. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление подготовки документов по земельным и градостроительным вопросам администрации города Пензы, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Пензы, информационно-аналитический отдел администрации города Пензы.

**Глава администрации города Р.Б. Чернов**

УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением администрации города

от 12.09.2013 г. № 1023/1

«Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего и низкого давления по 5-му Черниговскому проезду в г. Пензе»»

(Схема организации улично-дорожной сети, схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, схема расположения элемента планировочной структуры, границы зон с особыми условиями использования территорий, схема вертикальной планировки и инженерной подготовки, проект границ земельных участков на период строительства газопровода, чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, чертеж красных линий, положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения).

Положение

о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения на территории линейного объекта «Газопровод среднего и низкого давления по 5-му Черниговскому проезду в городе Пензе»

**Краткая характеристика природных условий района строительства**

Место строительства газопровода - г. Пенза относится ко IIB климатическому району согласно Своду правил СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99\*. Строительная климатология".

Площадка строительства газораспределительных сетей находится в Южном планировочном районе города.

Трасса газопровода берет начало от существующего подземного

газопровода среднего давления 076мм, проложенного на ГРП №60 по ул. Батайская в г. Пенза.

Инженерно-геологические изыскания выполнены ООО «ПРСРП» ФОРМУЛА» ВОГ», г.Пенза, 2012 г. (шифр: 030-12).

Газопровод среднего и низкого давления по 5-му Черниговскому проезду прокладывается в грунтах, представленных глинами мягкопластичными непросадочными и ненабухающими. По относительной деформации морозного пучения глина чрезмерно пучинистая.

Грунтовые воды на период изысканий (апрель, 2012г.) вскрыты на глубине от 0,2 до 0,8м.

**Характеристика линейного объекта**

Участок проектируемого строительства расположен в южной части г. Пензы.

Строительство газопровода среднего низкого давления необходимо для закольцовки газопровода низкого давления по 5-му и 6-му Черниговскому проезду с целью поднятия давления в конечных точках у газовых приборов в жилых домах.

Месторасположение начального и конечного пунктов газопровода:

* начало трассы - стальной надземный газопровод среднего давления

0100мм, проложенный на ГРП №60 по ул. Батайская в г. Пенза;

* конец трассы - газопровод низкого давления по 5-му и 6-му Черниговскому проезду.

Проектируемый газопровод по давлению подразделяется на:

* газопровод среднего давления 0,005МПа<Р≤0,ЗМПа;

- газопровод низкого давления Р≤0,005МПа. Давление в точке подключения составляет 0,28МПа.

**Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории**

Проектируемый газопровод не проходит по землям сельскохозяйственного назначения, не затрагивает земли лесного и водного фондов, а также земли особо охраняемых природных территорий.













