**Ширшина И.В. - первый заместитель главы администрации (по земельным и градостроительным вопросам)** координирует вопросы:

- подготовки документов к выдаче разрешений на строительство на территории города Пензы объектов капитального строительства;

- подготовки документов к выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию завершенных объектов капитального строительства;

- предоставления земельных участков;

- подготовки исходно- разрешительной документации на земельные участки;

- ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

- осуществления муниципального земельного контроля в границах города Пензы;

- перевода жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые;

- организации строительства объектов муниципальной собственности и городской инфраструктуры;

- разработки и утверждения Генерального плана города;

- утверждения подготовленной на основе Генерального плана документации по планировке территории, подготовки местных нормативов градостроительного проектирования;

- осуществления в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, осмотров зданий, сооружений и выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

- разработки и утверждения правил землепользования и застройки, резервирования и изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд;

- создания условий для жилищного строительства;

- разработки требований по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений;

- развития инженерной инфраструктуры города;

- согласования переустройства и перепланировки жилых помещений;

- подготовки предложений по присвоению адресов объектам адресации, изменению, аннулированию адресов, присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города, изменению, аннулированию таких наименований, размещению информации в государственном адресном реестре;

- разработки схемы размещения рекламных конструкций;

- реализации муниципальных программ исполнителями по курируемым направлениям.