



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2015 № 988

#### Об отклонении предложения Лысенко Владимира Гарисоновича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Пензы

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Пензы, утвержденным решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 №916-44/4, с учетом Заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы от 17.06.2015, руководствуясь ст. 31 Устава города Пензы,

#### Администрация города Пензы постановляет:

1. Отклонить предложение Лысенко Владимира Гарисоновича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Пензы в части изменения территориальной зоны Ц-2 «Зона обслуживания и деловой активности местного значения» на территориальную зону Ц-3 «Зона обслуживания и деловой активности при промышленных узлах» в отношении земельного участка с кадастровым номером 58:29:1003008:80, площадью 55179 кв.м по адресу: г. Пенза, ул. Аустрина, 144а по следующим основаниям.

Зона Ц-3 «Зона обслуживания и деловой активности при промышленных узлах» содержит виды разрешенного использования (объекты складского назначения различного профиля; торговые базы; объекты автосервиса; автозаправочные станции) земельных участков, на которых могут размещаться объекты, представляющие опасность. В отношении данных объектов требуется установление санитарно-защитной зоны. С западной стороны рассматриваемого земельного участка расположена индивидуальная жилая застройка поселка «ЗИФ».

В соответствии с Генеральным планом г. Пензы земельный участок с кадастровым номером 58:29:1003008:80, площадью 55179 кв.м по адресу: г. Пенза, ул. Аустрина, 144а расположен в природно-рекреационной функциональной зоне.

2. В течение двадцати дней с момента выхода настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, Управление градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

И.о. главы администрации города

В.В. Гвоздев