



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.04.2017 № 156

**Об изъятии земельных участков и жилых помещений,  
расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Фрунзе, 9;  
ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11, для муниципальных нужд**

На основании ст. 32 Жилищного кодекса РФ, гл. 7.1 Земельного кодекса РФ, постановления Правительства Пензенской области от 09.04.2013 № 232-пП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2013-2017 годах», постановления администрации города Пензы от 10.10.2014 № 1179/1 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Пензы на 2013 - 2017 годы», заключения межведомственной комиссии от 25.12.2009 № 173/7 о признании многоквартирного дома по ул. Фрунзе, 9 аварийным и подлежащим сносу, требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-1, № 13/133 от 07.07.2016 (Медведев Е.М., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 10.02.2017 № 58/001/004/2017-2982), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-2, № 646 от 05.07.2016 (Никеева А.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 10.02.2017 № 58/001/004/2017-3000), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-3, № 673 от 07.07.2016 (Волохо А.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 10.02.2017 № 58/001/004/2017-2993), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-3, № 38/131 от 10.01.2017 (Краснинский А.К., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 10.02.2017 № 58/001/004/2017-2993), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-4, № 192/1 от

12.07.2016 (Мороз В.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2017 № 99/2017/12120467), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-5, № 923 от 13.10.2016 (Наумова И.Г., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2017 № 99/2017/12120524), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-5, № 906 от 06.10.2016 (Нагачин С.Ю., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2017 № 99/2017/12120497), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-5, № 907 от 06.10.2016 (Нагачина Н.С., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2017 № 99/2017/12120523), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-6, № 316/1 от 26.12.2016 (Бурдукская (Ахапкина) Г.А., Комарова А.О., Ахапкина Е.С., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 10.02.2017 № 58/001/004/2017-2977), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-7, № 667 от 07.07.2016 (Безрученкова О.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3019), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-7, № 441/131 от 07.07.2016 (Симакова И.А., Давыдова Ф.Г., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3019), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-8, № 553 от 23.06.2016 (Линькова М.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3003), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-8, № 172/2 от 28.06.2016 (Русяева Н.Ю., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3003), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-8, № 316/3 от 26.12.2016 (Галочкин М.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3003), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-9, № 191/2 от 11.07.2016 (Цымлянская Р.П., выписка из Единого государственного реестра



58/001/004/2017-3012), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-20, № 750 от 25.07.2016 (Абдрыхимова Г.М., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3012), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-20, № 192/2 от 12.07.2016 (Рубцова В.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3012), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-20, № 183 от 04.07.2016 (Вечкасова М.Ф., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3012), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-21, № 570 от 27.06.2016 (Плешакова Н.С., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3024), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-22, № 265/3 от 25.10.2016 (Климушкина В.И., Климушкин Н.Е., Климушкина Т.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3026), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-22, № 561/131 от 22.08.2016 (Братусь Д.О., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3026), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-22, № 560/131 от 22.08.2016 (Братусь Е.Е., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3026), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-22, № 6/3 от 10.01.2017 (Цапина Л.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3026), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11-22, № 559/131 от 22.08.2016 (Братусь О.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3026), выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.03.2017 № 58/001/004/2017-11336, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

**Администрация города Пензы постановляет:**

1. Изъять для муниципальных нужд:

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 3555 кв.м (кадастровый номер 58:29:1005006:79), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе, 9, с разрешенным использованием – для размещения жилого дома многоквартирного, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

2. В связи с изъятием указанного выше земельного участка изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему постановлению.

3. В течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать его в средстве массовой информации, определенном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации города Пензы, и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению муниципального имущества администрации города Пензы:

4.1 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области копию решения об изъятии объектов недвижимости;

4.2 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

4.3 осуществить мероприятия по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию;

4.4 подготовить и направить правообладателям изымаемой недвижимости соглашения об изъятии объектов недвижимости.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества администрации города Пензы.

**Глава администрации города**

**В.Н. Кувайцев**

Приложение к постановлению  
 администрации города Пензы  
 от 03.04.2014 № 336

№ п/п	Адрес жилого дома	№ изымае мого жилого помеще ния	кол-во жилых комнат	площадь кв.м
1.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 1	2	51,8
2.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 2	3	61,8
3.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 3	3	69,3
4.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 4	2	54,2
5.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 5	1	12,4
6.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 5	1	14,8
7.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 5	1	18,4
8.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 6	3	69
9.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 7	2	52,4
10.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 8	3	64,8
11.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 9	3	69,8
12.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 10	3	77,3
13.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 11	3	78,8
14.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 12	3	80,5
15.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 13	1	22,1
16.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 13	1	22,2
17.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 13	1	20,3
18.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 14	3	79,3
19.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 15	3	81
20.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 17	3	63,2
21.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 18	-	52,3
22.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 19	3	66,6
23.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 20	5	118,1
24.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 21	3	68,9
25.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 9/11	кв. 22	5	117,8