



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.05.2018 № 746

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: «Реконструкция тепловых сетей г. Пенза в связи с переводом тепловых нагрузок неотапливаемого периода с Пензенской ТЭЦ-2 на Пензенскую ТЭЦ-1, на следующих участках тепловых сетей: «Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 1843 до ТК 2219а»; «Реконструкция теплотрассы № 22 на участке от ТК 2219а до ТК 2114»; «Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 2114 до точки «А» в районе жилого дома по ул. Калинина, 95»; «Реконструкция РПС 2220»

На основании ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, письма директора филиала «Мордовский» ПАО «Т Плюс» «О решении по разработке документации по планировке территории» от 11.09.2017 № 50600-08-03563, протокола публичных слушаний от 16.04.2018, заключения о результатах публичных слушаний от 16.04.2018, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 18.04.2018 № 15, в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению, руководствуясь ст. 33 Устава г. Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Реконструкция тепловых сетей г. Пенза в связи с переводом тепловых нагрузок неотапливаемого периода с Пензенской ТЭЦ-2 на Пензенскую ТЭЦ-1, на следующих участках тепловых сетей: «Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 1843 до ТК 2219а»; «Реконструкция теплотрассы № 22 на участке от ТК 2219а до ТК 2114»; «Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 2114 до точки «А» в районе жилого дома по ул. Калинина, 95»; «Реконструкция РПС 2220» (прилагается).

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Главы администрации города

В.Н. Кувайцев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации города
от « 03 » 05 2018 г.
№ 746

«Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Реконструкция тепловых сетей г. Пенза в связи с переводом тепловых нагрузок неотапительного периода с Пензенской ТЭЦ-2 на Пензенскую ТЭЦ-1, на следующих участках тепловых сетей: «Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 1843 до ТК 2219а»; «Реконструкция теплотрассы № 22 на участке от ТК 2219а до ТК 2114»; «Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 2114 до точки «А» в районе жилого дома по ул. Калинина, 95»; «Реконструкция РПС 2220».

(Чертеж проекта планировки территории, чертеж проекта межевания территории, положение о размещении объектов капитального строительства, перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования образуемых земельных участков)

Данные чертежи являются неотъемлемой частью проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: «Реконструкция тепловых сетей г. Пенза в связи с переводом тепловых нагрузок неотапительного периода с Пензенской ТЭЦ-2 на Пензенскую ТЭЦ-1, на следующих участках тепловых сетей: «Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 1843 до ТК 2219а»; «Реконструкция теплотрассы № 22 на участке от ТК 2219а до ТК 2114»; «Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 2114 до точки «А» в районе жилого дома по ул. Калинина, 95»; «Реконструкция РПС 2220», оригинал которых хранится в архиве администрации города Пензы.

Количество листов: 30 л.

Положение о размещении объектов капитального строительства.

Решение о разработке проекта планировки и проекта межевания линейного объекта «Реконструкция тепловых сетей г. Пенза в связи с переводом тепловых нагрузок неотапительного периода с Пензенской ТЭЦ-2 на Пензенскую ТЭЦ-1, на следующих участках тепловых сетей:

"Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 1843 до ТК 2219а"

"Реконструкция теплотрассы № 22 на участке от ТК 2219а до ТК 2114"

"Реконструкция теплотрассы на участке от ТК2114 до точки "А" в районе жилого дома по ул. Калинина,95"

"Реконструкция РПС 2220"», принято на основании Письмо от 11.09.2017 № 50600-08-03563, «О решении по разработке документации по планировке территории», в соответствии с ч.1_1 п.3 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Территория линейного объекта (тепловые сети) подлежащая реконструкции состоит из следующих участков:

- 1.Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 1843 до ТК 2219а
- 2.Реконструкция теплотрассы № 22 на участке от ТК 2219а до ТК 2114
- 3.Реконструкция теплотрассы на участке от ТК2114 до точки "А" в районе жилого дома по ул. Калинина,95
- 4.Реконструкция РПС 2220

Реконструируемые тепловые сети, располагаются в планировочном районе «Веселовка-Центр» и «Южном» планировочном районе города Пензы.

Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 1843 до ТК 2219а.

Реконструируемый участок теплотрассы расположен в г. Пенза, на пересечении ул. Богданова и ул. Чкалова.

Теплотрасса проложена под проезжей частью улицы с асфальтовым покрытием и тротуаром. Абсолютные отметки поверхности земли в полосе реконструируемой трассы составили 174.27 – 175.22 м.

Пропускная способность трубопроводов 1200 т/час (96 Гкал/ч). Длина участка 25,5 м.

Проектом предусматривается замена существующих трубопроводов 2Ду400мм на новые 2Ду500мм с применением более прогрессивных материалов (теплопроводы в ППУ изоляции с системой ОДК, запорная арматура - шаровые краны (du 50, du 150) и поворотные затворы (du500 с электроприводом), сильфонные компенсаторы).

Технико-экономические показатели

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество |
|-------|--|-------------------|------------|
| 1 | Пропускная способность теплотрассы после реконструкции | 1 Гкал/час | 96 |
| 2 | Число часов использования тепловой мощности | часов | 8640 |
| 3 | Протяженность теплосети | м | 25,5 |
| 4 | Вероятность безотказной работы участка после реконструкции | - | 1 |
| 5 | Диаметр и толщина стенки стальной трубы | мм | 530x10 |
| 6 | Наружный диаметр трубы в ППУ-изоляции | мм | 710 |
| 7 | Продолжительность строительства | месяц | |
| 8 | Расчетный срок эксплуатации теплопроводов | лет | 30 |

Реконструкция теплотрассы № 22 на участке от ТК 2219а до ТК 2114.

Реконструируемый участок теплотрассы расположен в г. Пенза, в гр. ул. Чкалова, ул. Богданова, ул. Свердлова, ул. Красная Горка.

Теплотрасса проложена под проезжей частью улицы с асфальтовым покрытием и тротуаром. Абсолютные отметки поверхности земли в полосе реконструируемой трассы составили 174.27 – 145.62м.

Пропускная способность трубопроводов 1200 т/час (96 Гкал/ч). Длина участка 857,5 м.

Проектом предусматривается замена существующих трубопроводов 2Ду250-300мм на новые 2Ду500мм с применением более прогрессивных материалов (теплопроводы в

ППУ изоляции с системой ОДК, запорная арматура - шаровые краны (du 20-250) и поворотные затворы (du400 с редуктором, du500 с электроприводом), сильфонные компенсаторы).

Технико-экономические показатели

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество |
|-------|--|-------------------|------------|
| 1 | Пропускная способность теплотрассы после реконструкции | 1 Гкал/час | 96 |
| 2 | Число часов использования тепловой мощности | часов | 8640 |
| 3 | Протяженность теплосети | м | 857.5 |
| 4 | Вероятность безотказной работы участка после реконструкции | - | 1 |
| 5 | Диаметр и толщина стенки стальной трубы | мм | 530x10 |
| 6 | Наружный диаметр трубы в ППУ-изоляции | мм | 710 |
| 7 | Продолжительность строительства | месяц | |
| 8 | Расчетный срок эксплуатации теплопроводов | лет | 30 |

Реконструкция теплотрассы на участке от ТК2114 до точки "А" в районе жилого дома по ул. Калинина,95.

Реконструируемый участок теплотрассы расположен в г. Пенза, в гр. ул. Красная Горка, ул Калинина.

Теплотрасса проложена под проезжей частью улицы с асфальтовым покрытием и тротуаром. Абсолютные отметки поверхности земли в полосе реконструируемой трассы составили 138,54 – 145.62м.

Пропускная способность трубопроводов 660 т/час (53 Гкал/ч). Длина участка 417,4 м.

Проектом предусматривается замена существующих трубопроводов 2Ду300мм на новые 2Ду400мм с применением более прогрессивных материалов (теплопроводы в ППУ

изоляции с системой ОДК, запорная арматура - шаровые краны (du 20-250), поворотные затворы (du400 с редуктором, сильфонные компенсаторы).

Технико-экономические показатели

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество |
|-------|--|-------------------|------------|
| 1 | Пропускная способность теплотрассы после реконструкции | 1Гкал/час | 53 |
| 2 | Число часов использования тепловой мощности | часов | 8640 |
| 3 | Протяженность теплосети | м | 417.4 |
| 4 | Вероятность безотказной работы участка после реконструкции | - | 1 |
| 5 | Диаметр и толщина стенки стальной трубы | мм | 426x10 |
| 6 | Наружный диаметр трубы в ППУ-изоляции | мм | 560 |
| 7 | Продолжительность строительства | месяц | |
| 8 | Расчетный срок эксплуатации теплопроводов | лет | 30 |

Реконструкция РПС 2220.

Проектируемая РПС 2220 расположена в г. Пенза на ул. Чкалова между ул. Богданова и ул. Куйбышева на месте существующей ТК 2220. ТК 2220 представляет собой подземную тепловую камеру.

Тепловая камера расположена под проезжей частью улицы с асфальтовым покрытием и тротуаром. Абсолютные отметки поверхности земли в полосе, реконструируемой ТК 2220 составляют 179,65.

Проектом предусматривается:

- Установка в РПС 2220:
- секционирующей арматуры - поворотных дисковых затворов Ду 400мм, Ру1,6 Мпа с

диском из нержавеющей стали с двухсторонней герметичностью А/А по ГОСТ Р 54808-2011; - регулятора давления «до себя» Ду 150 («Dorot», Израиль) на обводной линии обратного трубопровода для работы в летнем режиме;

- установка в верхних точках теплопроводов воздушников, в нижних точках дренажей - шаровых кранов;

- компенсация температурных удлинений осуществляется за счет замены существующих сальниковых компенсаторов на сильфонные компенсационные устройства СКУ.М.16-400-200 по ИЯНШ.300260.033ТУ

Технико-экономические показатели

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество |
|-------|--|-------------------|--------------|
| 1 | Пропускная способность клапана-регулятора давления «до себя» РПС 2220 после реконструкции | м3/час | 400 |
| 2 | Расчетный расход сетевой воды | т/час | 353,5 |
| 3 | Давление в обратном трубопроводе до регулятора | МПа (ати) | 0,493 (4,93) |
| 4 | Давление в обратном трубопроводе после регулятора | МПа (ати) | 0,373 (3,73) |
| 5 | Требуемая пропускная способность Kv | м3/час | 322,8 |
| 6 | Пропускная способность Kvs (для клапана du=250) | м3/час | 400 |
| 7 | Протяженность трубопроводов 2Ду=400, подлежащих замене в границах тепловой камеры (РПС 2220) | м | 15,0 |
| 8 | Диаметр и толщина стенки стальной трубы (основного трубопровода) | мм | 426*10 |
| 9 | Диаметр и толщина стенки стальной трубы | мм | 325x10 |

| | | | |
|----|--|-------|----|
| | (обводной линии обратного трубопровода) | | |
| 10 | Продолжительность строительства | месяц | |
| 11 | Расчетный срок эксплуатации тепловых сетей | лет | 30 |

В климатическом отношении район проектирования расположен в зоне умеренно-континентального климата, основными особенностями которого являются: умеренно-холодные зимы, зимние оттепели, возвраты холодов в весенний период, сухость теплого полугодия, весенние и летние минимумы относительной влажности воздуха, суховеи.

Особые природно-климатические условия участка строительства отсутствуют.

Реконструируемая тепловая сеть обладает следующими параметрами теплоносителя: давление - 1,6 МПа (16,0 кгс/см²); температура - 150°С. По ТР ТС 032/2013 данные трубопроводы относятся к I категории 2 группе.

Согласно пункту 3 статьи 2 Федерального закона от 21 июля 1997 года №116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов» (в редакции, актуальной с 1 января 2017 года) и подпункту 1 пункта 5 приложения 2 к тому же Федеральному закону тепловые сети относятся к опасным производственным объектам III класса опасности - опасные производственные объекты средней опасности.

Проектом предусматривается реконструкция тепловых сетей г. Пенза в связи с переводом тепловых нагрузок неотапливаемого периода с Пензенской ТЭЦ-2 на Пензенскую ТЭЦ-1.

Перечень координат поворотных точек зоны планируемого размещения реконструируемых участков теплотрассы и красных линий, обозначающих границы территории, предназначенной для размещения реконструируемых участков теплотрассы представлены в таблице 1.

Таблица 1.

| | |
|---|----------------------------|
| Площадь зоны планируемого размещения | 25058 м² |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м |

| границы | X Y | |
|----------|-----------|------------|
| | 1 | 2 |
| контур 1 | | |
| н1 | 380415,07 | 2230581,86 |
| н2 | 380410,4 | 2230599,19 |
| н3 | 380405,3 | 2230618,13 |
| н4 | 380384,32 | 2230612,74 |
| н5 | 380387,9 | 2230596,96 |
| н6 | 380392,62 | 2230576,11 |
| н1 | 380415,07 | 2230581,86 |
| контур 2 | | |
| н7 | 380149,44 | 2230590,94 |
| н8 | 380152,33 | 2230591,62 |
| н9 | 380351,52 | 2230643,52 |
| н10 | 380357,57 | 2230645,17 |
| н11 | 380381,71 | 2230653,59 |
| н12 | 380387,68 | 2230655,67 |
| н13 | 380387,88 | 2230654,78 |
| н14 | 380395,55 | 2230656,87 |
| н15 | 380451,81 | 2230671,58 |
| н16 | 380446,72 | 2230692,22 |
| н17 | 380390,68 | 2230676,61 |
| н18 | 380383,84 | 2230697,41 |
| н19 | 380371,36 | 2230693,32 |
| н20 | 380366,59 | 2230691,75 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| н21 | 380350,1 | 2230688,48 |
| н22 | 380341,45 | 2230686,59 |
| н23 | 380346,87 | 2230665,88 |
| н24 | 380342,02 | 2230663,09 |
| н25 | 380327,21 | 2230654,6 |
| н26 | 380235,27 | 2230630,57 |
| н27 | 380232,1 | 2230632,23 |
| н28 | 380226,95 | 2230630,95 |
| н29 | 380225,55 | 2230628,14 |
| н30 | 380209,96 | 2230624,06 |
| н31 | 380206,8 | 2230625,71 |
| н32 | 380201,65 | 2230624,43 |
| н33 | 380200,25 | 2230621,62 |
| н34 | 380139,21 | 2230605,82 |
| н35 | 380135,36 | 2230608,56 |
| н36 | 380130,21 | 2230607,28 |
| н37 | 380127,34 | 2230602,72 |
| н38 | 380065,44 | 2230586,61 |
| н39 | 380062,98 | 2230588,1 |
| н40 | 380060,09 | 2230587,31 |
| н41 | 380058,46 | 2230585,11 |
| н42 | 380027,34 | 2230577,79 |
| н43 | 380026,47 | 2230580,46 |
| н44 | 380014,13 | 2230618,29 |
| н45 | 380007,52 | 2230615,88 |
| н46 | 379985,7 | 2230607,93 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| н47 | 379983,26 | 2230607,04 |
| н48 | 379984,7 | 2230601,97 |
| н49 | 379969,65 | 2230596,88 |
| н50 | 379967,26 | 2230603,95 |
| н51 | 379951,68 | 2230600,37 |
| н52 | 379944,82 | 2230598,79 |
| н53 | 379932,44 | 2230595,3 |
| н54 | 379929,28 | 2230597,22 |
| н55 | 379922,54 | 2230594,75 |
| н56 | 379921,53 | 2230593,19 |
| н57 | 379920,95 | 2230592,28 |
| н58 | 379912,03 | 2230589,88 |
| н59 | 379864,88 | 2230577,31 |
| н60 | 379862,16 | 2230578,99 |
| н61 | 379858,66 | 2230578,14 |
| н62 | 379856,51 | 2230575,33 |
| н63 | 379827,44 | 2230568,34 |
| н64 | 379784,95 | 2230558,47 |
| н65 | 379778,12 | 2230562,12 |
| н66 | 379774,18 | 2230570,55 |
| н67 | 379771,33 | 2230577,8 |
| н68 | 379770,77 | 2230579,22 |
| н69 | 379768,12 | 2230585,93 |
| н70 | 379761,1 | 2230583,56 |
| н71 | 379760,27 | 2230582,09 |
| н72 | 379758,73 | 2230579,39 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| Н73 | 379743,48 | 2230574,43 |
| Н74 | 379741,81 | 2230578,94 |
| Н75 | 379734,84 | 2230576,13 |
| Н76 | 379731,85 | 2230574,97 |
| Н77 | 379720,61 | 2230599,09 |
| Н78 | 379719,35 | 2230601,79 |
| Н79 | 379697,88 | 2230647,86 |
| Н80 | 379695,17 | 2230653,67 |
| Н81 | 379686,54 | 2230655,62 |
| Н82 | 379684,23 | 2230660,53 |
| Н83 | 379673,6 | 2230656,39 |
| Н84 | 379580,32 | 2230620,02 |
| Н85 | 379552,46 | 2230608,84 |
| Н86 | 379553,26 | 2230607,26 |
| Н87 | 379527,14 | 2230596,33 |
| Н88 | 379505,19 | 2230586,95 |
| Н89 | 379504,4 | 2230588,96 |
| Н90 | 379501,44 | 2230587,74 |
| Н91 | 379498,55 | 2230586,54 |
| Н92 | 379494,27 | 2230594,55 |
| Н93 | 379493 | 2230596,93 |
| Н94 | 379486,28 | 2230594,22 |
| Н95 | 379484,3 | 2230599,48 |
| Н96 | 379466,42 | 2230592,12 |
| Н97 | 379472,26 | 2230575,83 |
| Н98 | 379442,51 | 2230563,57 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| Н99 | 379446,4 | 2230553,21 |
| Н100 | 379285,07 | 2230500,64 |
| Н101 | 379289,83 | 2230484,92 |
| Н102 | 379468,04 | 2230542,79 |
| Н103 | 379463,74 | 2230554,23 |
| Н104 | 379466,56 | 2230555,36 |
| Н105 | 379562,53 | 2230593,88 |
| Н106 | 379565,34 | 2230594,87 |
| Н107 | 379681,44 | 2230641,59 |
| Н108 | 379697,86 | 2230607,69 |
| Н109 | 379697,5 | 2230606,47 |
| Н110 | 379699,57 | 2230602,13 |
| Н111 | 379700,52 | 2230601,85 |
| Н112 | 379718,36 | 2230563,45 |
| Н113 | 379719,3 | 2230559,14 |
| Н114 | 379725,72 | 2230549,11 |
| Н115 | 379733,49 | 2230552,55 |
| Н116 | 379733,39 | 2230558,08 |
| Н117 | 379739,56 | 2230561,44 |
| Н118 | 379740,93 | 2230562,12 |
| Н119 | 379750,57 | 2230566,91 |
| Н120 | 379751,58 | 2230564,85 |
| Н121 | 379761,53 | 2230569,45 |
| Н122 | 379778,89 | 2230533,45 |
| Н123 | 379782,88 | 2230535,65 |
| Н124 | 379788,59 | 2230538,79 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| н125 | 379788,72 | 2230542,79 |
| н126 | 379814,93 | 2230549,21 |
| н127 | 379817,23 | 2230549,78 |
| н128 | 379857,61 | 2230559,68 |
| н129 | 379861,48 | 2230555,56 |
| н130 | 379864,59 | 2230556,75 |
| н131 | 379867,8 | 2230557,98 |
| н132 | 379867,35 | 2230561,96 |
| н133 | 379925,8 | 2230578,18 |
| н134 | 379940,21 | 2230579,76 |
| н135 | 379942,33 | 2230573,14 |
| н136 | 379950,49 | 2230575,36 |
| н137 | 379953,78 | 2230576,25 |
| н138 | 379951,97 | 2230583,22 |
| н139 | 379964,97 | 2230587,75 |
| н140 | 379966,98 | 2230581,57 |
| н141 | 379985,46 | 2230586,54 |
| н142 | 379983,14 | 2230594,28 |
| н143 | 379997,01 | 2230598,55 |
| н144 | 379999,76 | 2230589,34 |
| н145 | 380001,8 | 2230589,92 |
| н146 | 380005,12 | 2230590,89 |
| н147 | 380016,04 | 2230557,28 |
| н148 | 380056,82 | 2230567,48 |
| н149 | 380061,63 | 2230551,78 |
| н150 | 380074,09 | 2230555,32 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| н151 | 380069,39 | 2230570,67 |
| н7 | 380149,44 | 2230590,94 |

Красные линии, обозначающих границы территории, предназначенной для размещения реконструируемых участков теплотрассы, устанавливаются равными границам зоны планируемого размещения линейных объектов, определяемым в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

Охранная зона линейного объекта «Реконструкция тепловых сетей г. Пенза в связи с переводом тепловых нагрузок неотапительного периода с Пензенской ТЭЦ-2 на Пензенскую ТЭЦ-1, на следующих участках тепловых сетей:

"Реконструкция теплотрассы на участке от ТК 1843 до ТК 2219а"

"Реконструкция теплотрассы № 22 на участке от ТК 2219а до ТК 2114"

"Реконструкция теплотрассы на участке от ТК2114 до точки "А" в районе жилого дома по ул. Калинина,95"

"Реконструкция РПС 2220"», установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 5 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки («Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей"»)

В проекте применены трубопроводы в ППУ-изоляции с системой ОДК. Данное техническое решение позволяет:

- увеличить срок службы теплотрассы до 30-40 лет;
- снизить тепловые потери при транспортировке до 2 %, что существенно сократит расход топлива и электроэнергии;
- снизить капитальные затраты на 15-20%, эксплуатационные в 9 раз, ремонтные в 3 раза; сократить сроки строительства;
- исключить аварийность трубопроводов ППУ, благодаря обязательной установке системы оперативного контроля за увлажнением изоляции.

Зона планируемого размещения, проектируемого (реконструируемого) линейного объекта (тепловые сети) **располагается в защитной зоне, шириной 200 м.** (в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 05.04.2016) "Об

объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации), **следующих объектов культурного наследия:**

- Дом жилой (деревянный) (адрес: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 15) поставленного на государственную охрану Решением исполнительного комитета Пензенского областного Совета народных депутатов от 28.09.1987 №417

- Дом жилой (адрес: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 13) поставленного на государственную охрану Решением исполнительного комитета Пензенского областного Совета народных депутатов от 28.09.1987 №417

- Дом жилой, вторая половина XIX в. (адрес: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 50)

- Здание музыкальной школы, где работали, учились видные деятели музыкальной культуры: А.В. Касторский, Ф.П. Вазерский, И.М. Скобцов, Б.Э. Хайкин, Л.Б. Коган и

Другие (адрес: Пензенская область, г. Пенза, ул. Богданова/Чкалова, 19/33) поставленного на государственную охрану Решением исполнительного комитета Пензенского областного Совета народных депутатов от 05.06.1986 №279

А также в защитной зоне, шириной 100м (в соответствии с Приказом Управления культуры и архива Пензенской области от 13.06.2013 № 84)

- Дом, в котором в конце 1850-х-начале 1860-х годов собирался демократический кружок, членом которого был И.Н. Ульянов (адрес: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 20) поставленного на государственную охрану Решением исполнительного комитета Пензенского областного Совета народных депутатов от 28.09.1987 №417

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), **за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.** (Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"),

Строительная площадка реконструируемого линейного объекта располагается на расстоянии, исключающем прямое воздействие на вышеупомянутые объекты культурного наследия (ОКН), что исключает негативное воздействия на ОКН. Реконструируемые участки линейного объекта не проходят по территории ОКН.

Период строительства объекта характеризуется кратковременностью воздействия на окружающую среду.

Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства являются:

- сварочные работы, при которых атмосферный воздух загрязняется оксидом железа, марганцем и его соединениями, фтористым водородом;

- выбросы от работающих двигателей строительных машин, при этом в атмосферу выбрасываются азота оксид, азота диоксид, углерода оксид, углеводороды, сажа и серы диоксид;

Поступление аварийных выбросов исключается, так как при строительстве технологические процессы, ведущие к таким выбросам, отсутствуют.

После окончания строительства источники выделения вредных веществ в атмосферу ликвидируются.

Вблизи участка размещения участка работ поверхностные водные объекты отсутствуют. Участок строительных работ в водоохранные зоны водных объектов не попадает. В период строительства и эксплуатации объекта негативного воздействия на поверхностные и подземные воды не ожидается.

Представителей фауны на участке не встречены. Проектом не предусмотрены снос и пересадка древесно-кустарниковой растительности. В период строительства и эксплуатации объекта негативного воздействия на растительном и животном мире не ожидается.

На этапе строительства основные объёмы образования отходов приходятся на строительные отходы и ТБО, являющиеся нетоксичными отходами.

Особенности обращения с отходами на этапе строительства:

- время воздействия на окружающую среду достаточно малое из-за сжатых сроков строительства;

- отсутствие длительного накопления строительных отходов (вывоз в места конечного размещения ведётся непосредственно в темпе производства строительных работ);

- технологические процессы строительства базируются на максимизации использования сырьевых материалов, что обеспечивает минимальное количество отходов строительства.

В районе размещения реконструируемого объекта отсутствуют источники возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,

возникновение чрезвычайных ситуаций на которых может нарушить работу реконструируемого объекта.

Принятые проектом противопожарные расстояния от наружной грани строительных конструкций каналов и тоннелей или оболочки изоляции трубопроводов до зданий, сооружений и строений, а также до расположенных параллельно трасс других линейных объектов соответствуют требованиям к минимальным расстояниям, установленным СП **124.13330.2012 «Тепловые сети».**

Подъезд пожарных автомобилей к реконструируемому линейному объекту предусмотрен по автодорогам с асфальтобетонным и щебеночным покрытием.

В соответствии с заданием на разработку проектной документации складских, производственных, промышленных зданий, автомобильных заправок, резервуаров для хранения топлива вдоль трассы тепловой сети в проекте не предусмотрено.

Ширина проездов для пожарной техники соответствует СП **42.1330.2016** п.11.5. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Конструкции дорожной одежды – бетонная, щебеночная и грунтовая.

Проезды к реконструируемому объекту предусмотрены исходя из условия возможности подъезда пожарных и аварийных автомобилей, обеспечения безопасности движения.

Конструкции дорожной одежды – бетонная, щебеночная и грунтовая. Проезды к реконструируемому объекту предусмотрены исходя из условия возможности подъезда пожарных и аварийных автомобилей, обеспечения безопасности движения.

Для локализации ликвидации аварийных ситуаций в организации, эксплуатирующей теплотрассу, существует аварийно-диспетчерская служба (АДС) с городским телефоном «04» с круглосуточной работой, включая выходные и праздничные дни. Деятельность аварийных бригад по локализации ликвидации аварии определяется планом взаимодействия, согласованным с территориальными органами Ростехнадзора России и утверждённым в установленном порядке.

В соответствии с требованиями СП **42.1330.2016** «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» при строительстве объекта создание дополнительных объектов пожарной охраны не требуется.

Перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования образуемых земельных участков.

| Условный номер земельного участка | | :3У1 |
|--|---------------|--------------------|
| Площадь земельного участка | | 1209м ² |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н1 | 380451,81 | 2230671,58 |
| н2 | 380446,72 | 2230692,22 |
| н3 | 380390,68 | 2230676,61 |
| н4 | 380395,55 | 2230656,87 |
| н1 | 380451,81 | 2230671,58 |
| Вид разрешенного использования земельного участка - коммунальное обслуживание. Категория земель: земли населённых пунктов Способ образования – образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности. | | |
| Условный номер земельного участка | | :3У2 |
| Площадь земельного участка | | 9695м ² |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| | :3У2(1) | |
| н5 | 380209,96 | 2230624,06 |
| н6 | 380206,8 | 2230625,71 |
| н7 | 380201,65 | 2230624,43 |
| н8 | 380200,25 | 2230621,62 |
| н9 | 380139,21 | 2230605,82 |
| н10 | 380135,36 | 2230608,56 |
| н11 | 380130,21 | 2230607,28 |
| н12 | 380127,34 | 2230602,72 |
| н13 | 380065,44 | 2230586,61 |
| н14 | 380062,98 | 2230588,1 |
| н15 | 380060,09 | 2230587,31 |
| н16 | 380058,46 | 2230585,11 |
| н17 | 380027,34 | 2230577,79 |
| н18 | 380026,47 | 2230580,46 |
| н19 | 380019,37 | 2230578,66 |
| н20 | 380007,52 | 2230615,88 |
| н21 | 379985,7 | 2230607,93 |
| н22 | 379987,85 | 2230600,92 |
| н23 | 379997,5 | 2230604,11 |
| н24 | 380001,8 | 2230589,92 |
| н25 | 380005,12 | 2230590,89 |
| н26 | 380016,04 | 2230557,28 |

| | | |
|---------|-----------|------------|
| н27 | 380056,82 | 2230567,48 |
| н28 | 380061,63 | 2230551,78 |
| н29 | 380074,09 | 2230555,32 |
| н30 | 380069,39 | 2230570,67 |
| н31 | 380149,44 | 2230590,94 |
| н32 | 380152,33 | 2230591,62 |
| н33 | 380357,57 | 2230645,17 |
| н34 | 380381,71 | 2230653,59 |
| н35 | 380377,34 | 2230672,86 |
| н3 | 380390,68 | 2230676,61 |
| н36 | 380383,84 | 2230697,41 |
| н37 | 380371,36 | 2230693,32 |
| н38 | 380376,52 | 2230671,96 |
| н39 | 380372,05 | 2230670,8 |
| н40 | 380365,52 | 2230669,11 |
| н41 | 380365,78 | 2230668,05 |
| н42 | 380375,42 | 2230670,54 |
| н43 | 380372,25 | 2230664,71 |
| н44 | 380366,95 | 2230663,29 |
| н45 | 380369,38 | 2230653,74 |
| н46 | 380350,08 | 2230648,72 |
| н47 | 380345,6 | 2230665,15 |
| н48 | 380342,02 | 2230663,09 |
| н49 | 380327,21 | 2230654,6 |
| н50 | 380235,27 | 2230630,57 |
| н51 | 380232,1 | 2230632,23 |
| н52 | 380226,95 | 2230630,95 |
| н53 | 380225,55 | 2230628,14 |
| н5 | 380209,96 | 2230624,06 |
| :3У2(2) | | |
| н54 | 379954,76 | 2230590,6 |
| н55 | 379951,68 | 2230600,37 |
| н56 | 379944,82 | 2230598,79 |
| н57 | 379932,44 | 2230595,3 |
| н58 | 379929,28 | 2230597,22 |
| н59 | 379922,54 | 2230594,75 |
| н60 | 379921,53 | 2230593,19 |
| н61 | 379920,95 | 2230592,28 |
| н62 | 379912,03 | 2230589,88 |
| н63 | 379864,88 | 2230577,31 |
| н64 | 379862,16 | 2230578,99 |
| н65 | 379858,66 | 2230578,14 |
| н66 | 379856,51 | 2230575,33 |
| н67 | 379827,44 | 2230568,34 |
| н68 | 379777,02 | 2230548,42 |
| н69 | 379777,4 | 2230547,6 |
| н70 | 379820,51 | 2230562,15 |
| н71 | 379859,49 | 2230573,67 |
| н72 | 379944,84 | 2230596,97 |

| | | |
|--|---------------|--------------------|
| н73 | 379947,19 | 2230588,61 |
| н54 | 379954,76 | 2230590,6 |
| :3У2(3) | | |
| н74 | 379771,33 | 2230577,8 |
| н75 | 379770,77 | 2230579,22 |
| н76 | 379762,15 | 2230576,04 |
| н77 | 379738,09 | 2230568,8 |
| н78 | 379734,84 | 2230576,13 |
| н79 | 379731,85 | 2230574,97 |
| н80 | 379720,61 | 2230599,09 |
| н81 | 379719,35 | 2230601,79 |
| н82 | 379697,88 | 2230647,86 |
| н83 | 379681,44 | 2230641,59 |
| н84 | 379697,86 | 2230607,69 |
| н85 | 379697,5 | 2230606,47 |
| н86 | 379699,57 | 2230602,13 |
| н87 | 379700,52 | 2230601,85 |
| н88 | 379718,36 | 2230563,45 |
| н89 | 379719,3 | 2230559,14 |
| н90 | 379725,72 | 2230549,11 |
| н91 | 379733,49 | 2230552,55 |
| н92 | 379733,39 | 2230558,08 |
| н93 | 379731,53 | 2230562,22 |
| н94 | 379737,91 | 2230565,09 |
| н95 | 379739,56 | 2230561,44 |
| н96 | 379740,93 | 2230562,12 |
| н97 | 379739,18 | 2230565,8 |
| н98 | 379765,1 | 2230574,4 |
| н74 | 379771,33 | 2230577,8 |
| Вид разрешенного использования земельного участка - коммунальное обслуживание. Категория земель: земли населённых пунктов Способ образования – образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности. | | |
| Условный номер земельного участка | | :3У3 |
| Площадь земельного участка | | 7564м ² |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
| | Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| н83 | 379681,44 | 2230641,59 |
| н99 | 379673,6 | 2230656,39 |
| н100 | 379580,32 | 2230620,02 |
| н101 | 379580,17 | 2230619,3 |
| н102 | 379553,26 | 2230607,26 |
| н103 | 379553,25 | 2230607,27 |
| н104 | 379527,14 | 2230596,33 |
| н105 | 379505,19 | 2230586,95 |
| н106 | 379504,4 | 2230588,96 |
| н107 | 379501,44 | 2230587,74 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| н108 | 379501,86 | 2230586,58 |
| н109 | 379494,13 | 2230583,06 |
| н110 | 379493,35 | 2230594,14 |
| н111 | 379494,27 | 2230594,55 |
| н112 | 379493 | 2230596,93 |
| н113 | 379486,28 | 2230594,22 |
| н114 | 379484,3 | 2230599,48 |
| н115 | 379466,42 | 2230592,12 |
| н116 | 379472,26 | 2230575,83 |
| н117 | 379442,51 | 2230563,57 |
| н118 | 379446,4 | 2230553,21 |
| н119 | 379285,07 | 2230500,64 |
| н120 | 379289,83 | 2230484,92 |
| н121 | 379468,04 | 2230542,79 |
| н122 | 379463,74 | 2230554,23 |
| н123 | 379466,56 | 2230555,36 |
| н124 | 379562,53 | 2230593,88 |
| н125 | 379565,34 | 2230594,87 |
| н83 | 379681,44 | 2230641,59 |

Вид разрешенного использования земельного участка - коммунальное обслуживание.
Категория земель: земли населённых пунктов
Способ образования – образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Условный номер земельного участка | :3У4 |
| Площадь земельного участка | 842м ² |

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н126 | 380415,07 | 2230581,86 |
| н127 | 380410,4 | 2230599,19 |
| н128 | 380405,3 | 2230618,13 |
| н129 | 380384,32 | 2230612,74 |
| н130 | 380387,9 | 2230596,96 |
| н131 | 380392,62 | 2230576,11 |
| н126 | 380415,07 | 2230581,86 |

Вид разрешенного использования земельного участка - коммунальное обслуживание.
Категория земель: земли населённых пунктов
Способ образования – образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Условный номер земельного участка | :3У5 |
| Площадь земельного участка | 280м ² |

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н4 | 380395,55 | 2230656,87 |
| н3 | 380390,68 | 2230676,61 |
| н35 | 380377,34 | 2230672,86 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| н34 | 380381,71 | 2230653,59 |
| н132 | 380387,68 | 2230655,67 |
| н133 | 380387,88 | 2230654,78 |
| н4 | 380395,55 | 2230656,87 |

Вид разрешенного использования земельного участка - коммунальное обслуживание.
Категория земель: земли населённых пунктов
Способ образования – образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Условный номер земельного участка | :3У6 |
| Площадь земельного участка | 242м ² |

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н45 | 380369,38 | 2230653,74 |
| н44 | 380366,95 | 2230663,29 |
| н134 | 380351,11 | 2230659,05 |
| н135 | 380349,9 | 2230663,94 |
| н41 | 380365,78 | 2230668,05 |
| н40 | 380365,52 | 2230669,11 |
| н136 | 380349,63 | 2230664,98 |
| н137 | 380349,39 | 2230665,96 |
| н138 | 380346,87 | 2230665,88 |
| н47 | 380345,6 | 2230665,15 |
| н46 | 380350,08 | 2230648,72 |
| н45 | 380369,38 | 2230653,74 |

Вид разрешенного использования земельного участка - коммунальное обслуживание.
Категория земель: земли населённых пунктов
Способ образования – образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Условный номер земельного участка | :3У7 |
| Площадь земельного участка | 245м ² |

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н82 | 379697,88 | 2230647,86 |
| н139 | 379695,17 | 2230653,67 |
| н140 | 379686,54 | 2230655,62 |
| н141 | 379684,23 | 2230660,53 |
| н99 | 379673,6 | 2230656,39 |
| н83 | 379681,44 | 2230641,59 |
| н82 | 379697,88 | 2230647,86 |

Вид разрешенного использования земельного участка - коммунальное обслуживание.
Категория земель: земли населённых пунктов
Способ образования – образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

| | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Условный номер земельного участка | :58:29:3003003:905/ЧЗУ1 |
|-----------------------------------|-------------------------|

| | | | |
|--|---------------|------------------------|--|
| Площадь земельного участка | | 119м ² | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | |
| | Х | У | |
| 1 | 2 | 3 | |
| н43 | 380372,25 | 2230664,71 | |
| н42 | 380375,42 | 2230670,54 | |
| н41 | 380365,78 | 2230668,05 | |
| н135 | 380349,9 | 2230663,94 | |
| н134 | 380351,11 | 2230659,05 | |
| н44 | 380366,95 | 2230663,29 | |
| н43 | 380372,25 | 2230664,71 | |
| Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков) | | | |
| Условный номер земельного участка | | :58:29:3003003:25/ЧЗУ1 | |
| Площадь земельного участка | | 283м ² | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | |
| | Х | У | |
| 1 | 2 | 3 | |
| н18 | 380026,47 | 2230580,46 | |
| н142 | 380014,13 | 2230618,29 | |
| н20 | 380007,52 | 2230615,88 | |
| н19 | 380019,37 | 2230578,66 | |
| н18 | 380026,47 | 2230580,46 | |
| Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков) | | | |
| Условный номер земельного участка | | :58:29:3003004:25/ЧЗУ1 | |
| Площадь земельного участка | | 474м ² | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | |
| | Х | У | |
| 1 | 2 | 3 | |
| н143 | 379999,76 | 2230589,34 | |
| н24 | 380001,8 | 2230589,92 | |
| н23 | 379997,5 | 2230604,11 | |
| н22 | 379987,85 | 2230600,92 | |
| н54 | 379954,76 | 2230590,6 | |
| н73 | 379947,19 | 2230588,61 | |

| | | | |
|--|---------------|------------------------|--|
| н144 | 379950,49 | 2230575,36 | |
| н145 | 379953,78 | 2230576,25 | |
| н146 | 379951,97 | 2230583,22 | |
| н147 | 379964,97 | 2230587,75 | |
| н148 | 379966,98 | 2230581,57 | |
| н149 | 379985,46 | 2230586,54 | |
| н150 | 379983,14 | 2230594,28 | |
| н151 | 379997,01 | 2230598,55 | |
| н143 | 379999,76 | 2230589,34 | |
| Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков) | | | |
| Условный номер земельного участка | | :58:29:3003004:26/ЧЗУ1 | |
| Площадь земельного участка | | 201м ² | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | |
| | Х | У | |
| 1 | 2 | 3 | |
| н22 | 379987,85 | 2230600,92 | |
| н21 | 379985,7 | 2230607,93 | |
| н152 | 379983,26 | 2230607,04 | |
| н153 | 379984,7 | 2230601,97 | |
| н154 | 379969,65 | 2230596,88 | |
| н155 | 379967,26 | 2230603,95 | |
| н55 | 379951,68 | 2230600,37 | |
| н54 | 379954,76 | 2230590,6 | |
| н22 | 379987,85 | 2230600,92 | |
| Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков) | | | |
| Условный номер земельного участка | | :58:29:3003004:27/ЧЗУ1 | |
| Площадь земельного участка | | 1279м ² | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | |
| | Х | У | |
| 1 | 2 | 3 | |
| н144 | 379950,49 | 2230575,36 | |
| н73 | 379947,19 | 2230588,61 | |
| н72 | 379944,84 | 2230596,97 | |
| н71 | 379859,49 | 2230573,67 | |
| н156 | 379864,59 | 2230556,75 | |
| н157 | 379867,8 | 2230557,98 | |

| | | |
|--|----------------------|-------------------------------|
| н158 | 379867,35 | 2230561,96 |
| н159 | 379925,8 | 2230578,18 |
| н160 | 379940,21 | 2230579,76 |
| н161 | 379942,33 | 2230573,14 |
| н144 | 379950,49 | 2230575,36 |
| Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков) | | |
| Условный номер земельного участка | | <u>:58:29:3003004:28/ЧЗУ1</u> |
| Площадь земельного участка | | <u>972м²</u> |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
| | Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| н156 | 379864,59 | 2230556,75 |
| н71 | 379859,49 | 2230573,67 |
| н70 | 379820,51 | 2230562,15 |
| н69 | 379777,4 | 2230547,6 |
| н162 | 379782,88 | 2230535,65 |
| н163 | 379788,59 | 2230538,79 |
| н164 | 379788,72 | 2230542,79 |
| н165 | 379814,93 | 2230549,21 |
| н166 | 379817,23 | 2230549,78 |
| н167 | 379857,61 | 2230559,68 |
| н168 | 379861,48 | 2230555,56 |
| н156 | 379864,59 | 2230556,75 |
| Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков) | | |
| Условный номер земельного участка | | <u>:58:29:3003004:30/ЧЗУ1</u> |
| Площадь земельного участка | | <u>377м²</u> |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
| | Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| н67 | 379827,44 | 2230568,34 |
| н169 | 379784,95 | 2230558,47 |
| н170 | 379778,12 | 2230562,12 |
| н171 | 379774,18 | 2230570,55 |
| н74 | 379771,33 | 2230577,8 |
| н98 | 379765,1 | 2230574,4 |
| н68 | 379777,02 | 2230548,42 |

| | | |
|--|----------------------|-------------------------------|
| н67 | 379827,44 | 2230568,34 |
| Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков) | | |
| Условный номер земельного участка | | <u>:58:29:3003004:31/ЧЗУ1</u> |
| Площадь земельного участка | | <u>65м²</u> |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
| | Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| н75 | 379770,77 | 2230579,22 |
| н172 | 379768,12 | 2230585,93 |
| н173 | 379761,1 | 2230583,56 |
| н174 | 379760,27 | 2230582,09 |
| н76 | 379762,15 | 2230576,04 |
| н75 | 379770,77 | 2230579,22 |
| Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков) | | |
| Условный номер земельного участка | | <u>:58:29:3003004:32/ЧЗУ1</u> |
| Площадь земельного участка | | <u>136м²</u> |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
| | Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| н76 | 379762,15 | 2230576,04 |
| н174 | 379760,27 | 2230582,09 |
| н175 | 379758,73 | 2230579,39 |
| н176 | 379743,48 | 2230574,43 |
| н177 | 379741,81 | 2230578,94 |
| н78 | 379734,84 | 2230576,13 |
| н77 | 379738,09 | 2230568,8 |
| н76 | 379762,15 | 2230576,04 |
| Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков) | | |
| Условный номер земельного участка | | <u>:58:29:3003004:9/ЧЗУ1</u> |
| Площадь земельного участка | | <u>296м²</u> |

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н162 | 379782,88 | 2230535,65 |
| н69 | 379777,4 | 2230547,6 |
| н68 | 379777,02 | 2230548,42 |
| н98 | 379765,1 | 2230574,4 |
| н97 | 379739,18 | 2230565,8 |
| н96 | 379740,93 | 2230562,12 |
| н178 | 379750,57 | 2230566,91 |
| н179 | 379751,58 | 2230564,85 |
| н180 | 379761,53 | 2230569,45 |
| н181 | 379778,89 | 2230533,45 |
| н162 | 379782,88 | 2230535,65 |

Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков)

| | |
|-----------------------------------|------------------------|
| Условный номер земельного участка | :58:29:3004001:40/ЧЗУ1 |
| Площадь земельного участка | 35м ² |

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н100 | 379580,32 | 2230620,02 |
| н182 | 379552,46 | 2230608,84 |
| н103 | 379553,25 | 2230607,27 |
| н102 | 379553,26 | 2230607,26 |
| н101 | 379580,17 | 2230619,3 |
| н100 | 379580,32 | 2230620,02 |

Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков)

| | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Условный номер земельного участка | :58:29:3004001:1073/ЧЗУ1 |
| Площадь земельного участка | 38м ² |

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н108 | 379501,86 | 2230586,58 |
| н107 | 379501,44 | 2230587,74 |
| н183 | 379498,55 | 2230586,54 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| н111 | 379494,27 | 2230594,55 |
| н110 | 379493,35 | 2230594,14 |
| н109 | 379494,13 | 2230583,06 |
| н108 | 379501,86 | 2230586,58 |

Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков)

| | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Условный номер земельного участка | :58:29:00000003443/ЧЗУ1 |
| Площадь земельного участка | 30м ² |

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н95 | 379739,56 | 2230561,44 |
| н94 | 379737,91 | 2230565,09 |
| н93 | 379731,53 | 2230562,22 |
| н92 | 379733,39 | 2230558,08 |
| н95 | 379739,56 | 2230561,44 |

Часть земельного участка (ЧЗУ) образуется для размещения полосы отвода на период реконструкции линейного объекта, на частичное пользование исходным участком. Способ образования - образование ЧЗУ на земельном участке, находящегося в частной собственности. (ЧЗУ предоставляется в краткосрочное пользование организации-владельцу теплотрассы на правах аренды, субаренды и т. д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков)

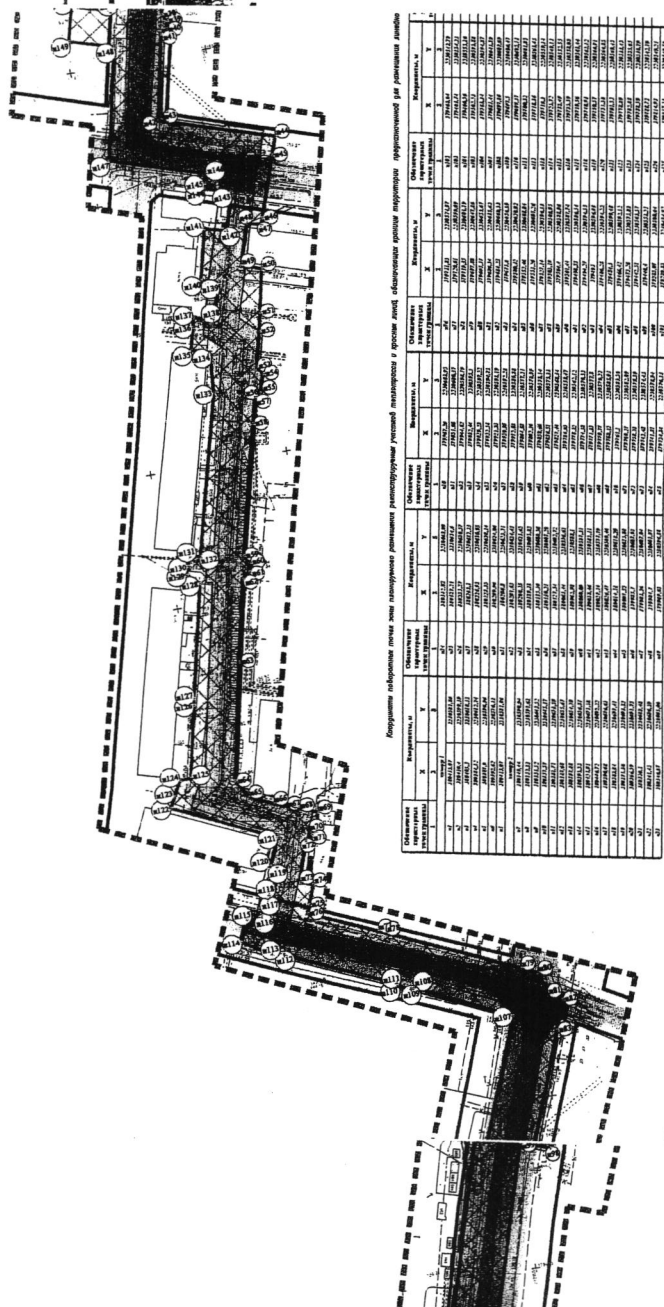
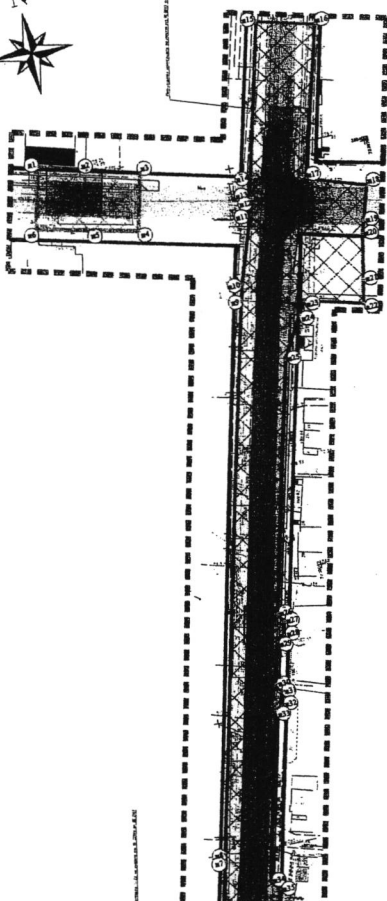
Общая площадь образуемых земельных участков для размещения строительных машин и механизмов, отвалов растительного и минерального грунта на период строительства, в рамках данного проекта составляет 24382м². Временный землеотвод располагается на землях категории земли населённых пунктов.

Примечание:

Общая площадь зоны планируемого размещения предусмотренного проектом планировки территории, составляет 25058м².

Общая площадь образуемых земельных участков в рамках данного проекта межевания составляет 24382м².

Часть зоны планируемого размещения площадью в 676 м² учтена при образовании зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта «Устройство перемычки на участке от УТ1 до ТК2219а 2/0», проект ППТ и ПМТ шифр 64-5348, исполнитель ООО "Юникс"



Кодовый сборщик

Кодовый сборщик - это документ, содержащий в себе все данные о структуре организации, ее подразделении, должности, фамилии, имени, отчестве, дате рождения, месте рождения, образовании, специальности, квалификации, опыте работы, стаже, семейном положении, составе семьи, а также о других важных фактах жизни сотрудника.

Кодовый сборщик является основным документом для ведения кадрового учета в организации. Он используется для формирования различных отчетов, справок, а также для автоматизации кадровых процессов.

Кодовый сборщик должен быть актуальным и содержать достоверные данные. Его необходимо регулярно обновлять в соответствии с изменениями в организации.

Кодовый сборщик является конфиденциальным документом, содержащим персональные данные сотрудников. Его использование должно осуществляться только в целях, предусмотренных законодательством и внутренними документами организации.

Кодовый сборщик - это документ, содержащий в себе все данные о структуре организации, ее подразделении, должности, фамилии, имени, отчестве, дате рождения, месте рождения, образовании, специальности, квалификации, опыте работы, стаже, семейном положении, составе семьи, а также о других важных фактах жизни сотрудника.

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|---------|----------|---------------|----------------|-------------|---------------|--------------|-------------|------|--------------------|--------------|--------------|
| Имя | Фамилия | Отчество | Дата рождения | Место рождения | Образование | Специальность | Квалификация | Опыт работы | Стаж | Семейное положение | Состав семьи | Другие факты |
| | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|---------|----------|---------------|----------------|-------------|---------------|--------------|-------------|------|--------------------|--------------|--------------|
| Имя | Фамилия | Отчество | Дата рождения | Место рождения | Образование | Специальность | Квалификация | Опыт работы | Стаж | Семейное положение | Состав семьи | Другие факты |
| | | | | | | | | | | | | |

44-5786

Проект: Проектная документация на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.

Этап: Проектная документация на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.

Масштаб: 1:500

44-5786

Проект: Проектная документация на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.

Этап: Проектная документация на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.

Масштаб: 1:500