



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2018 № 747

#### Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Калинина, Металлистов, Гоголя в городе Пензе

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 09.06.2017 № 1040 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Калинина, Металлистов, Гоголя в городе Пензе», в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

#### Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Калинина, Металлистов, Гоголя в городе Пензе (прилагается).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации города  
от « 03 » 05 2018 г.  
№ 747

«Проект межевания территории, ограниченной улицами Калинина, Металлистов, Гоголя в городе Пензе»

(Схема размещения элемента планировочной структуры, красных линий, чертеж образуемых земельных участков, границы зон действия публичных сервитутов, перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования образуемых земельных участков).

Данные чертежи являются неотъемлемой частью проекта межевания территории, ограниченной улицами Калинина, Металлистов, Гоголя в городе Пензе, оригинал которых хранится в архиве администрации города Пензы.

Количество листов: 9 л.

**Перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.
:ЗУ1	1	378678.04	2230099.95	390
	2	378697.01	2230121.25	
	3	378687.05	2230130.40	
	4	378667.76	2230109.04	
	1	378678.04	2230099.95	
:ЗУ2	2	378697.01	2230121.25	390
	5	378716.21	2230142.80	
	6	378706.28	2230151.68	
	7	378704.11	2230149.29	
	8	378700.52	2230145.28	
	9	378698.61	2230147.15	
	10	378697.57	2230145.99	
	11	378699.52	2230144.22	
	3	378687.05	2230130.40	
	2	378697.01	2230121.25	
	:ЗУ3	17	378635.91	
18		378677.02	2230098.80	
1		378678.04	2230099.95	
4		378667.76	2230109.04	
12		378665.80	2230110.78	
13		378649.66	2230125.01	
14		378632.49	2230111.40	
15		378630.94	2230073.19	
:ЗУ4	17	378635.91	2230054.77	910
	19	378728.28	2230156.36	
	20	378735.92	2230164.70	
	21	378713.38	2230184.00	
	22	378708.53	2230178.21	
	23	378693.76	2230162.19	
	24	378691.34	2230161.20	
	7	378704.11	2230149.29	
	6	378706.28	2230151.68	
	5	378716.21	2230142.80	
19	378728.28	2230156.36		

Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	6
:ЗУ3	зеленые насаждения общего пользования без права возведения объектов капитального строительства

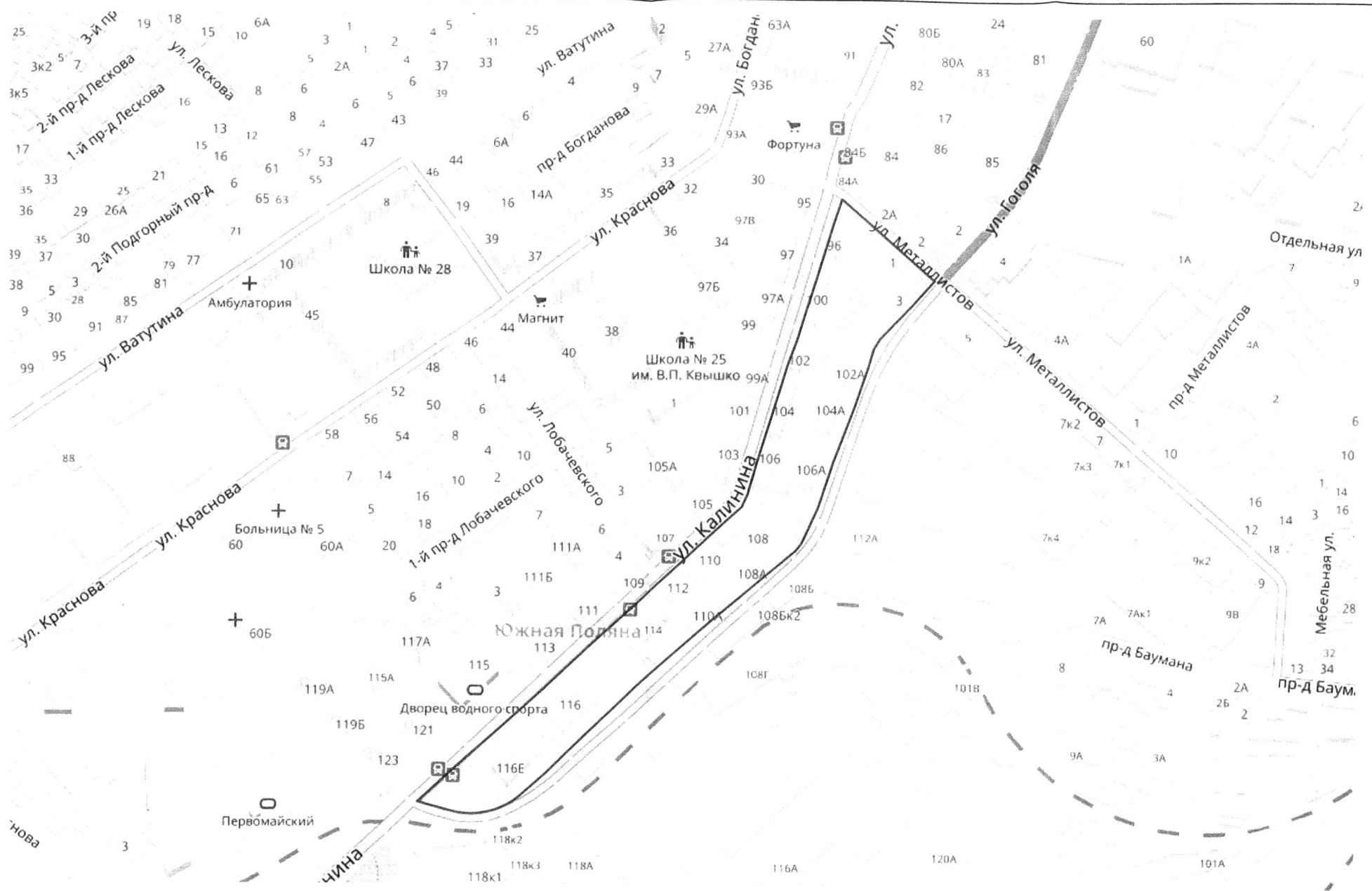
:ЗУ4	скверы, аллеи, бульвары
Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	6
:ЗУ1	автостоянки без права возведения объектов капитального строительства
:ЗУ2	автостоянки без права возведения объектов капитального строительства
:ЗУ3	зеленые насаждения общего пользования без права возведения объектов капитального строительства
:ЗУ4	скверы, аллеи, бульвары

**Перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.
:ЗУ1	1	378678.04	2230099.95	390
	2	378697.01	2230121.25	
	3	378687.05	2230130.40	
	4	378667.76	2230109.04	
	1	378678.04	2230099.95	
:ЗУ2	2	378697.01	2230121.25	390
	5	378716.21	2230142.80	
	6	378706.28	2230151.68	
	7	378704.11	2230149.29	
	8	378700.52	2230145.28	
	9	378698.61	2230147.15	
	10	378697.57	2230145.99	
	11	378699.52	2230144.22	
	3	378687.05	2230130.40	
	2	378697.01	2230121.25	
	:ЗУ3	17	378635.91	
18		378677.02	2230098.80	
1		378678.04	2230099.95	
4		378667.76	2230109.04	
12		378665.80	2230110.78	
13		378649.66	2230125.01	
14		378632.49	2230111.40	
15		378630.94	2230073.19	
:ЗУ4	17	378635.91	2230054.77	910
	19	378728.28	2230156.36	
	20	378735.92	2230164.70	
	21	378713.38	2230184.00	
	22	378708.53	2230178.21	
	23	378693.76	2230162.19	
	24	378691.34	2230161.20	
	7	378704.11	2230149.29	
	6	378706.28	2230151.68	
	5	378716.21	2230142.80	
19	378728.28	2230156.36		




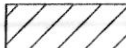
Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	6
:ЗУ3	зеленые насаждения общего пользования без права возведения объектов капитального строительства

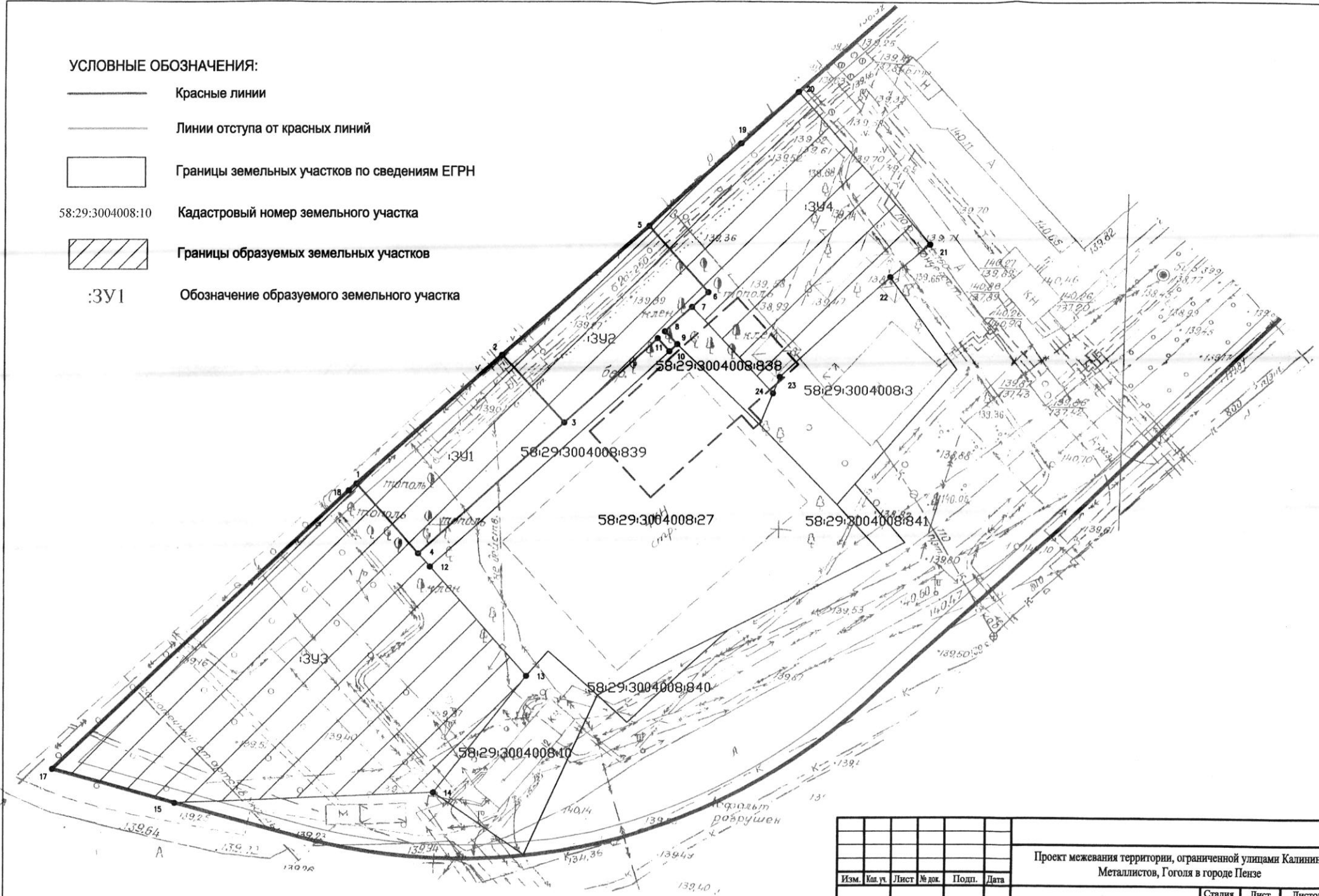
:ЗУ4	скверы, аллеи, бульвары
Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	6
:ЗУ1	автостоянки без права возведения объектов капитального строительства
:ЗУ2	автостоянки без права возведения объектов капитального строительства
:ЗУ3	зеленые насаждения общего пользования без права возведения объектов капитального строительства
:ЗУ4	скверы, аллеи, бульвары



						Проект межевания территории, ограниченной улицами Калинина, Металлистов, Гоголя в городе Пензе		
Изм.	Кол. ул.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть		
						Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Горев					ПМТ	1	4
Проверил	Кармылова					Схема размещения элемента планировочной структуры		МУП "ОГСАГИТИ"

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  Красные линии
-  Линии отступа от красных линий
-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 58:29:3004008:10 Кадастровый номер земельного участка
-  Границы образуемых земельных участков
- :3У1 Обозначение образуемого земельного участка



						Проект межевания территории, ограниченной улицами Калинина, Металлистов, Гоголя в городе Пензе			
Изм.	Кв. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	3	4
Выполнил	Горев					Чертеж образуемых земельных участков М 1:500	МУП "ОГСАГИТИ"		
Проверил	Кармытова								

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

— Красные линии

— Линии отступа от красных линий

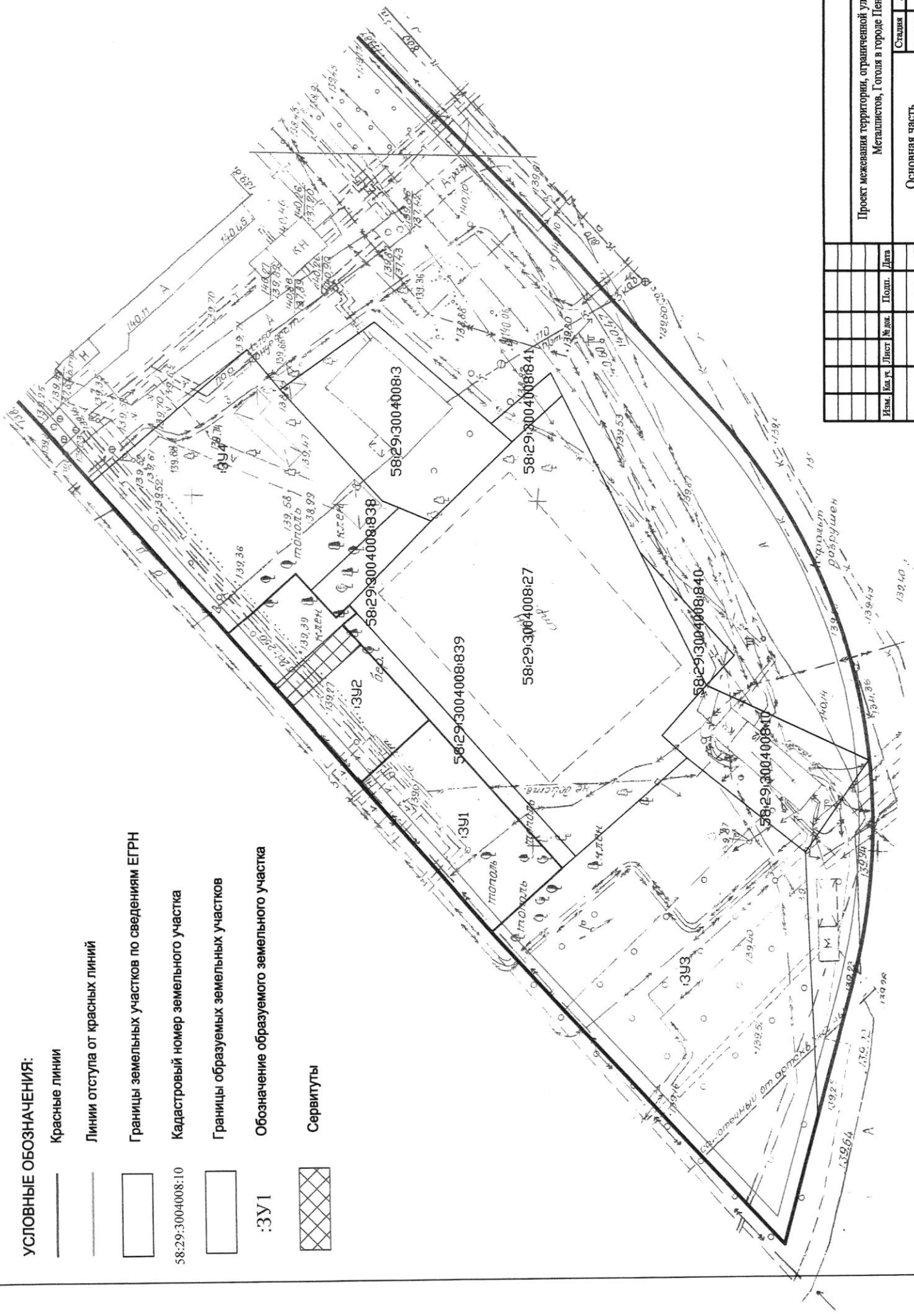
□ Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

□ 58:29:3004008:10  
Кадастровый номер земельного участка

□ Границы образуемых земельных участков

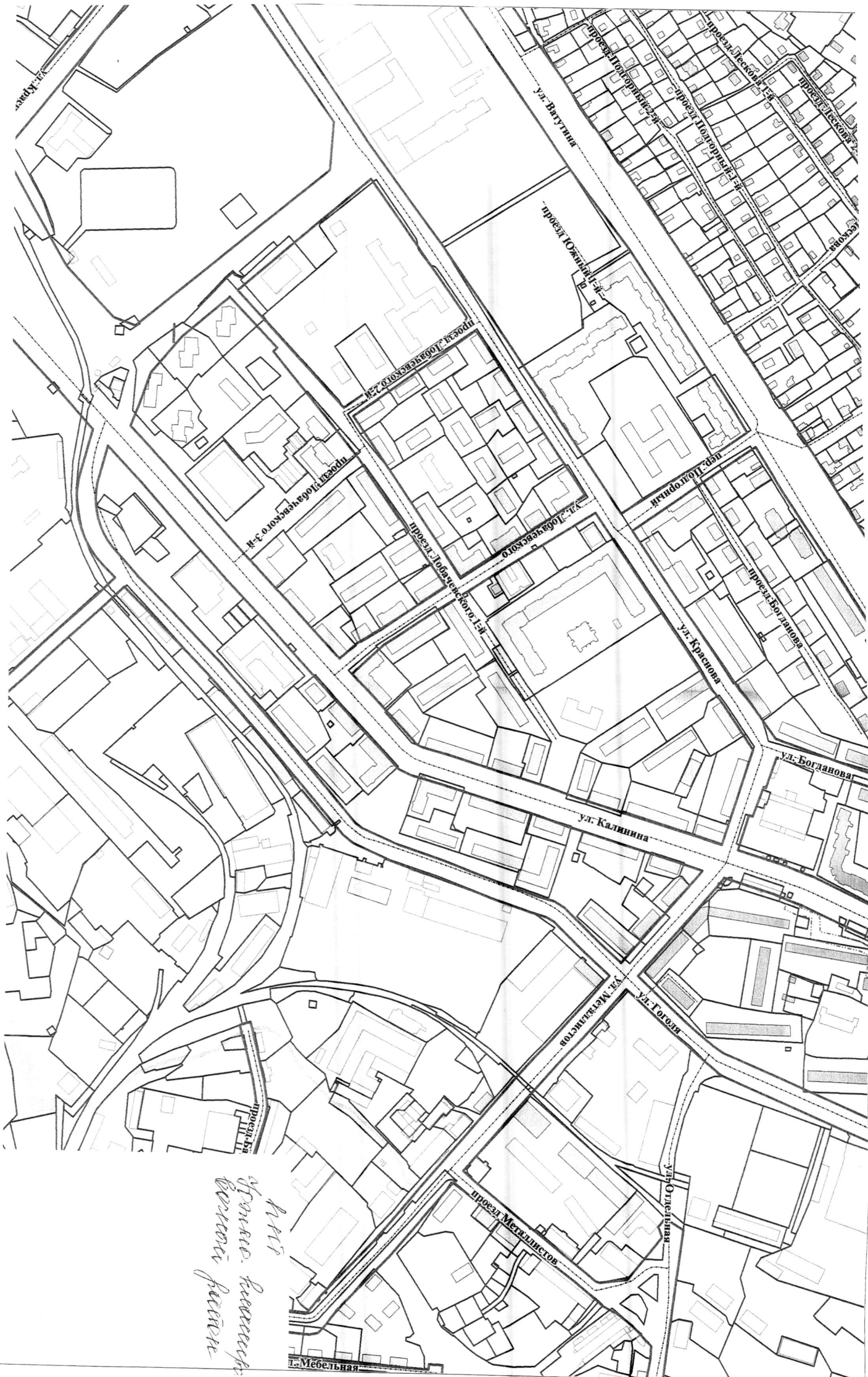
□ :3У1  
Обозначение образуемого земельного участка

▨ Сервитуты



Изм.		№	Лист	№	Дек.	Подп.	Дата
Выполнил	Горев		Корыткова				
Проверил							
Основная часть				Лист	Листов		
Границы зон действия публичных сервитутов				№	4		
М 1:500				МУП "ОГСАГИТИ"			

Проект межевания территории, ограниченной улицами Калинин, Металлистов, Гоголя в городе Пензе



*ул. Лобачевского  
ул. Лобачевского  
ул. Лобачевского*

ул. Метельная

Координаты красных линий



379197.07	2230493.78	378625.01	2230095.36
379239.70	2230506.87	378625.78	2230092.30
379302.40	2230525.22	378635.91	2230054.77
379331.95	2230534.51	378677.02	2230098.80
379279.18	2230595.26	378728.28	2230156.36
379238.99	2230642.46	378767.25	2230198.87
379211.72	2230618.24	378821.21	2230255.75
379171.95	2230580.36	378849.80	2230286.88
379160.22	2230573.21	378902.26	2230344.24
379139.84	2230567.44	378953.33	2230398.37
379093.73	2230552.19	378977.62	2230424.82
379030.76	2230528.86	378992.38	2230431.56
378976.78	2230511.44	379003.18	2230434.45
378935.91	2230493.43	379026.65	2230440.98
378927.47	2230486.72	379086.10	2230459.11
378890.24	2230442.96	379116.43	2230468.11
378837.15	2230380.95	379140.46	2230475.25
378770.09	2230304.53	379172.92	2230486.74
378716.10	2230248.96		
378671.27	2230203.52		
378647.58	2230177.22		
378645.43	2230174.90		
378643.37	2230172.51		
378641.38	2230170.05		
378639.49	2230167.52		
378637.69	2230164.92		
378635.98	2230162.26		
378634.37	2230159.54		
378632.85	2230156.77		
378631.44	2230153.94		
378630.12	2230151.07		
378628.91	2230148.15		
378627.80	2230145.19		
378626.80	2230142.19		
378625.91	2230139.15		
378625.12	2230136.10		
378624.45	2230133.01		
378623.88	2230129.90		
378623.42	2230126.77		
378623.08	2230123.63		
378622.84	2230120.48		
378622.72	2230117.32		
378622.71	2230114.16		
378622.82	2230111.00		
378623.04	2230107.84		
378623.36	2230104.70		
378623.80	2230101.57		
378624.35	2230098.46		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Красные линии
- Линии отступа от красных линий

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории, ограниченной улицами Калинина, Металлистов, Гоголя в городе Пензе			
						Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	2	4
Выполнил	Горев					Чертеж красных линий М 1:4000	МУП "ОГСАГИТИ"		
Проверил	Кармышова								