



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2015 № 1011

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Пенза, ул. Плеханова, 13

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 31 Устава города Пензы, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 30 июня 2015 года, заключения по итогам публичных слушаний 30 июня 2015 года, опубликованного в газете «Муниципальные ведомости. Пенза» № 38 (218) от 3 июля 2015 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы и в соответствии с заявлением федерального казенного предприятия «Российская государственная цирковая компания», в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить федеральному казенному предприятию «Российская государственная цирковая компания» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:4005001:20, площадью 11651 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Плеханова, 13, в части: увеличения коэффициента застройки территории до 63% от площади земельного участка, уменьшения коэффициента озеленения территории до 3% от площади земельного участка, увеличения максимальной этажности до 18 этажей, уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания от т. 1 до т. 2 до 0 м, от т. 6 до т. 7 до 0 м, от т. 1 до т. 19 до 0 м - согласно схеме границ земельного участка, увеличения максимальной высоты до 55 м. (согласно приложению).

2. В течение двадцати дней с даты выхода настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, Управление градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

И. о. главы администрации города –

В.В. Гвоздев

