



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.10.2019 № 1940

Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Измайлова, воздушными линиями электропередач ВЛ 110-кВ «Южная I – II», ВЛ-35-кВ, улицей Стрельбищенская в городе Пензе, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 27.03.2019 № 541/1

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 26.09.2019 № 1859 «О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Измайлова, воздушными линиями электропередач ВЛ 110-кВ «Южная I – II», ВЛ-35-кВ, улицей Стрельбищенская в городе Пензе, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 27.03.2019 № 541/1», Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденного постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Измайлова, воздушными линиями электропередач ВЛ 110-кВ «Южная I – II», ВЛ-35-кВ, улицей Стрельбищенская в городе Пензе, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 27.03.2019 № 541/1 (приложение).

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Исполняющий обязанности
главы администрации города

С.В. Волков

OT 03.10.2019 № 1940

(текстовая часть, схема размещения элемента планировочной структуры, чертеж красных линий, чертеж образуемых земельных участков, сервитуты).

Количество листов: 7 л.

На основании постановления администрации города Пензы от 26.09.2019 г. №1859 разработан проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Измайлова, воздушными линиями электропередач ВЛ 110-кВ "Южная I-II", ВЛ 35-кВ, улицей Стрельбищенская г. Пензы.

Образование одного земельного участка с условным обозначением :ЗУ1, из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

							Лист
							Л
Изм.	Кол.	Лист	№ до	Подп.			

	31	380929.07	2232834.48	
	32	380977.06	2232758.17	

Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 58:29:2009016:1

:1	11	381130.75	2232958.49	173
	64	381130.05	2232959.32	
	57	381136.96	2232964.99	
	58	381132.28	2232970.45	
	59	381130.33	2232969.86	
	60	381125.65	2232975.36	
	61	381121.21	2232972.06	
	62	381122.16	2232970.87	
	15	381120.66	2232969.51	
	14	381121.92	2232967.96	
	13	381119.50	2232965.92	
	12	381127.37	2232955.81	
	11	381130.75	2232958.49	

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования

отсутствует

3. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	2
:ЗУ1	многоквартирные жилые дома выше 5 этажей; многоквартирные жилые дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями; паркинги, в том числе многоэтажные;

Изм.	Коп.	Лист	№до	Подп.	

Лист

2

4. Сервитуты

С-1

Площадь – 41 кв.м.

381115.90	2232975.73
381106.05	2232967.10
381106.05	2232967.10
381101.24	2232972.81
381110.92	2232981.44
381115.90	2232975.73

С-2

Площадь – 314 кв.м.

381106.05	2232967.10
381101.24	2232972.81
381069.09	2232944.21
381073.63	2232938.71
381106.05	2232967.10

С-3

Площадь – 489 кв.м.

381074.89	2232926.76
381080.09	2232931.45
381074.04	2232938.22
381066.56	2232947.28
381064.70	2232949.39
381025.29	2232912.76
381030.15	2232907.72
381064.11	2232939.33
381074.89	2232926.76

5. Сведения о границах элемента планировочной структуры

Площадь – 214738 кв.м.

1	381379.06	2232688.42
2	380938.47	2233209.60
3	380796.24	2233367.04
4	380669.38	2233317.16
5	380731.45	2233108.22
6	380951.72	2232752.51
7	380974.20	2232757.36
8	381025.45	2232585.81
1	381379.06	2232688.42

Изм.	Коп.	Лист	№до	Подп.	

Лист

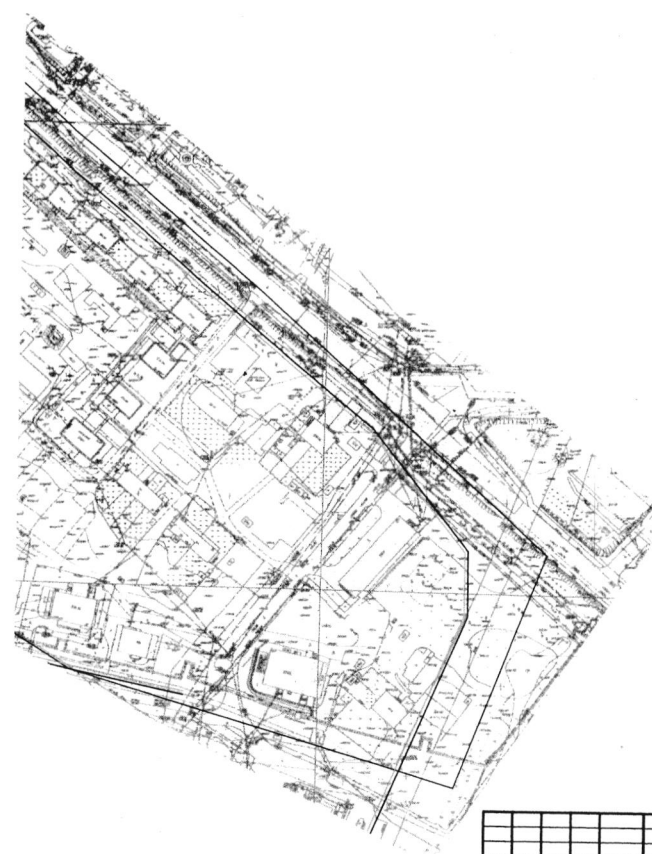
3



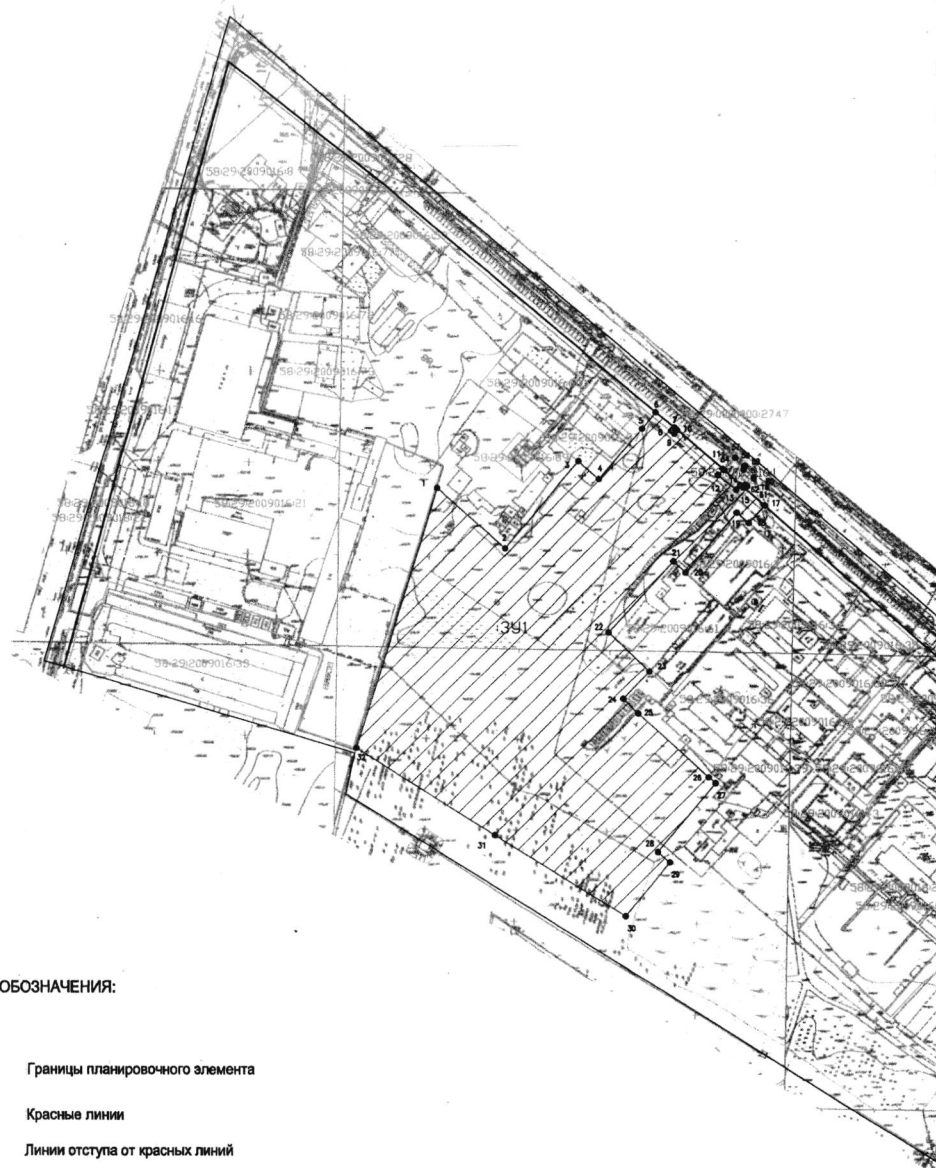
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы планировочного элемента
- 1 ● Характерная точка границы

						Проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Измайлова, воздушными линиями электропередач ВЛ 110-кВ "Южная I-II", ВЛ 35-кВ, улицей Стрельбицкая в городе Пензе			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	1	4
Выполнил	Воронов					Схема размещения элемента планировочной структуры	МУП "ОГСАГИТИ"		
Проверил	Кармышова								

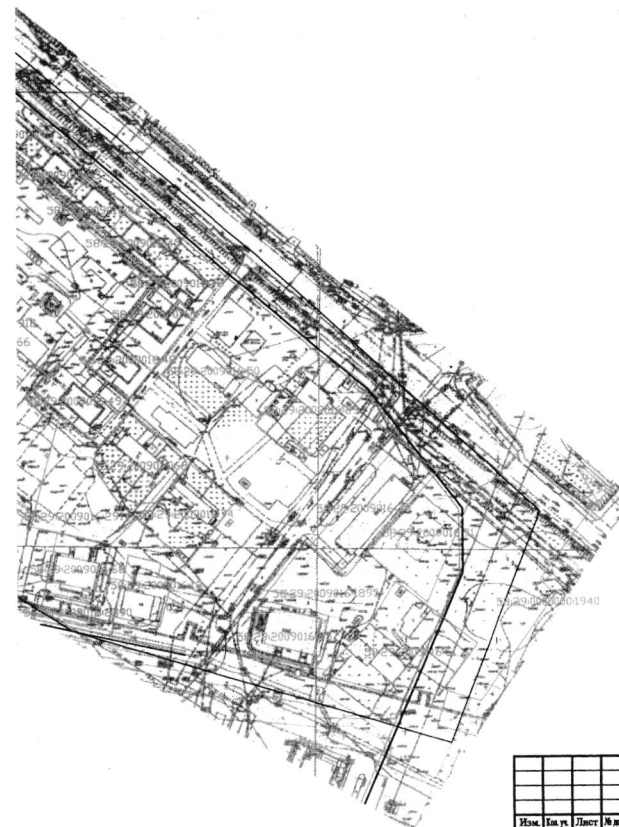


						Проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Измайлова, воздушными линиями электропередач ВЛ 110-кВ "Южная 1-П", ВЛ 35-кВ, улицей Стрельбищенская в городе Пензе		
Изм.	Кв. уч.	Лист	И. дж.	Подп.	Дата	Основная часть		
Выполнил	Воронцов					Студия	Лист	Листов
Проектировщик	Карпов					ПМТ	2	4
Чертеж красных линий М 1:2000						МУП "ОГСАГИТИ"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы планировочного элемента
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 58:29:2009016:33 Кадастровый номер земельного участка
- 3У1 Границы образуемых земельных участков
- Границы уточняемых земельных участков

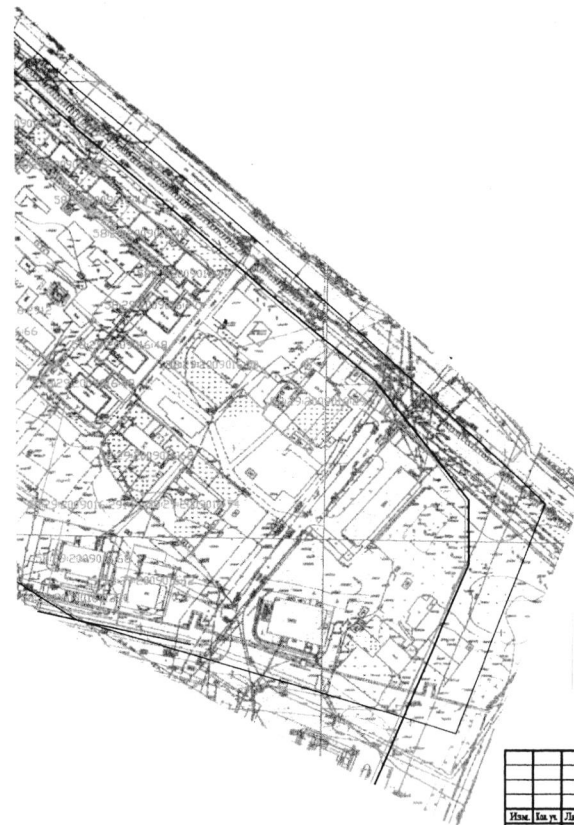


						Проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Измайлова, модульным линиям электропередачи ВЛ 110-кВ "Южная-1П", ВЛ 35-кВ, улицей Стрельбищенская в городе Пскове					
						Основная часть			Столб	Лист	Листов
									ПМТ	3	4
Изм.	Ил. уч.	Лист	№ док.	Полн.	Дата	Чертеж образуемых земельных участков			МУП "ОГСАГ иТИ"		
Выполнил	Воронин					М 1:2000					
Проектировщик	Карманов										



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Границы планировочного элемента
-  Красные линии
-  Линии отступа от красных линий
-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Кадастровый номер земельного участка
-  Границы образуемых земельных участков
-  Границы уточняемых земельных участков
-  Сервитуты



						Проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Имамалова, воздушными линиями электропередач ВЛ 110-кВ "Южная 1-П", ВЛ 35-кВ, улицей Стрельбищенским в городе Пензе					
Изм.	Лист	№ инв.	Подп.	Лист		Основная часть					
Выполнил	Вероника										
Проверил	Карамышев					Сервитуты М 1:2000					
						Страница	Листов				
						ПМТ	4	4			
						МУП "ОГСАГИТИ"					