



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.11.2015 № 1866

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Пенза, ул. Бородина, 26

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 31 Устава города Пензы, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 19 октября 2015 года, заключения по итогам публичных слушаний от 19 октября 2015 года, опубликованного в газете «Муниципальные ведомости. Пенза» № 61 (241) от 23 октября 2015 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы и в соответствии с заявлением ООО «Макдоналдс» в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить ООО «Макдоналдс» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:1007012:6716, площадью 1549 кв.м., по адресу: г. Пенза, ул. Бородина, 26 в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания от т.5 до т.6 — до 0м. - согласно приложению.

2. В течение двадцати дней с даты выхода настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, Управление градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

Ю.И. Кривов

Приложение к постановлению
администрации города Пензы
от «05» 11 2015 г.
№ 1866

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:1007012:6716, площадью 1549 кв.м., по адресу: г. Пенза, ул. Бородина, 26
(схема границ земельного участка)

Количество листов: 1 л.

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Предприятие общественного питания быстрого обслуживания (кафе)	2	1	-	296.60	296.60	547.70	547.70	2818.00	2818.00
2	Торговый центр "Пятерочка" (существующий)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Поз.	Обозначение	Наименование
1		проектируемое здание
2		существующее здание
3		проезды, отмостки из асфальтобетона
4		тротуары из асфальтобетона
5		лawn площадки
6		газоны
7		Стоянки с асфальтобетонным покрытием
8	2 эт.	этажность
9	①	номер здания по плану
10	ГАС 9	гостевая отмостка количество машиномест
11		граница участка

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ.

1. Разбивочный план разработан на топографической съемке, выданной МУП "ОГСАГИТИ" г.Пенза от 07.11.2013
2. Данный лист см. совместно с листом ГП N1, ГП N3, ГП N4
3. Размеры даны в метрах

Заказчик: Гр. Дрякина Елена Юрьевна

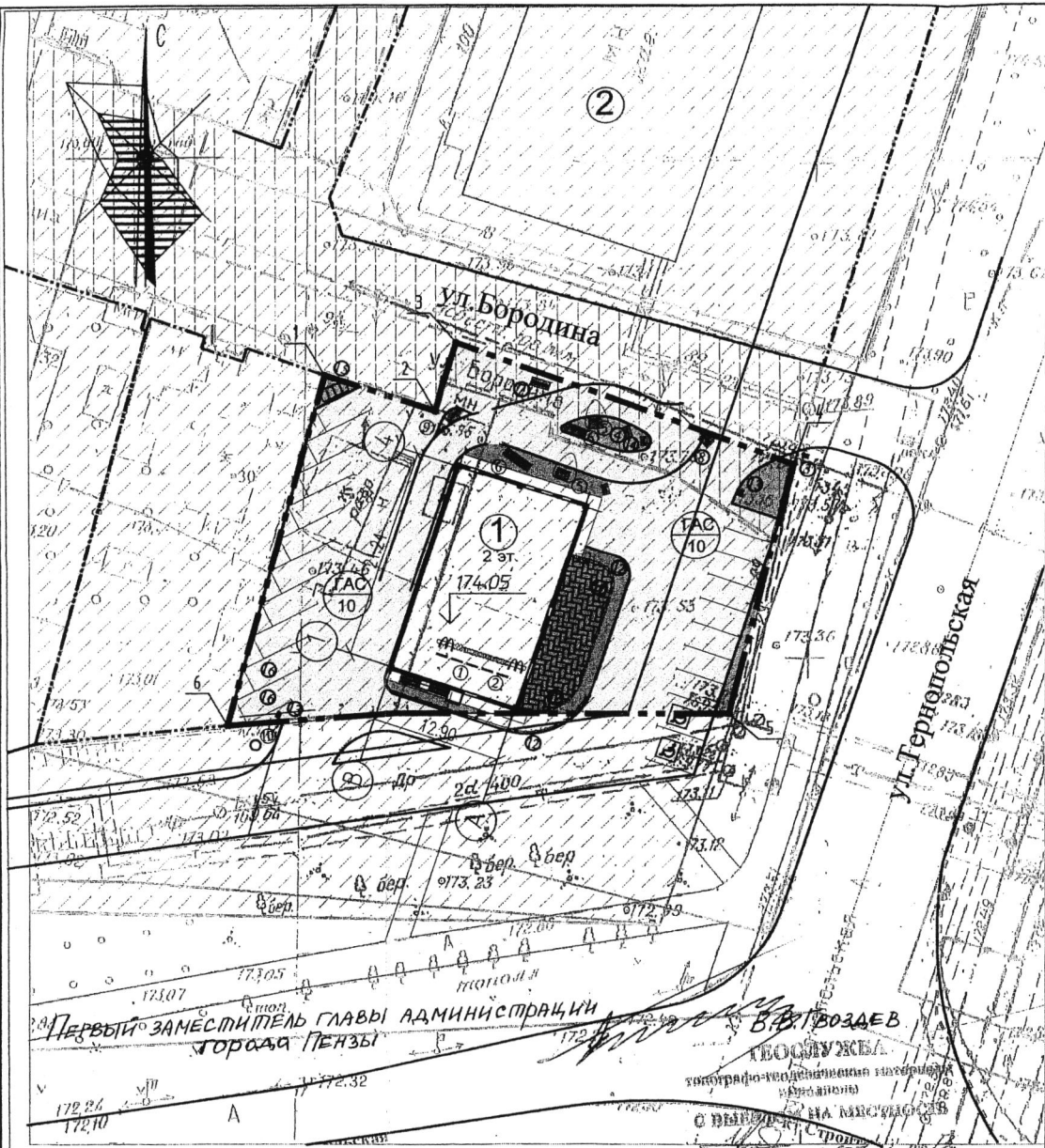
106.Б.14-ГП

Предприятие общественного питания быстрого обслуживания (кафе) в районе улиц пр-т Строителей, ул.Тернопольская в г.Пензе

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
1	-	зам.	204-14	Шумилина	08.14	Р	2	
Разработчик		Ахвердиева						
Проверил		Кулагина						
Руч. группы		Кулагина						
ГАП		Суханов						
Нач. отд.		Петрянина						

Разбивочный план М 1:500

ЗАО "Пензагражданпроект"



Имя, N подл.	Подпись и дата	Владелец шиф. N	ТИП ОБ	ТИП ВК	Получатель	Семенова	Асоронова
Имя, N подл.	Подпись и дата	Владелец шиф. N	ТИП ОБ	ТИП ВК	Получатель	Семенова	Асоронова

Область, выделенная ярким цветом, обследованная работниками МУП "ОГСАГИТИ"

Заказчик: Дрякин Борис Борисович
Заявка №9732 от 05.11.2013

Ф.И.О.	Подпись	Дата	Объект:	МУП "ОГСАГИТИ" г.Пенза
Козлова М.И.			Пензенская область, Пенза город, ул. Бородина, 26	Планшет
Маскаленко Н.Г.		07.11.13		

Масштаб: 1:500

60G1

10:57:37

07.11.2013

МУП "Объединенная Городская Служба Архитектуры, Градостроительства и Технической Инвентаризации"