

**Администрация города Пензы****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**от 07.08.2019 № 1834

**Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 27.06.2019 № 1143/1**

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 27.06.2019 № 1143/1 «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская», постановления администрации города Пензы от 25.07.2019 № 1370 «О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 27.06.2019 № 1143/1», Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденного постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

**Администрация города Пензы постановляет:**

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 27.06.2019 № 1143/1 (приложение).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

**Исполняющий обязанности  
главы администрации города**

**С.В. Волков**

Приложение  
к постановлению  
администрации города  
от 04.10.2019 № 1834

Проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 27.06.2019 № 1143/1.

(текстовая часть, схема размещения элемента планировочной структуры, чертеж красных линий, чертеж образуемых земельных участков).

Данные чертежи и текстовая часть являются неотъемлемой частью проекта внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 27.06.2019 № 1143/1.

Количество листов: 6 л.

## 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

На основании постановления администрации города Пензы от 25.07.2019 №1370 разработан проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская.

Цель данного проекта заключается в следующем:

- Образовать земельный участок с условным обозначением :ЗУ1 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.
		X	Y	
1	2	3	4	5
:ЗУ1	1	380464,68	2232811,71	9083
	2	380451,63	2232814,51	
	3	380457,32	2232845,42	
	4	380488,6	2232839,69	
	5	380481,72	2232926,59	
	6	380458,88	2232930,16	
	7	380445,77	2232857,39	
	8	380418,94	2232861,41	
	9	380413,3	2232862,16	
	10	380398,9	2232772,15	
	11	380435,44	2232765,34	
	12	380432,72	2232749,70	
	13	380467,09	2232746,14	
	14	380471,46	2232770,52	
	15	380461,46	2232770,17	
	16	380460,94	2232777,21	

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования**

Отсутствуют.

**3. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков**

Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	2
:ЗУ1	Многоквартирные жилые дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями

**4. Сервитуты**

Отсутствуют.

**Схема размещения границы элемента планировочной структуры**

1	380545,34	2232693,73
2	380504,29	2232909,13
3	380501,85	2232921,94
4	380477,5	2233049,73
5	380474,99	2233049,05
6	380458,33	2233119,78
7	380445,48	2233115,24
8	380408,17	2232923,12
9	380384,55	2232812,72

Лист

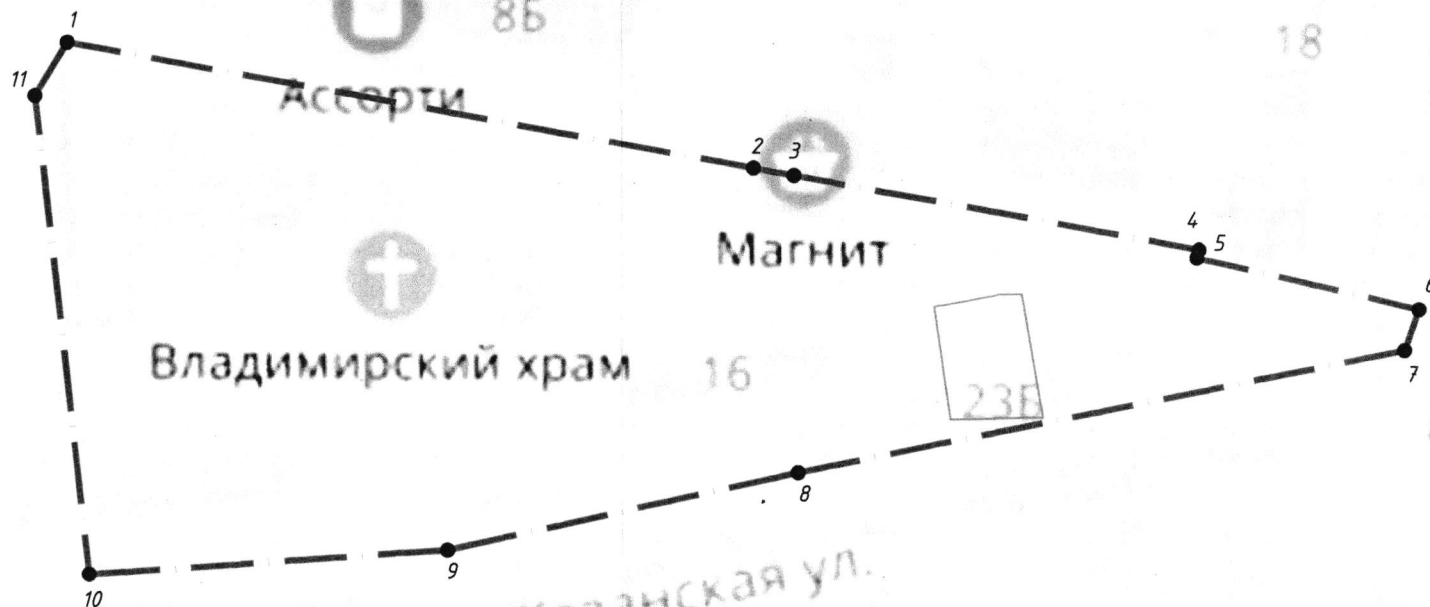
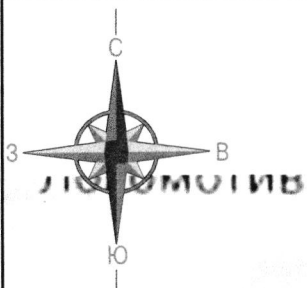
2

10	380377,73	2232700,55
11	380528,58	2232683,72
1	380545,34	2232693,73

Лист

3

# Схема размещения элемента планировочной структуры



Граница проектируемой территории

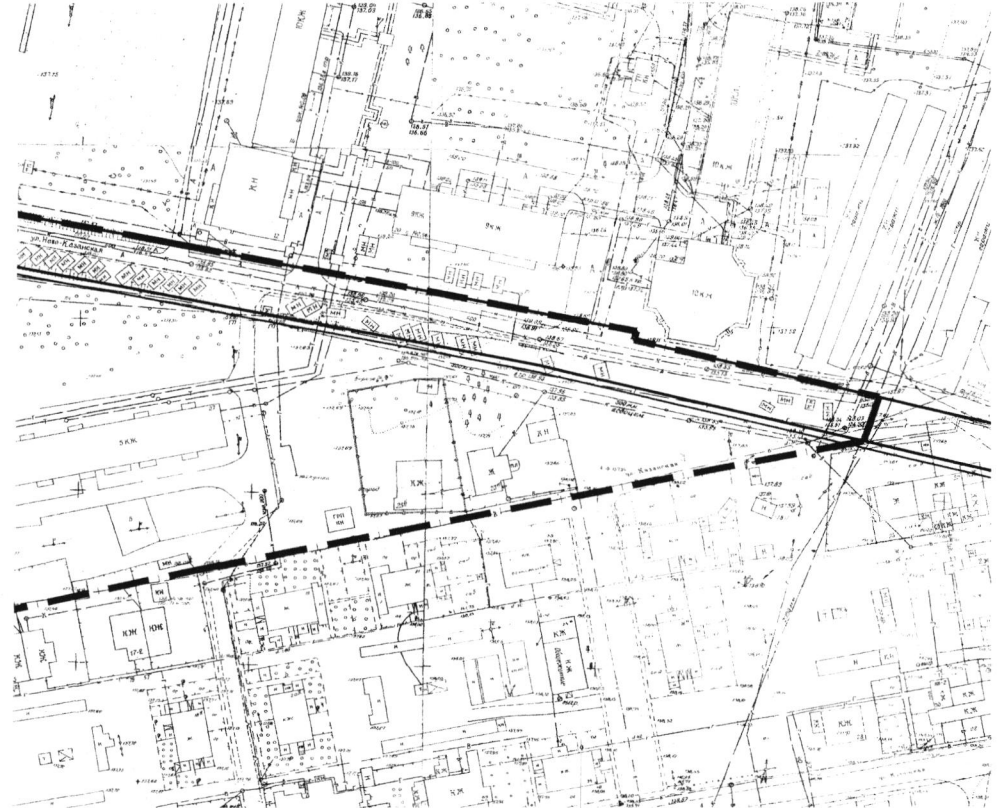
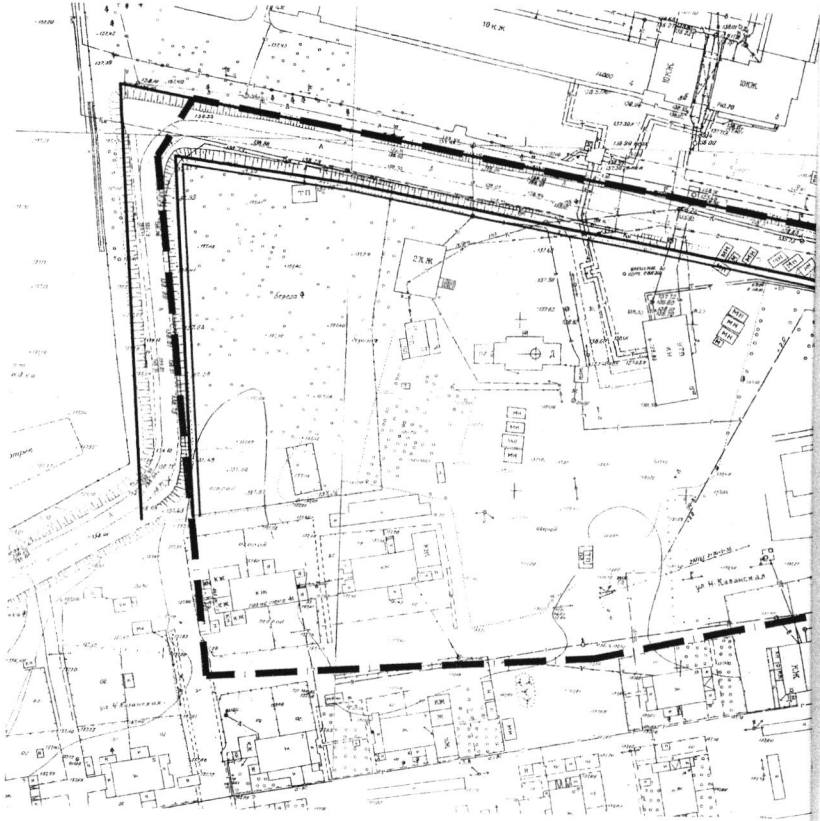
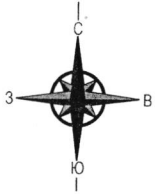
№	X	Y
1	380545,34	2232693,73
2	380504,29	2232909,13
3	380501,85	2232921,94
4	380477,5	2233049,73
5	380474,99	2233049,05
6	380458,33	2233119,78
7	380445,48	2233115,24
8	380408,17	2232923,12
9	380384,55	2232812,72
10	380377,73	2232700,55
11	380528,58	2232683,72

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Границы, линии градорегулирования
	Граница проектируемой территории

Проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Першин А.В.			
ГИП		Ермакова О.П.			
Выполнил		Садова Т.А.			
Проверил		Денисова А.С.			
ТОМ 1 Основная часть				Стадия	Лист
				ПМ	1
				Листов	3
Схема размещения элемента планировочной структуры					МУП "ОГСАГИТИ"

# Чертеж красных линий, М1:1000



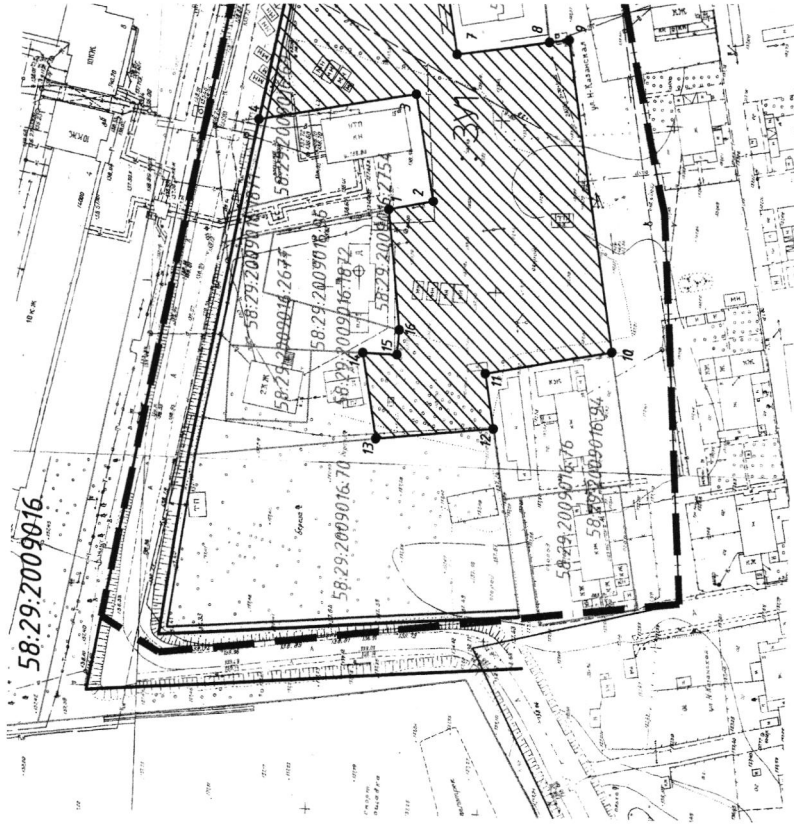
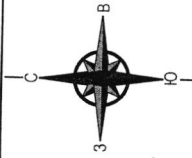
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы, линии градорегулирования	
	Граница проектируемой территории
	Существующие красные линии
	Линии отступа от красных линий

						ООО "Пензагорстрой"			
						Проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ТОМ 1 Основная часть	Стандия	Лист	Листов
Директор	Першин А.В.						ПМ	2	
ГИП	Ермолова О.П.								
Выполнил	Савдоя Т.А.								
Проверил	Денисова А.С.								
						Чертеж красных линий, М1:1000		МУП "ОГСАГИТИ"	

# Чертеж образу

# их земельных участков 11:1000



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

<b>Границы, линии градостроительства</b>	
	Граница проектируемой территории
	Красные линии
	Линии отступа от красных линий
	Границы земельных участков по сведениям ЕРН
	Кадастровый номер земельного участка
	Границы образуемых земельных участков
	Обозначение образуемого земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Номер кадастрового квартала
58:29:2009016	

ООО "Ньюастрой"			
Проект выкупа (участий) в проект нежилой территории, определенной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улиц Казанская, Навь-Казанская			
Изм. Кол-во	Лист №Фол.	Подпись	Дата
Директор	Першин А.В.	И.И.	
ГИП	Демисов А.И.	И.И.	
ГАП	Савва Т.А.	И.И.	
Граверил	Демисов А.И.	И.И.	
ТОМ 1		Лист	Листов
Основная часть		№	3
Чертеж образуемых земельных участков, М 1:1000		МЭП - ОТСА/ОТ	