

## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.11.2019 № 2132/19

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: г. Пенза, ул. Вологодская, дом 32

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 21.10.2019, заключения о результатах публичных слушаний от 23.10.2019, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» № 39 от 25.10.2019, рекомендацией комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить Овсянникову Андрею Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:3012008:113, площадью 410+/-7 кв.м., по адресу: г. Пенза, ул. Вологодская, дом 32, в части уменьшения минимальной площади земельного участка до 410 кв.м, уменьшения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания от т. 10 до т. 11 до 1,99 м (приложение).

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Глава администрации города

А.В. Лузгин

Приложение к постановлению администрации города Пензы от 07.11.2019 № 2132/19

#### Технико - экономические показатели

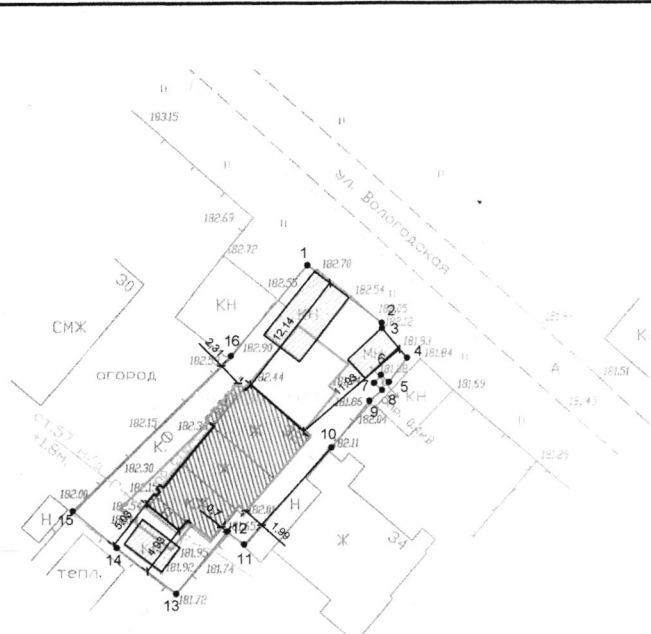
№ п/п	Наименование	ЕД.ИЗМ.	Количество (в границах отведенного участка)
1	Площадь земельного участка	кв.м (%)	410 (100)
2	Площадь застройки, в том числе:	кв.м (%)	163,1 (39,8)
3	-проектируемого объекта	кв.м (%)	108,3 (26,3)
4	-объектов вспомогательного значения	кв.м (%)	54,8 (13,5)
5	Площадь благоустройства	кв.м (%)	246,9 (60,2)

#### Условные обозначения

- граница земельного участка
- место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом отклонений от градостроительных регламентов
- реконструируемое здание
- существующая застройка

Заказчик: Овсянников Андрей Иванович

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Р	1	
Исполнил Костин А.С.						Реконструкция жилого дома по адресу: г. Пенза, ул. Вологодская, д.32		
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500						ООО "Техплан" 2019 г.		



№ инв. №	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.