



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.10.2014 № 184/14

#### О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого, среднего и низкого давления южнее дороги на п. Нефтяник в городе Пензе»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», согласно предложению ООО «Юникс» от 19.09.2017, руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

#### Администрация города Пензы постановляет:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого, среднего и низкого давления южнее дороги на п. Нефтяник в городе Пензе».

2. Утвердить техническое задание на производство комплексных инженерных изысканий, необходимых для принятия решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого, среднего и низкого давления южнее дороги на п. Нефтяник в городе Пензе».

3. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого, среднего и низкого давления южнее дороги на п. Нефтяник в городе Пензе».

4. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение трех дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением  
Администрации города  
от 09.10.2014 № 184/14

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство комплексных инженерных изысканий, необходимых для принятия решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого, среднего и низкого давления южнее дороги на п. Нефтяник в городе Пензе»

1	<b>Наименование объекта</b>	Газопровод высокого, среднего и низкого давления южнее дороги на п. Нефтяник г. Пенза
2	<b>Местоположение объекта</b>	г. Пенза, п. Нефтяник
3	<b>Сведения о стадийности (этапе работ)</b>	Проектная документация
4	<b>Основание для выполнения работ</b>	Постановление Правительства РФ от 30 декабря 2013г. №1314. Договор № 4632/1 от 02.06.2017г.
5	<b>Вид градостроительной деятельности</b>	Проект межевания территории
6	<b>Идентификационные сведения о заказчике</b>	ООО «Газстрой Северо-Запад» г. Санкт-Петербург, ул. Ефимова, д. 4а, пом. 18Н Тел.: 8(812)363-00-43
7	<b>Идентификационные сведения об исполнителе</b>	ООО «Юникс» г. Пенза, ул. Суворова, д. 167/2, оф. 120 тел. 8(8412)68-58-01
8	<b>Цели и задачи инженерных изысканий</b>	Получение сведений о топографических, геологических, гидрогеологических, метеорологических, экологических и прочих условиях участка, на котором будет осуществляться строительство газопровода.
9	<b>Этап выполнения инженерных изысканий</b>	Одноэтапное
10	<b>Виды инженерных изысканий</b> <b>Основные виды:</b> - инженерно-геодезические; - инженерно- геологические; - инженерно-гидрометеорологические; - инженерно-экологические. <b>Специальные виды:</b> - геотехнические исследования; - обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений; - локальный мониторинг компонентов окружающей среды; - поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения;	Инженерные изыскания выполнить в соответствии с утвержденными «Техническими условиями Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 01.01.2001г. 1. Топографо-геодезические работы. 1.1 Выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500; 1.2 Выполнить съёмку всех надземных и подземных

- разведка грунтовых строительных материалов;  
- локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод.

инженерных сооружений и коммуникаций с указанием их технической характеристики, определить принадлежность и собственников коммуникаций.

1.3 Изыскания выполнить в государственной системе координат 1995 года и Балтийской системе высот, сечение рельефа 0,5 м.

1.5 Выполнить сводку топографических планов с ранее выполненными инженерными изысканиями.

1.6 Топографические планы существующих коммуникаций согласовать с эксплуатирующими организациями, объекты которых располагаются в пределах инженерных изысканий.

2. Инженерно-геологические работы.

2.1 Выполнить инженерно-геологические работы в соответствии с СП «Инженерно-геологические изыскания для строительства» и со СНиП 11.02.96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», требованиями раздела 5 СП «Проектирование и устройство свайных фундаментов» и другими действующими нормативными документами. Для изучения инженерно-геологических условий, выполнить перечисленные ниже виды работ, с учетом предварительно принятой категории сложности инженерно-геологических условий II и III.

3. Инженерно-гидрометеорологические работы.

3.1 Выполнить инженерно-гидрометеорологические работы в соответствии с СП «Инженерно-гидрологические изыскания для строительства» и со СНиП 11.02.96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», а также нормативных

документов Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета)

3.2 В гидрологической ведомости для пересекаемых водотоков, а также при расположении участка изысканий вблизи или на затопляемой территории привести информацию об отсутствии затопления или при возможности затопления - соответствующие уровни воды 1,2,3,4,10% обеспеченности

3.3 В разделе климатические характеристики района указать наибольшую декадную или среднемесячную высоту снежного покрова 5 % обеспеченности. При отсутствии данных привести максимальную наблюденную высоту снежного покрова.

3.4 В разделе климатические характеристики района строительства указать толщину стенки гололеда по наблюдениям метеостанции.

4. Инженерно-экологические изыскания

4.1 Выполнить инженерно-экологические изыскания в соответствии с СП «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и со СНиП 11.02.96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», а так же иных нормативных документов Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета).

4.2 Выполнить геоэкологическое опробование атмосферного воздуха, почво-грунтов, поверхностных (при их наличии) и подземных вод, провести исследование и оценку радиационной обстановки.

4.3 Предоставить информацию о необходимости

	и окончания, протяженность)	южнее дороги на п. Нефтяник г.Пенза
14	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	Ориентировочная протяженность газопровода высокого давления – 1500м, среднего давления – 2787м, низкого давления – 11218м, установка ГРПШ.
15	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)	Не установлены.
16	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта	Отсутствуют.
17	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Отсутствуют.
18	Требование к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	
19	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Не установлены.
20	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Не установлены.
21	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	В соответствии с действующими нормами.
22	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов	Материалы и результаты инженерных изысканий

	инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	выполнить в соответствии с требованиями «Положения о выполнении инженерных изысканий», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 г. № 20. Отчетная документация в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87.
23	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	Отсутствуют.
24	Перечень нормативных правовых актов, нормативных технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания <sup>1)</sup>	СНиП 11-02-96, СП 11-104-97, СП 47.13330.2012, СП 47.13330.2012, СП 11-105-97(ч. 1-VI), ГОСТ 9.602-2005

	<p>снятия плодородного слоя.</p> <p>4.4 Выполнить отбор проб грунтовых вод, на содержание загрязняющих веществ согласно «Инструкция по отбору проб грунтовой (подземной) воды при проведении инженерно-экологических изысканий».</p> <p>4.5 Разработать рекомендации к организации локального экологического мониторинга.</p> <p>4.6 Графическая часть отчета должна соответствовать СНиП.</p> <p>5. Историко-культурные изыскания</p> <p>5.1 Предварительные камеральные историко-культурные изыскания.</p> <p>5.1.1 Обзор и исследование регламентирующих документов в области регулирования историко-культурных изысканий.</p> <p>5.1.2 Анализ исследованности историко-культурной среды на изыскиваемой территории.</p> <p>5.1.3 Подготовка базовой графической информации с созданием графических приложений по общепроектным работам.</p> <p>5.1.4 Оценка природной среды и ландшафтов территории на предмет возможного нахождения ОКН;</p> <p>5.1.5 Оценка историко-культурной ситуации исследуемой территории по результатам камеральных изысканий.</p> <p>5.2 Натурное обследование участка.</p> <p>5.2.1 Визуальное обследование исследуемой территории.</p> <p>5.2.2 Шурфовка мест перспективных в историко-культурном отношении.</p> <p>5.2.3 Фотофиксация ландшафтов, объектов, разрезов.</p> <p>5.3 Подготовка отчёта по</p>
--	--

		<p>итогах историко-культурных изысканий.</p> <p>5.4 Полевые археологические изыскания и камеральная обработка полевых материалов должны быть выполнены в соответствии с требованиями Положения о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации, утв. решением Учёного Совета ИА РАН от 01.01.2001.</p> <p>5.5 На основании отчета получить справку-заключение о наличии/отсутствии объектов культурного наследия от государственного органа охраны памятников.</p> <p>5.6 Графические материалы представить в формате в соответствии «Классификатором объектов цифровой информации для историко-культурных изысканий» № К 2., используемым, в местных системах координат. Представляемые материалы: контуры объекта проектирования, контур территории, охваченной исследованиями, точки фотофиксации, места шурфовки и зачисток.</p>
11	<b>Идентификационные сведения об объекте (назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений)</b>	Прокладка газопровода – подземная и надземная. Глубина заложения – уточняется по результатам инженерных изысканий. Уровень ответственности – II – нормальный. Газопровод малочувствителен к деформациям основания.
12	<b>Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду</b>	Отсутствуют
13	<b>Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала</b>	Проектом предусматривается прокладка газопровода высокого, среднего и низкого давления