



Администрация города Пензы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.01.2019 № 10

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская, стр. 51**

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 10.12.2018, заключения о результатах публичных слушаний от 10.12.2018, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 12.12.2018 № 45, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы от 10.12.2018, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

**Администрация города Пензы постановляет:**

1. Отказать Николотову Евгению Викторовичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:1008003:290, площадью 981 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская, стр. 51, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания от т. 2 до т. 3 до 1,8 м, на основании п.1 ст.40 Градостроительного кодекса РФ ввиду отсутствия аргументированного обоснования от заявителя, что конфигурация и иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 58:29:1008003:290 неблагоприятны для застройки, поскольку право на получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства поставлено в зависимость от наличия указанных неблагоприятных характеристик земельного участка.

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным

и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Исполняющий обязанности  
главы администрации города

С.В. Волков