



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2016 № 344

#### **О развитии застроенной территории, расположенной в квартале, ограниченном улицами Замойского, Набережная реки Мойки, Чкалова, Гоголя в городе Пензе**

На основании ст. 46.1 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с заключением о признании жилых помещений пригодными (непригодными) для постоянного проживания №70 от 17.11.2015, ст. 33 Устава города Пензы, в целях обеспечения развития застроенных территорий в муниципальном образовании город Пенза,

#### **Администрация города Пензы постановляет:**

1. Принять решение о развитии застроенной территории, расположенной в квартале, ограниченном улицами Замойского, Набережная реки Мойки, Чкалова, Гоголя в городе Пензе, площадью 27866 кв.м. согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить перечень зданий, строений, подлежащих сносу в границах застроенной территории, подлежащей развитию, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

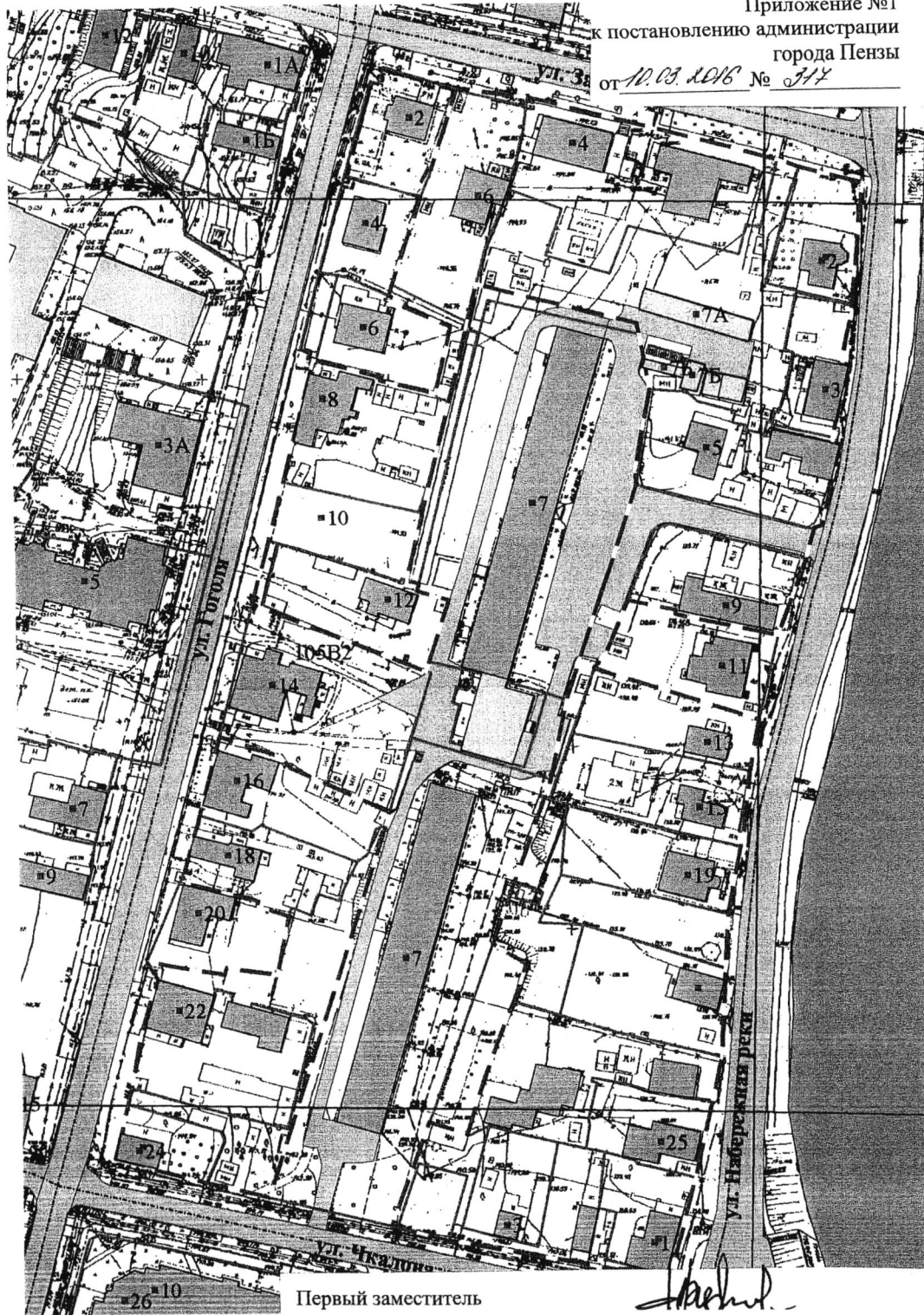
3. Управлению муниципального имущества администрации города Пензы осуществить оценочные работы с целью определения начальной цены на право заключения договора о развитии застроенной территории, расположенной в квартале, ограниченном улицами Замойского, Набережная реки Мойки, Чкалова, Гоголя в городе Пензе, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

4. В течение двадцати дней с даты выхода настоящего постановления опубликовать его в средстве массовой информации, определенном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации города Пензы, и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города Пензы

**В.Н. Кувайцев**



**Перечень зданий, строений, подлежащих сносу (реконструкции)  
в границах застроенной территории, подлежащей развитию**

№ п/п	Адрес	Объект недвижимости	Количество этажей	Год постройки объекта
1.	г. Пенза, ул. Гоголя, 8	Жилой дом	2	1960
		Нежилое здание (баня)	1	2010
2.	г. Пенза, ул. Гоголя, 10	Объект незавершенный строительством (10%)	---	---
3.	г. Пенза, ул. Гоголя, 12	Жилой дом	1	1917
		Жилой дом	2	2009
4.	г. Пенза, ул. Гоголя, 16	Многоквартирный дом	2	1917
5.	г. Пенза, ул. Гоголя, 18	Жилой дом	3	1917
6.	г. Пенза, ул. Гоголя, 22	Многоквартирный дом	2	1913
		Многоквартирный дом	1	1913
7.	г. Пенза, ул. Гоголя, 24	Жилой дом	2	1930
		Жилой дом	2	2011
8.	г. Пенза, ул. Чкалова, 3	Жилой дом	1	1941
9.	г. Пенза, ул. Чкалова, 1	Жилой дом	1	1953
10.	г. Пенза, ул. Замойского, 6	Жилой дом	1	1998
11.	г. Пенза, ул. Замойского, 4	Многоквартирный дом	2	1917
		Многоквартирный дом	2	1917

12.	г. Пенза, ул. Набережная реки Мойки, 3	Жилой дом	2	1901
13.	г. Пенза, ул. Набережная реки Мойки, 5	Жилой дом	1	1858
		Жилой дом	1	1885
		Жилой дом	1	1882
14.	г. Пенза, ул. Набережная реки Мойки, 7 А	Гараж (сарай) 14 объектов №, № 23 - 36	1	1993
15.	г. Пенза, ул. Набережная реки Мойки, 7 Б	Гараж с погребом	1	2006
16.	г. Пенза, ул. Набережная реки Мойки, 9	Жилой дом	1	1917
17.	г. Пенза, ул. Набережная реки Мойки, 13	Жилой дом	2	1998
18.	г. Пенза, ул. Набережная реки Мойки, 15	Жилой дом	2	2012
		Жилой дом	1	1917
		Нежилое здание (гараж)	1	2012
		Нежилое здание (гараж)	1	2007
19.	г. Пенза, ул. Набережная реки Мойки, 19	Жилой дом	2	1998
20.	г. Пенза, ул. Набережная реки Мойки, 21	Жилой дом	1	1902
21.	г. Пенза, ул. Набережная реки Мойки, 25	Жилой дом	2	2006
		Жилой дом	2	1917
		Жилой дом	1	1910

Первый заместитель  
главы администрации города Пензы

С.В. Волков