



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2018 № 596

О подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицей Павлова, проездом Литвинова, улицей Литвинова и железной дорогой в городе Пензе

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», согласно предложению Р.В. Джейранова, руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Подготовить проект межевания территории, ограниченной улицей Павлова, проездом Литвинова, улицей Литвинова и железной дорогой в городе Пензе.
2. Утвердить техническое задание на производство комплексных инженерных изысканий, необходимых для принятия решения о подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицей Павлова, проездом Литвинова, улицей Литвинова и железной дорогой в городе Пензе (прилагается).
3. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, ограниченной улицей Павлова, проездом Литвинова, улицей Литвинова и железной дорогой в городе Пензе, могут представляться в администрацию города Пензы со дня опубликования настоящего постановления.
4. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение трех дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
Администрации города
от 10.04.2018 № 596

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство комплексных инженерных изысканий, необходимых для принятия решения о подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицей Павлова, проездом Литвинова, улицей Литвинова и железной дорогой в городе Пензе.

1	Наименование объекта	Проект межевания территории, ограниченной улицами Литвинова, проездом Литвинова, внутриквартальным проездом в г. Пензе
2	Местоположение объекта	Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, ул. Литвинова, 2а
3	Сведения о стадийности (этапе работ)	Инженерно-геодезические изыскания на этапе проекта планировки территории. Одна стадия.
4	Основание для выполнения работ	Договор
5	Вид градостроительной деятельности	Разработка проекта межевания территории с целью изменения красных линий
6	Идентификационные сведения о заказчике	Джейранов Роберт Валентинович, паспорт гражданина РФ: серия 56 03 № 129400, выдан 17.05.2003 ОВД Октябрьского района, г. Пензы
7	Идентификационные сведения об исполнителе	АО «ПензТИСИЗ», 440000, г. Пенза, ул. Пушкина, 2, тел./факс: 8(8412) 56-17-13
8	Цели и задачи инженерных изысканий	Цель: - получение топографо-геодезических материалов и данных о природных и техногенных условиях территории строительства, - создание инженерно-топографических планов, составленных в цифровом и в графическом (на бумажном носителе) виде для разработки проектов планировки и проектов межевания территории.
9	Этап выполнения инженерных изысканий	На этапе проекта планировки территории
10	Виды инженерных изысканий Основные виды:	
	- инженерно-геодезические;	Требуются
	- инженерно- геологические;	Не требуются, так как работы проводятся с целью установления красных линий без дальнейшего возведения каких-либо зданий, сооружений.
	- инженерно-гидрометеорологические;	Не требуются в виду отсутствия на участке и прилегающей территории водных объектов.

	- инженерно-экологические.	Не требуются, так как работы проводятся с целью установления красных линий.
	Специальные виды:	Не требуются
	- геотехнические исследования; - обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений; - локальный мониторинг компонентов окружающей среды; - поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения; - разведка грунтовых строительных материалов; - локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод.	
11	Идентификационные сведения об объекте (назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений)	Ж-1. Зона малоэтажной жилой застройки 1-3 этажа.
12	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Отсутствуют
13	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	В пределах квартала с кадастровым номером 58:29:1004004, в районе участка с кадастровым номером 58:29:1004004:23
14	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	Отсутствует
15	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)	Отсутствуют
16	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта	Не выявлены, будут уточнены при выполнении изысканий
17	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов	Не требуется

	повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	
18	Требование к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Не требуется
19	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Не требуется
20	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Не требуется
21	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	В соответствии с требованиями нормативных документов.
22	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Состав в соответствии с требованиями нормативных документов. Отчеты по отдельным видам инженерных изысканий должны быть оформлены в соответствии с ГОСТ 21.301-2014 и представлены на бумажном носителе – 3 экз. и 1-ом экземпляре в электронном виде на CD-диске.
23	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том	Отсутствует

	числе деформациях и аварийных ситуациях	
24	Перечень нормативных правовых актов, нормативных технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания¹⁾	<ul style="list-style-type: none">- Градостроительный Кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 (с изм. от 07.03. 2017);- Федеральный закон от 03.07.2016 №373-ФЗ;- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402;- СП 47.13330.2012 (2016), СП 22.13330.2011;- СП 11-102-97 СП 11-103-97 СП 11-104-97, - - СП 11-105-97.
Приложение: Схема размещения объекта (топографический план , М 1:500)		

Handwritten mark