



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.05.2017 № 793

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений,  
расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Воровского, 10;  
ул. Воровского/Шмидта, 10/9, для муниципальных нужд**

На основании ст. 32 Жилищного кодекса РФ, гл. 7.1 Земельного кодекса РФ, постановления Правительства Пензенской области от 09.04.2013 № 232-пП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2013-2017 годах», постановления администрации города Пензы от 10.10.2014 № 1179/1 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Пензы на 2013 - 2017 годы», заключения межведомственной комиссии от 02.07.2008 № 163/41 о признании многоквартирного дома по ул. Воровского, 10 аварийным и подлежащим сносу, требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-1, № 175/4 от 30.06.2016 (Абдулатипова С.К., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2762), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-1, № 893 от 27.09.2016 (Зинкин К.Ю., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2762), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-1, № 137/3 от 02.06.2016 (Ключникова Л.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2762), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, Воровского/Шмидта, 10/9-2, № 406 от 02.06.2016 (Дюпина И.Б., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2777), требования о сносе жилого помещения,

расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-3, № 412 от 02.06.2016 (Сазонова В.В., Сазонов М.А., Сазонова С.М., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2763), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-3, № 387 от 30.05.2016 (Славин А.Н., Славина Е.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2763), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-3, № 539 от 22.06.2016 (Картушов Я. А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2763), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-4, № 521 от 21.06.2016 (Ивашова О.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.04.2017 № 99/2017/15051673), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-4, № 522 от 21.06.2016 (Ивашова (Уделова) Э.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.03.2017 № 99/2017/11778132), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-5, № 23/133 от 14.07.2016 (Сосина Н.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2773), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-6, № 316/131 от 07.06.2016 (Балыкина А.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2765), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-6, № 75/133 от 09.08.2016 (Дадушкин Е.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2765), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-6, № 694 от 12.07.2016 (Ячменихина Е.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2765), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-7, № 456 от 07.06.2016 (Ионова В.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2779), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза,

Воровского/Шмидта, 10/9-9, № 67/133 от 02.08.2016 (Зимичёв О.А., Зимичёва Ю.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2766), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-9, № 420 от 02.06.2016 (Лаврентьева М.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2766), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-9, № 137/5 от 02.06.2016 (Белянина М.П., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2766), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-11, № 792/131 от 30.05.2016 (Миллюков И.А., Миллюков И.И., Миллюкова Л.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2778), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-13, № 244/2 от 06.10.2016 (Федоров В.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.03.2017 № 99/2017/11780159), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-13, № 1015/131 от 29.12.2016 (Ульянов А.А., Ульянова С.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.03.2017 № 99/2017/11780159), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-15, № 533 от 21.06.2016 (Ширяева Н.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2795), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-16, № 465 от 09.06.2016 (Кривова И.Ю., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2798), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-16, № 132/2 от 31.05.2016 (Стройкова Н.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2798), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-17, № 786 от 01.08.2016 (Ефимова С.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2796), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-19, №

143/7 от 07.06.2016 (Корольков И.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2807), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-20, № 137/1 от 02.06.2016 (Тикунова Н.Н. выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-2801), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-21, № 806/131 от 02.06.2016 (Наумова В.Г., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2812), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-22, № 316/15 от 26.12.2016 (Поликаева Л.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2811), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-23, № 6/4 от 10.01.2017 (Казеннов И.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2808), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-23, № 770 от 28.07.2016 (Камынина А.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2808), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-23, № 771 от 28.07.2016 (Камынин А.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2808), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9-24, № 860 от 08.09.2016 (Гадальцев Г.С., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.02.2017 № 58/001/004/2017-2799), выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 09.03.2017 № 58/001/004/2017-7940, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

#### **Администрация города Пензы постановляет:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 3198 кв.м (кадастровый номер 58:29:1005006:93), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Воровского, 10, с разрешенным использованием – для размещения жилого дома среднеэтажного, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

2. В связи с изъятием указанного выше земельного участка изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать его в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению муниципального имущества администрации города Пензы:

4.1 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области копию решения об изъятии объектов недвижимости;

4.2 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

4.3 осуществить мероприятия по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию;

4.4 подготовить и направить правообладателям изымаемой недвижимости соглашения об изъятии объектов недвижимости.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества администрации города Пензы, начальника информационно-аналитического отдела администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

№ п/п	Адрес жилого дома	№ изымаемого жилого помещения	кол-во жилых комнат	площадь кв.м
1.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 1	3	57
2.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 2	3	50,7
3.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 3	3	61,6
4.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 4, к. 1,2	2	29,5
5.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 4, к. 3	1	12,3
6.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 5	3	54,7
7.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 6	3	65
8.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 7	3	60,8
9.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 9	3	64,4
10.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 11	3	63,1
11.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 13	3	67,3
12.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 15	3	66,7
13.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 16	3	58
14.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 17	3	60,6
15.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 19	3	60,7
16.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 20	3	65,1
17.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 21	3	54,6
18.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 22	3	59,3
19.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 23	3	65,9
20.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 10/9	кв. 24	3	54,5

Первый заместитель главы администрации

С.В. Волков