



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.05.2017 № 793/5

**Об изъятии земельных участков и жилых помещений,
расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Воровского, 9;
ул. Воровского/Шмидта, 9/7; ул. Володарского, 26,
для муниципальных нужд**

На основании ст. 32 Жилищного кодекса РФ, гл. 7.1 Земельного кодекса РФ, постановления Правительства Пензенской области от 09.04.2013 № 232-пП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2013-2017 годах», постановления администрации города Пензы от 10.10.2014 № 1179/1 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Пензы на 2013 - 2017 годы», заключения межведомственной комиссии от 02.07.2008 № 163/43 о признании многоквартирного дома по ул. Воровского, 9 аварийным и подлежащим сносу, заключения межведомственной комиссии от 28.11.2008 № 105 о признании многоквартирного дома по ул. Володарского, 26 аварийным и подлежащим сносу, требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-1, № 497 от 14.06.2016 (Шаманова О.В., Шаманова В.А., Крюкова Л.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 30.01.2017 № 58/001/024/2017-73), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-2, № 98 от 06.02.2017 (Корчагин Е.П., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7306), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, Воровского/Шмидта, 9/7-2, № 97 от 06.02.2017 (Заломнова Е.Е., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7451), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-3, № 728

от 19.07.2016 (Никонова Г.В., Никонова (Троян) О.С., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7020), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-4, № 21 от 09.01.2017 (Усов С.Г., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7022), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-4, № 21 от 09.01.2016 (Усов А.С., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7022), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-5, № 22 от 09.01.2017 (Патеева Г.И., Патеев А.Ф., Патеев К.А., Патеев А.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7018), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-6, № 23 от 09.01.2017 (Пилясов Ю.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7019), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-7, № 796 от 04.08.2016 (Орлова З.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7016), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-9, № 450 от 07.06.2016 (Степанушкин Е.В., Степанушкина В.С., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 06.03.2017 № 58/001/004/2017-7013), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-10, № 591 от 28.06.2016 (Стукалкина (Каминская) С.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7017), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-10, № 466 от 09.06.2016 (Максимова Т.П., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7017), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, Воровского/Шмидта, 9/7-10, № 143/5 от 07.06.2016 (Леонтьев А.А., Леонтьев А.М., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7017), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул.

Воровского/Шмидта, 9/7-19, № 1027 от 22.11.2016 (Андреев Д.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7024), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-20, № 478 от 09.06.2016 (Зайцев А.Ю., Зайцев Д.Ю., Зайцева В.В., Зайцев Ю.Ф., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 30.01.2017 № 58/001/024/2017-93), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-21, № 198/132 от 23.03.2017 (Рындин В.В., выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.03.2017), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-21, № 189 от 21.03.2017 (Рындина С.В., Рындин В.В., выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.03.2017), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-22, № 81 от 27.01.2016 (Сенькина О.Е., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 30.01.2017 № 58/001/024/2017-88), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-23, № 407 от 02.06.2016 (Денисов Р.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 30.01.2017 № 58/001/024/2017-90), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7-24, № 514 от 20.06.2016 (Бондарец О.В., Бондарец М.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 30.01.2017 № 58/001/024/2017-92), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Володарского, 26-5, № 859/131 от 25.07.2014 (Павлушкин А.Г., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.02.2017 № 58/001/004/2017-4151), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Володарского, 26-5, № 423/131 от 23.05.2014 (Торрес Кахина Р.Р., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.02.2017 № 58/001/004/2017-4151), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Володарского, 26-5, № 424/131 от 23.05.2014 (Максаткина Е.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.02.2017 № 58/001/004/2017-4151), выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от

13.02.2017 № 58/001/004/2017-2307, от 09.03.2017 № 58/001/004/2017-7946, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд:
 - 1.1 земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 2398 кв.м (кадастровый номер 58:29:1005006:92), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Воровского, 9, с разрешенным использованием – для размещения жилого дома многоэтажного, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;
 - 1.2 земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 2095 кв.м (кадастровый номер 58:29:4005012:74), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Володарского, 26, с разрешенным использованием – для размещения многоквартирного жилого дома средней этажности, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме.
2. В связи с изъятием указанных выше земельных участков изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать его в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Управлению муниципального имущества администрации города Пензы:
 - 4.1 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области копию решения об изъятии объектов недвижимости;
 - 4.2 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;
 - 4.3 осуществить мероприятия по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию;
 - 4.4 подготовить и направить правообладателям изымаемой недвижимости соглашения об изъятии объектов недвижимости.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества администрации города Пензы, начальника информационно-аналитического отдела администрации города Пензы.

Глава администрации города ,

В.Н. Кувайцев

Приложение к постановлению
 администрации города Пензы
 от 10.05.2017 № 793/5

№ п/п	Адрес жилого дома	№ изымаемого жилого помещения	кол-во жилых комнат	площадь кв.м
1.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 1	3	57,1
2.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 2. к. 1	1	9,7
3.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 2. к. 2	-	25,5
4.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 3	3	61,5
5.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 4	-	61,5
6.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 5	3	54,4
7.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 6	3	65,6
8.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 7	3	60,6
9.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 9	3	63,5
10.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 10	3	63,4
11.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 12. к. 1	1	15,3
12.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 12. к. 2	1	21,2
13.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 12. к. 3	1	14,8
14.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 13	3	68,2
15.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 14. к. 1	1	15,6
16.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 14. к. 3	1	14,5
17.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 14. к. 2	1	21,5
18.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 15. к. 1,2	2	35,7
19.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 15. к. 3	1	15,2
20.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 16	3	56,6
21.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 17	3	61,1
22.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 18	-	50,6
23.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 19	3	59,7
24.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 20	3	65,7
25.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 21. п. 3	1	10,3
26.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 21. п. 1,2	2	25,5

27.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 21. п. 4,5,6	-	18,6
28.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 22. к. 1	-	30,5
29.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 23	-	64,8
30.	г. Пенза, ул. Воровского/Шмидта, 9/7	кв. 24	3	54,7
31.	Г. Пенза, ул. Володарского, 26	кв. 5	1	21,3

Первый заместитель главы администрации

Е.В. Волков