



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.05.2017 № 797

Об отклонении предложения Останковой Галины Васильевны,
Попова Сергея Алексеевича, Черушовой Анны Ивановны, Черушова
Сергея Владимировича о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
города Пензы

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Пензы, утвержденным решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 №916-44/4, с учетом заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы от 12.04.2017, руководствуясь статьей 31 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Отклонить предложение Останковой Галины Васильевны, Попова Сергея Алексеевича, Черушовой Анны Ивановны, Черушова Сергея Владимировича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Пензы в части установления территориальной зоны Ж-1 «Зона малозэтажной жилой застройки 1 - 3 этажа» в отношении земельного участка с кадастровым номером 58:29:2005013:332, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Грибоедова, 2А, и земельного участка с кадастровым номером 58:29:2005013:331, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Грибоедова, 2Ж, по следующим основаниям.

В соответствии с Генеральным планом города Пензы указанные земельные участки визуально расположены в функциональной зоне природно-рекреационных территорий (рекреации).

Кроме того, в соответствии с Генеральным планом города Пензы и Правилами землепользования и застройки города Пензы указанные земельные участки расположены во второй зоне округа горно-санитарной охраны курорта Ахуны.

На основании постановления Правительства Пензенской области от 08.02.2000 № 49-пП «О признании территорий курортами и лечебно-оздоровительными местностями регионального значения» курорт Ахуны имеет статус регионального курорта.

Согласно п. 3 ст. 16 Федерального закона от 23.02.1995 №26 – ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» на территории второй зоны запрещаются размещение объектов и

сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению.

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение десяти дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев