



## Администрация города Пензы

Приложение  
к постановлению  
администрации города  
от 11.08.2020 № 164

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2020 № 164

**Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта: «Водопровод в районе ул. Клары Цеткин – ул. Долгорукова, г. Пензы»**

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 21.10.2019 № 2030 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта: «Водопровод в районе ул. Клары Цеткин – ул. Долгорукова, г. Пензы», протокола публичных слушаний от 27.01.2020, заключения о результатах публичных слушаний от 27.01.2020, Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденного постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

**Администрация города Пензы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта: «Водопровод в районе ул. Клары Цеткин – ул. Долгорукова, г. Пензы» (приложение).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Проект планировки территории линейного объекта: «Водопровод в районе ул. Клары Цеткин – ул. Долгорукова, г. Пензы».

(текстовая часть, графическая часть - чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов).

Данные чертежи и текстовая часть являются неотъемлемой частью проекта планировки территории линейного объекта: «Водопровод в районе ул. Клары Цеткин – ул. Долгорукова, г. Пензы».

Количество листов: 21 л.

Глава администрации города

А.В. Лузгин

## Введение

Проект планировки территории разработан МУП «Объединенная городская служба архитектуры, градостроительства и технической инвентаризации» на основании постановления Администрации города Пензы от 21.10.2019 №2030 "О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: «Водопровод в районе ул. Клары Цеткин – ул. Долгорукова, г. Пензы)", в соответствии с договором на выполнение проектных работ и заданием на проектирование.

Проект планировки линейного объекта выполнен с учетом положений следующих нормативно-правовых документов:

- Федеральный закон от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

- Местные нормативы градостроительного проектирования города Пензы, утвержденные решением Пензенской городской Думы от 30.10.2015 №299-13/6;

При разработке проекта планировки учтена ранее выполненная градостроительная документация по территориальному планированию:

- Генеральный план города Пензы (утв. Решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 №916-44/4);

- Правила землепользования и застройки г.Пензы, утвержденные решением Пензенской городской Думы №229-13/5 от 22.12.2009г.

### 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом планировки предусмотрено установка красных линий, границы зоны планируемого размещения линейного объекта сети водоснабжения, от ул. Коллективная до ул. Чапаева, жилого района Шуист. Ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта сети водоснабжения приняты в соответствии с СП 42.133330.2016 «Градостроительство планировка и застройка городских и сельских поселений», согласно таблице 12.5. Для сети следует принимать подземный способ прокладки. Материал проектируемой сети водоснабжения – пластик.

### 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Участок расположен в северо-восточном планировочном районе города Пензы, в жилом районе Шуист.

Административный район - Железнодорожный.

С севера участок расположен в непосредственной близости с улицей Чапаева – улицей городского значения, с южной стороны расположены участки с малоэтажной жилой застройкой в квартале между ул. Клары Цеткин и ул. Коллективная.

С северо-востока и северо-запада участок граничит с многоэтажной застройкой южнее с участками индивидуальной жилой застройки. Также участок для размещения линейного объекта пересекается с теплотрассой  $4d=500\text{мм}$ , проходящей с запада на восток.

Проектируемая территория расположена вне зоны затопления паводковыми водами реки Суры, не входит в зону возможного загрязнения от химически опасных объектов.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта располагается в землях общего пользования, сопредельные территории расположены в зонах Ж-3 – зона многоэтажной жилой застройки выше 5 этажей, Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки 1-3 этажа, Р-3 – зона открытых пространств, Ц-2 – Зона обслуживания и деловой активности местного значения.

Красные линии в зоне размещения линейного объекта частично установлены.

Лист

3

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта в МСК-58 представлены в таблице 1.

Таблица 1

Ведомость координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

№ п/п	Положение X	Положение Y
1	385332.62	2232947.64
2	385323.92	2232945.80
3	385290.04	2232948.90
4	385157.99	2232950.03
5	385122.78	2232948.68
6	385122.78	2232970.12
7	385077.14	2232970.74
8	385028.47	2232968.24
9	385006.10	2232959.97
10	384986.72	2232959.97
11	384982.68	2232965.69
12	384924.69	2232967.25
13	384885.57	2232966.19
14	384845.03	2232966.15
15	384826.92	2232962.04
16	384784.43	2232962.04
17	384774.54	2232967.03
18	384698.55	2232967.03
19	384666.83	2232968.52
20	384618.42	2232975.82
21	384590.28	2232980.19
22	384538.34	2232966.84
23	384507.19	2232953.76
24	384463.70	2232942.67
25	384450.94	2232964.58
26	384411.68	2232960.91
27	384377.53	2232979.61
28	384382.33	2232988.38
29	384413.80	2232971.15
30	384456.37	2232975.13
31	384468.55	2232954.22
32	384504.00	2232963.26
33	384535.14	2232976.34

Лист

4

34	384589.77	2232990.38
35	384619.93	2232985.70
36	384667.82	2232978.49
37	384698.79	2232977.03
38	384776.92	2232977.03
39	384786.81	2232972.04
40	384825.80	2232972.04
41	384843.90	2232976.15
42	384845.21	2232976.08
43	384849.60	2232975.56
44	384853.64	2232976.16
45	384885.43	2232976.19
46	384924.69	2232977.26
47	384987.95	2232975.55
48	384991.90	2232969.97
49	385004.31	2232969.97
50	385026.43	2232978.15
51	385076.96	2232980.74
52	385132.78	2232979.98
53	385132.78	2232959.07
54	385158.07	2232960.03
55	385290.54	2232958.90
56	385323.33	2232955.89
57	385330.55	2232957.42

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта находится в границах красных линий (существующих и устанавливаемых), т.е. в зоне общего пользования.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта граничит с территориями расположенными в зонах Ж-3 – зона многоэтажной жилой застройки выше 5 этажей, Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки 1-3

этажа, Р-3 – зона открытых пространств, Ц-2 – Зона обслуживания и деловой активности местного значения.

Зона жилой застройки Ж-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих жилых домов и жилых домов блокированного типа.

*1. Основные виды разрешенного использования:*

- отдельно стоящие индивидуальные жилые дома;
- блокированные жилые дома с количеством блоков не более 4-х;
- детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;
- школы общеобразовательные;
- магазины товаров первой необходимости общей торговой площадью не более 150 кв. м;
- спортплощадки, спортзалы, теннисные корты, детские площадки, площадки для отдыха;
- отделения связи;
- аптеки, аптечные пункты;
- пункты оказания первой медицинской помощи;
- объект (сооружение) инженерно-технического обеспечения (РП, ТП, ГРП, НС, АТС и т.д.), для размещения которого требуется отдельный земельный участок;
- отделения, участковые пункты полиции;
- автостоянки без права возведения объектов капитального строительства;
- центры реабилитации инвалидов;
- учреждения культуры и искусства;
- благоустройство к объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках;
- объекты, связанные с отправлением культа;
- физкультурно-оздоровительные комплексы;
- объекты коммунально-бытового обслуживания, в том числе жилищно-

эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы;

- зеленые насаждения общего пользования без права возведения объектов капитального строительства.

### 2. Вспомогательные виды разрешенного использования:

- хозяйственные постройки (сарай, гаражи, бани и пр.);

- теплицы, оранжереи;

- автостоянки временного хранения перед объектами основного и (или) условно разрешенного видов использования;

- объекты ГО и ЧС;

- объект (сеть, сооружение) инженерно-технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электрообеспечение; канализация; связь; телефонизация), обеспечивающий реализацию основного/условно разрешенного вида использования.

### 3. Условно разрешенные виды использования:

- административные здания;

- ветлечебницы без постоянного содержания животных.

### 4. Параметры застройки для индивидуальных жилых домов:

- площадь участка:

а) минимальная - 460 кв. м; для вновь предоставляемых земельных участков - 600 кв. м;

б) максимальная - 1500 кв. м; для земельных участков, предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей, максимальная площадь определяется законом Пензенской области от 04.03.2015 N 2693-ЗПО "О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области";

- максимальный процент застройки территории - 60 от площади земельного участка;

- минимальный процент благоустройства территории (озеленение, дорожки и т.д.) - 40 от площади земельного участка;

Лист

7

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта:

а) со стороны улицы - 5 м;

б) со стороны смежных земельных участков - 3 м;

- предельная высота зданий, строений, сооружений - 16 м;

- предельное количество наземных этажей - не более 3 этажей;

- предельное количество надземных этажей для вспомогательных строений - не более 2 этажей;

- предельная высота для вспомогательных строений - 12 м;

- максимальная площадь земельного участка, занимаемая объектами, указанными в подпункте 1.2 "Вспомогательные виды разрешенного использования" настоящего пункта - 50% от площади земельного участка.

### 5. Параметры застройки для нежилых зданий:

- минимальная площадь участка - 400 кв. м;

- максимальный процент застройки территории - 60 от площади земельного участка;

- предельное количество надземных этажей - не более 3 этажей;

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий - 2 м;

- минимальный процент озеленения территории - 20 от площади земельного участка;

- максимальная площадь земельного участка, занимаемая объектами, указанными в подпункте 1.2 "Вспомогательные виды разрешенного использования" настоящего пункта - 50% от площади земельного участка.

### 6. Параметры застройки для объектов инженерной инфраструктуры не являющихся линейными:

- минимальная площадь земельного участка - 4 кв. м;

- предельная высота объектов - 40 м;

Лист

8

- предельное количество этажей - не более 1 этажа;
- максимальный процент застройки территории - 80;
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта - 0,5 м.

*7. Параметры для земельных участков, предназначенных для размещения автостоянок без права возведения объектов капитального строительства:*

- минимальная площадь земельного участка - 300 кв. м;
- максимальная площадь земельного участка - 390 кв. м.

*8. Параметры для земельных участков, предназначенных для благоустройства:*

- максимальная площадь земельного участка - 390 кв. м.

*9. Параметры застройки для блокированных жилых домов:*

- минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м, минимальная площадь части земельного участка под один блок - 150 кв. м;
  - максимальный процент застройки территории - 60 от площади земельного участка;
  - минимальный процент благоустройства территории - 40 от площади земельного участка;
  - предельная высота зданий, строений - 16 м;
  - предельное количество наземных этажей - не более 3 этажей;
  - минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий:
- а) со стороны улицы - 5 м;
- б) со стороны смежных (блокируемых) участков - 0 м;
- максимальная площадь земельного участка, занимаемая объектами, указанными в подпункте 1.2 "Вспомогательные виды разрешенного использования" настоящего пункта - 50% от площади земельного участка.

*10. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.*

Зона многоэтажной жилой застройки Ж-3 выделена для формирования жилых районов высокой плотности с размещением многоквартирных домов выше 5 этажей.

*1. Основные виды разрешенного использования:*

- многоквартирные жилые дома выше 5 этажей;
- многоквартирные жилые дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями;
- детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;
- школы общеобразовательные;
- общежития;
- аптеки, аптечные пункты, оптики;
- учреждения дополнительного образования;
- поликлиники, отделения больниц;
- станции скорой помощи;
- пункты оказания первой медицинской помощи;
- магазины торговой площадью не более 3000 кв. м;
- учреждения культуры и искусства;
- объекты коммунально-бытового обслуживания, в том числе жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы;
- отделения связи;
- физкультурно-оздоровительные сооружения;
- отделения, участковые пункты полиции;

- пожарные части, пожарные депо;
- паркинги, в том числе многоэтажные;
- высшие и средние специальные учебные учреждения;
- объект (сооружение) инженерно-технического обеспечения (РП, ТП, ГРП, НС, АТС и т.д.), для размещения которого требуется отдельный земельный участок;
- автостоянки без права возведения объектов капитального строительства;
- благоустройство к объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках;
- объекты, связанные с отправлением культа;
- зеленые насаждения общего пользования без права возведения объектов капитального строительства.

*2. Вспомогательные виды разрешенного использования:*

- подземные, полуподземные, наземные гаражи;
- объекты ГО и ЧС;
- автостоянки перед объектами основных и (или) условных видов разрешенного использования;
- объект (сеть, сооружение) инженерно-технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электрообеспечение; канализация; связь; телефонизация), обеспечивающий реализацию основного/условно разрешенного вида использования.

*3. Условно разрешенные виды использования:*

- гостиницы;
- административные здания;
- центры социальной помощи;
- дома-интернаты;

- ветлечебницы без содержания животных;
- гаражи боксового типа;
- автозаправочные станции;
- объекты автосервиса;
- предприятия общественного питания (до 100 посадочных мест);
- автосалоны.

*Параметры застройки для объектов инженерной инфраструктуры, не являющихся линейными:*

- минимальная площадь земельного участка - 4 кв. м;
- предельная высота объектов - 40 м;
- предельное количество этажей - не более 1 этажа;
- максимальный процент застройки территории - 80.
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта - 0,5 м.

Зона обслуживания и коммерческой активности местного значения Ц-2 выделена для обеспечения правовых условий формирования центров планировочных районов с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций.

*К основным видам разрешенного использования зоны Ц-2 относятся :*

- многоквартирные жилые дома, в том числе с размещением на первом и/или втором этажах нежилых помещений;
- административные здания;
- гостиницы;
- детские дошкольные и общеобразовательные учреждения;
- учреждения культуры, искусства и досуга;

- многофункциональные развлекательные комплексы;
- финансово-кредитные учреждения;
- почтамт, отделения связи;
- общественные организации, суды, юридические консультации, нотариальные конторы;
- центры по предоставлению полиграфических услуг, издательства;
- транспортные агентства по сервисному обслуживанию населения, туристические агентства, информационные центры, справочные бюро, кассы;
- спортивные залы и площадки, спортивные комплексы, плавательные бассейны, аквапарки;
- спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты;
- магазины, торговые комплексы, торговые центры, торгово-выставочные комплексы;
- паркинги, в том числе многоэтажные;
- рынки;
- предприятия общественного питания;
- отделения, участковые пункты полиции;
- пожарные части, пожарные депо;
- поликлиники;
- жилые дома блокированной застройки;
- центры социальной помощи;
- аптеки, аптечные пункты, оптики;
- пункты оказания первой медицинской помощи;
- станции скорой помощи;
- объект (сооружение) инженерно-технического обеспечения (РП, ТП, ГРП, НС, АТС и т.д.), для размещения которого требуется отдельный земельный участок;

- объекты коммунально-бытового обслуживания, в том числе жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы;
- автостоянки без права возведения объектов капитального строительства;
- благоустройство к объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках;
- объекты, связанные с отправлением культа;
- зеленые насаждения общего пользования без права возведения объектов капитального строительства.

*Параметры застройки для основного вида разрешенного строительства зоны Ц-2:*

- максимальный процент застройки территории - 50 от площади земельного участка;
- минимальный процент озеленения территории - 10 от площади земельного участка;
- минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м, для основного вида разрешенного использования "многоквартирные жилые дома, в том числе с размещением на первом и/или втором этажах нежилых помещений" - 2000 кв. м;
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий - 2 м, для вида разрешенного использования "жилые дома блокированной застройки" - 0 м со стороны смежных (блокируемых) земельных участков и 5 м со стороны улицы;
- предельное количество надземных этажей - не более 18 этажей; для вида разрешенного использования "жилые дома блокированной застройки" - не более 3 этажей; для вида разрешенного использования "объекты автосервиса" - не более 2 этажей;
- предельная высота зданий, строений, сооружений - 80 м;

Зона открытых пространств Р-3 выделена для обеспечения правовых условий сохранения и формирования озелененных участков,



предназначенных для отдыха населения в центральных и жилых районах города.

*К основным видам разрешенного использования зоны Р-3 относятся:*

- скверы, аллеи, бульвары;
- игровые площадки;
- бассейны, фонтаны и инфраструктура для отдыха;
- открытые автостоянки;
- объект (сооружение) инженерно-технического обеспечения (РП, ТП, ГРП, НС, АТС и т.д.), для размещения которого требуется отдельный земельный участок;
- зеленые насаждения;
- благоустройство;
- скульптурные памятники, монументы, композиции;
- автостоянки без права возведения объектов капитального строительства;
- паркинги, в том числе многоэтажные;
- объекты, связанные с отправлением культа;
- зоны отдыха.

*К вспомогательным видам разрешенного использования зоны Р-3 относятся:*

- комплексы аттракционов;
- объекты ГО и ЧС;
- общественные туалеты;
- прокат спортивного и игрового инвентаря;
- объект (сеть, сооружение) инженерно-технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электрообеспечение; канализация; связь; телефонизация), обеспечивающий реализацию основного/условно разрешенного вида использования.

*К условно разрешенным видам разрешенного использования зоны Р-3 относятся:*

- площадки для выгула собак;
- летние театры и эстрады;
- предприятия общественного питания.

*Параметры застройки:*

- минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м;
- предельное количество надземных этажей - не более 2 этажей; для основного вида разрешенного использования "паркинги, в том числе многоэтажные" - не более 5 этажей;
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий - 2 м;
- предельная высота зданий, строений, сооружений - 30 м;
- максимальный процент застройки территории - 40;
- минимальный процент озеленения территории - 40 от площади земельного участка.

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границы проектных работ не входят объекты капитального строительства (здание, сооружение, объекты, строительство которых не завершено).

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Проектируемый объект в рамках проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Долгорукова, ул. Клары Цеткин до

водопровода Ду500 в районе многоквартирного дома по ул. Колхозная, 120, расположен вне особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значений, а так же отсутствуют памятники истории и культуры, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия.

#### **8. Информации о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

На период строительства предусматривается организованный раздельный сбор отходов и их утилизация, в соответствии с видом отхода.

В период подготовки производства строительно-монтажных работ возможно захламление территории строительными материалами и отходами.

Для предотвращения разноса отходов по территории, на период строительства подрядная организация устанавливает специальные емкости для сбора отходов. При завершении строительных работ отходы вывозятся на полигон строительных отходов, либо на утилизацию в лицензированную организацию.

После завершения работ по строительству, территория, затронутая строительно-монтажными работами, подлежит благоустройству и озеленению.

#### **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

При разработке раздела использованы следующие нормативные документы:

- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;

- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;

- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

##### *9.1. Источники чрезвычайных ситуаций природного характера*

Наиболее опасными явлениями природы являются:

- грозы;
- сильные ветра со скоростью 20 м/с;
- ливни с интенсивностью 30 мм/час и более;
- град с диаметром частиц более 20 мм;
- сильные морозы, снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
- гололед.

##### *9.2. Источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера*

К источникам возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера следует отнести:

- аварии на коммунально-энергетических сетях;
- аварии на транспортных системах.

На проектируемой территории проходят сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и ливневой канализации.

Химически опасные объекты на территории не зарегистрированы. Радиационно- и биологически опасных объектов на территории нет.

##### *9.3. Решения по гражданской обороне.*

###### *9.3.1. Решения по системам оповещения и управления по гражданской обороне*

Доведение сигналов гражданской обороны до работающего персонала предусматривается по всем каналам телевидения, радиовещания, по сетям радиотрансляции и телефонной связи, а также сиренами, установленными на территории города Пенза.

###### *9.3.2. Размещение подразделений пожарной охраны.*

Пожаротушение объектов осуществляется пожарными частями, расположенными на территории города Пенза. В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется, исходя из условий, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Месторасположение пожарных частей относительно проектируемой территории соответствует нормам.

**10. Основные технико-экономические показатели территории в границах проектирования**

Основные технико-экономические показатели территории для размещения линейного объекта приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Проектное решение
1	Общая площадь земель в границе зоны планируемого размещения линейного объекта	га	1,01
2	Протяженность сети водопровода	км	1,003