



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.07.2017 № 1244/17

О внесении изменений в постановление администрации города Пензы от 24.09.2015 № 1562/8 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов индивидуального жилищного строительства»

В соответствии с Федеральным законом от 19.12.2016 № 445-ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.04.2011 № 63 – ФЗ «Об электронной подписи», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг», распоряжением Правительства РФ от 17.12.2009 № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов индивидуального жилищного строительства» (далее – Административный регламент), утвержденный постановлением администрации города Пензы от 24.09.2015 № 1562/8, следующие изменения:

1.1. пункт 5 Административного регламента изложить в следующей редакции:

- «5. Телефоны администрации города Пензы:
- (8412) 68-40-18, 68-40-19, 68-40-24 - сектор по контролю за прохождением документов по земельным и градостроительным вопросам администрации города Пензы;
 - (8412) 54-01-31, 54-21-26 - отдел строительства Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.»;
- 1.2. по всему тексту Административного регламента слова «сектор по контролю за прохождением документов администрации города Пензы» заменить словами «сектор по контролю за прохождением документов по земельным и градостроительным вопросам администрации города Пензы»;
- 1.3. по всему тексту Административного регламента слова «в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в Едином государственном реестре недвижимости»;
- 1.4. пункт 15 Административного регламента изложить в следующей редакции:
- «15. Срок предоставления муниципальной услуги не может превышать 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления»;
- 1.5. пункт 16 Административного регламента изложить в следующей редакции:
- «16. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:
- 1. Градостроительным кодексом РФ;
 - 2. Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
 - 3. Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
 - 4. Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
 - 5. Постановлением Правительства РФ от 25.01.2013 № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг»;
 - 6. Постановлением Правительства РФ от 25.08.2012 № 852 «Об утверждении правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг»;
 - 7. Приказом Минстроя России от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;
 - 8. Решением Пензенской городской Думы от 30.06.2005 N 130-12/4 «Устав города Пензы»;
 - 9. Решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы»;
 - 10. Решением Пензенской городской Думы от 24.10.2014 № 31-3/6 «О создании Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы»;

11. Постановлением Администрации г. Пензы от 30.06.2011 № 766 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления города Пензы»;

1.6. подпункт 17.1 пункта 17 Административного регламента после слов «на строительство» дополнить словами «, которое может направлено также в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», постановления Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг» и требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

1.7. пункт 18.2. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«18.2. Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство»;

1.8. пункт 20 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«20. Основанием для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в электронной форме, является признание недействительной квалифицированной подписи заявителя.»;

1.9. пункт 39 Административного регламента дополнить словами:

«- в форме электронного документа, заверенного квалифицированной подписью лица, принявшего решение, с использованием региональной государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Пензенской области» и (или) федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций).»

1.10. Абзацы 3,4 пункта 42 Административного регламента исключить;

1.11. пункт 43 Административного регламента дополнить абзацами следующего содержания:

«При поступлении заявления за получением услуг, подписанного квалифицированной подписью, администрация города Пензы проводит процедуру проверки действительности квалифицированной подписи, с использованием которой подписан электронный документ (пакет электронных документов) о предоставлении услуги, предусматривающую проверку соблюдения условий, указанных в статье 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Проверка квалифицированной подписи может осуществляться администрацией города Пензы самостоятельно с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы головного удостоверяющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое

взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления услуг. Проверка квалифицированной подписи также может осуществляться с использованием средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра.

В случае, если в результате проверки квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных условий признания ее действительности, администрация города Пензы в течение 3 дней со дня завершения проведения такой проверки принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению обращения за получением услуг и направляет заявителю уведомление об этом в электронной форме с указанием пунктов статьи 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», которые послужили основанием для принятия указанного решения.

Такое уведомление подписывается квалифицированной подписью администрацией города Пензы и направляется по адресу электронной почты заявителя либо в его личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

После получения уведомления заявитель вправе обратиться повторно с обращением о предоставлении услуги, устранив нарушения, которые послужили основанием для отказа в приеме к рассмотрению первичного обращения.»;

1.12. пункт 46 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«46. Основанием для начала административной процедуры является поступление в сектор по контролю за прохождением документов по земельным и градостроительным вопросам администрации города Пензы заявления о выдаче разрешения на строительство, либо по электронной почте, в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», постановления Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг» (с последующими изменениями) и требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» с приложением предусмотренных пунктом 17 Административного регламента надлежащим образом оформленных документов.»;

1.13. пункт 48 дополнить абзацем следующего содержания:

«При поступлении заявления и документов в форме электронного документа в администрацию города Пензы, специалист сектора по контролю за прохождением документов по земельным и градостроительным вопросам администрации города Пензы направляет заявителю электронное сообщение, подтверждающее прием заявления»;

1.14. в пункте 58 Административного регламента слова «составляющий пять дней» заменить словами «составляющий два рабочих дня»;

1.15. в пункте 59 Административного регламента слова «не позднее чем

за два дня» заменить словами «не позднее чем за один рабочий день»;

1.16. в пункте 60 Административного регламента слова «в течение восьми дней с момента регистрации» заменить словами «в течение трех рабочих дней с момента регистрации»;

1.17. пункт 62 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«62. Максимальный срок выполнения указанной административной процедуры не может превышать 6 рабочих дней.».

1.18. пункт 64 дополнить абзацем следующего содержания:

«При обращении за предоставлением муниципальной услуги в электронном виде разрешение на строительство либо отказ в выдаче разрешения на строительство направляется заявителю в форме электронного документа, который доступен для просмотра в личном кабинете на Портале государственных и муниципальных услуг Пензенской области»;

1.19. Приложение № 1 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение N 1
к Административному регламенту
администрации города Пензы
по представлению
муниципальной услуги
«Выдача разрешений
на строительство объектов
индивидуального жилищного строительства»

Главе администрации города Пензы

от _____
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации –
для юридических лиц),

почтовый индекс и адрес)
Контактные телефоны: _____

Email: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на строительство с целью _____

(строительства, реконструкции)
объекта капитального строительства _____

по адресу: г. Пенза, _____

Дата

Подпись

Ф.И.О.

2. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и градостроительным вопросам.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев