



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2010 № 181

О подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Окружная, Курская, границами территориальной зоны с кадастровым номером 58.29.1.23

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», Порядком подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденным постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

- 1. Подготовить проект межевания территории, ограниченной улицами Окружная, Курская, границами территориальной зоны с кадастровым номером 58.29.1.23.
2. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории, ограниченной улицами Окружная, Курская, границами территориальной зоны с кадастровым номером 58.29.1.23 (приложение 1).
3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта межевания территории, ограниченной улицами Окружная, Курская, границами территориальной зоны с кадастровым номером 58.29.1.23 (приложение 2).
4. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, ограниченной улицами Окружная, Курская, границами территориальной зоны с кадастровым номером 58.29.1.23, могут представляться в администрацию города Пензы со дня опубликования настоящего постановления и до истечения трех месяцев.
5. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение трех дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Исполняющий обязанности главы администрации города

В.В. Макаров

Утверждено постановлением администрации города от 13.08.2010 № 181

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта межевания территории, ограниченной улицами Окружная, Курская, границами территориальной зоны с кадастровым номером 58.29.1.23

Table with 3 columns: Index, Description, and Content. It details requirements for land surveying documentation, including initiator information, funding sources, document composition, planning structure elements, and object characteristics.

Утверждено
постановлением
администрации города
от 13.01.2020 № 189

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
проекта межевания территории, ограниченной улицами Окружная, Курская,
границами территориальной зоны с кадастровым номером 58.29.1.23

1	Наименование объекта	Земельный участок с кадастровым номером 58:29:3012004:14, расположенный в пределах территориальной зоны ПК-4 «Зона производственно-коммунальных объектов V класса», определенной Правилами землепользования и застройки города Пензы, ограниченной улицами Окружная, Курская, границами территориальной зоны с кадастровым номером 58.29.1.23
2	Местоположение объекта	Пензенская область, г. Пенза, ул. Окружная, 113Б
3	Сведения о стадийности (этапе работ)	Проект межевания территории
4	Основание для выполнения работ	Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 58:29:3012004:14, договор на комплекс землеустроительных работ
5	Вид градостроительной деятельности	Разработка проекта межевания территории
6	Идентификационные сведения о заказчике выполнения инженерных изысканий	Дорофеев Андрей Викторович, г. Саратов, ул. Азина, д. 12, кв. 18
7	Идентификационные сведения об исполнителе	ООО «Геозем» Юридический адрес: г Пенза, ул. Луначарского, д. 53, кв. 20 Фактический адрес: г. Пенза, ул. Карпинского, 2 ОГРН 1025801102183 ИНН 5834022882
8	Цели и задачи инженерных изысканий	Получение топографо-геодезических материалов, создание инженерно-топографических планов, составленных в цифровом и графическом виде (на бумажном носителе) для разработки проекта межевания территории
9	Этап выполнения инженерных изысканий	На этапе проекта межевания территории
10	Виды инженерных изысканий Основные виды:	

	- инженерно-геодезические;	Требуются
	- инженерно- геологические;	Не требуются
	- инженерно- гидрометеорологические;	Не требуются
	- инженерно-экологические	Не требуются
	Специальные виды: - геотехнические исследования; - обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений; - локальный мониторинг компонентов окружающей среды; - поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения; - разведка грунтовых строительных материалов; - локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод	Не требуются
11	Идентификационные сведения об объекте (назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений)	Согласно данным карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, на территории межевания действует территориальная зона ПК-4 «Зона производственно-коммунальных объектов V класса
12	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Отсутствуют
13	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	-
14	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	-
15	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных	Отсутствуют

	изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)	
16	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта	Отсутствуют
17	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Отсутствует
18	Требование к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Отсутствует
19	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Отсутствует
20	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных	Отсутствует

	процессов и устранению или ослаблению их влияния	
21	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	В соответствии с требованиями нормативных документов
22	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Состав в соответствии с требованиями нормативных документов. Отчеты по отдельным видам инженерных изысканий должны быть оформлены в соответствии с ГОСТ 21.301-2014 и представлены на бумажном носителе в 3-х экз. и одним экземпляре в электронном виде.
23	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	Отсутствует
24	Перечень нормативных правовых актов, нормативных технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 03.07.2016 № 373-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402; СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства»; СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»; СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»