



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2016 № 1467/2

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, 2-й проезд Кошевого (кадастровый номер 58:29:2010005:246)»

На основании ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 29.04.2016 № 649/6 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, 2-й проезд Кошевого (кадастровый номер 58:29:2010005:246)», протокола публичных слушаний от 15.08.2016, заключения о результатах публичных слушаний от 15.08.2016, опубликованного в газете «Молодой ленинец. Спецпроект» от 19.08.2016 № 31(31), в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, 2-й проезд Кошевого (кадастровый номер 58:29:2010005:246)» (прилагается).

2. В течение семи дней с момента выхода настоящего постановления опубликовать его в средстве массовой информации, определенном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации города Пензы, и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Исполняющий обязанности главы
администрации города

С.В. Волков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации города
от « 13 » 10 2016 г.
№ 1464/12

«Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, 2-й проезд Кошевого (кадастровый номер 58:29:2010005:246)» (основной чертеж, чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков, схема границ зон с особыми условиями использования территории, положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения)

Количество листов: 5л.

Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения

Решение о разработке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, 2-ой проезд Кошевого (кадастровый номер 58:29:2010005:246)» принято на основании Постановления администрации города Пензы от 29.04.2016 № 649/6, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28 марта 2008 года № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22 декабря 2009 года «229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы.

По климатическому районированию территории РФ для строительства, участок изысканий относится к подрайону II-B (СП 131.13330.2012).

Площадка строительства линейного объекта «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, 2-ой проезд Кошевого (кадастровый номер 58:29:2010005:246), находится в Юго-Восточном планировочном районе города.

Значительное удаление от морей обуславливает континентальность климата, с относительно холодной и продолжительной зимой и теплым, нередко жарким летом.


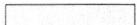




Проектной документацией предусматривается строительство газопровода низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, г. Пенза, в районе 2-го пр. Кошевого, 21.

Начало трассы - существующий надземный стальной газопровод низкого давления $P=0,003\text{МПа}$ $\text{Ø}32\text{мм}$, проложенный по ул. 2-ой

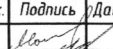
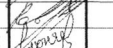
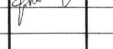

Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков



Условные обозначения

-  - границы кадастрового участка
-  - перспективная проезжая часть
-  - проектируемый газопровод
- :246** - кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале 58:29:2010005
- :3У1** - формируемый земельный участок на период строительства газопровода низкого давления
-  - 58:29:2010005:12/чз1
-  - 58:29:2010005:16/чз1
-  - поворотная точка
- 1 2 3** - порядковый номер поворотной точки

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

65-4100					
Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, 2-ой проезд Кошьевого (кадастровый номер 58:29:2010005:246)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Чалых М.А.			
ГАП		Робнов А.В.			
Выполнил		Слюняев А.С.			
Проект межевания территории					
			Стадия	Лист	Листов
			П	3	4
Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков М 1:500					
					ООО «Юникс»

