



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.01.2018 № 252.

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: г. Пенза, ул. Островная

На основании пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 16.01.2018, заключения о результатах публичных слушаний от 16.01.2018, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 17.01.2018 года № 2, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы от 16.01.2018.

Администрация города Пензы постановляет:

1. Отказать Варламову Михаилу Петровичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:1005011:3650, площадью 519 кв.м., по адресу: г. Пенза, ул. Островная, в части уменьшения установленных минимальных отступов от границ земельного участка от точки 1 до точки 2 до 4 метров на основании п. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации ввиду отсутствия подтверждения от заявителя, что конфигурация и иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 58:29:1005011:3650 неблагоприятны для застройки, поскольку право на получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства поставлено в зависимость от наличия указанных неблагоприятных характеристик земельного участка.

2. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

И.о. главы администрации города

С.В. Волков