



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2019 № 1056/4

#### О внесении изменений в Порядок подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь постановлением администрации города Пензы от 30.06.2011 № 766 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления города Пензы», от 16.11.2012 № 1422 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг города Пензы», статьей 33 Устава города Пензы,

#### Администрация города Пензы постановляет:

1. Внести в Порядок подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, («Пенза», 2019, №4) следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьями 41- 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) и определяет механизм подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решения администрации города Пензы (далее – Администрация), и механизм принятия решения об утверждении документации по планировке территории в границах администрации города Пензы, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 ГрК РФ, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2 и 5.2 статьи 45 ГрК РФ, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 ГрК РФ. Понятия и термины, применяемые в настоящем Порядке, используются в значениях, установленных ГрК РФ.»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории городского округа города Пензы (далее – решение о подготовке документации по планировке территории) принимается Администрацией на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории (далее – инициатор) либо по собственной инициативе, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2 и 5.2 статьи 45 ГрК РФ, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 ГрК РФ.»;

3) в пункте 6:

а) цифру «30» заменить цифрой «20»;

б) слова «ограниченного срока действия (который составляет 3 месяца)» исключить;

в) слова «сроки подготовки документации по планировке территории,» исключить;

4) пункт 7 признать утратившим силу.

5) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Администрация принимает решение об отказе в подготовке документации по планировке территории в случае, если:

1) отсутствуют документы, необходимые для принятия решения о подготовке документации по планировке территории, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка;

2) полномочия по принятию решения о подготовке проекта планировки территории не отнесены к компетенции Администрации;

3) заявление и (или) проект задания на разработку документации по планировке территории, представленные инициатором, не соответствуют положениям, предусмотренным пунктами 4 и 5 настоящего Порядка;

4) у Администрации отсутствуют средства, предусмотренные на подготовку документации по планировке территории, при этом инициатор в заявлении и проекте задания на разработку документации по планировке территории не указал информацию о разработке документации по планировке территории за счет собственных средств.»;

6) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Администрация в течение десяти дней со дня поступления предложений физических или юридических лиц, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, осуществляет рассмотрение данных предложений и по результатам их рассмотрения принимает решение о внесении изменений в решение о подготовке документации по планировке территории или об отклонении таких предложений в случае несоответствия их требованиям части 10 статьи 45 ГрК РФ, о чем в течение пяти дней после рассмотрения предложений уведомляет в письменной форме физических, юридических лиц, представивших такие предложения.»;

7) слова «1. Подготовка документации» заменить словами «12. Подготовка документации»;

8) пункт 17 после слов «публичных слушаний» дополнить словами «или общественных обсуждений».

9) абзац 2 пункта 18 после слов «Публичные слушания» дополнить словами «или общественные обсуждения».

10) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Организатор проведения общественных обсуждений или публичных слушаний направляет главе администрации города Пензы подготовленную документацию по планировке территории, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня их проведения.»;

11) пункт 20 после слов «публичных слушаний» дополнить словами «или общественных обсуждений».

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

**Глава администрации города**

**В.Н. Кувайцев**