



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2020 № 1441

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2010003:38, по адресу: г. Пенза, ул. Орджоникидзе/Чернышевского, 12/26

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, заявления Горчицыной Валентины Николаевны, Морозовой Веры Ивановны от 19.08.2020 № 6050, протокола публичных слушаний 28.09.2020, заключения о результатах публичных слушаний от 02.10.2020, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 09.10.2020, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить Горчицыной Валентине Николаевне, Морозовой Вере Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2010003:38, площадью 1210+/-12 кв.м., по адресу: г. Пенза, ул. Орджоникидзе/Чернышевского, 12/26, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения допустимого размещения зданий, сооружений от т. 10 до т. 11 до 2,93 м; от т. 12 до т. 13 до 0 м; от т. 13 до т. 14 до 0 м; от т. 14 до т. 15 до 0 м; от т. 15 до т. 16 до 0 м; от т. 16 до т. 17 до 3,67; от т. 17 до т. 18 до 3,67 м (приложение).

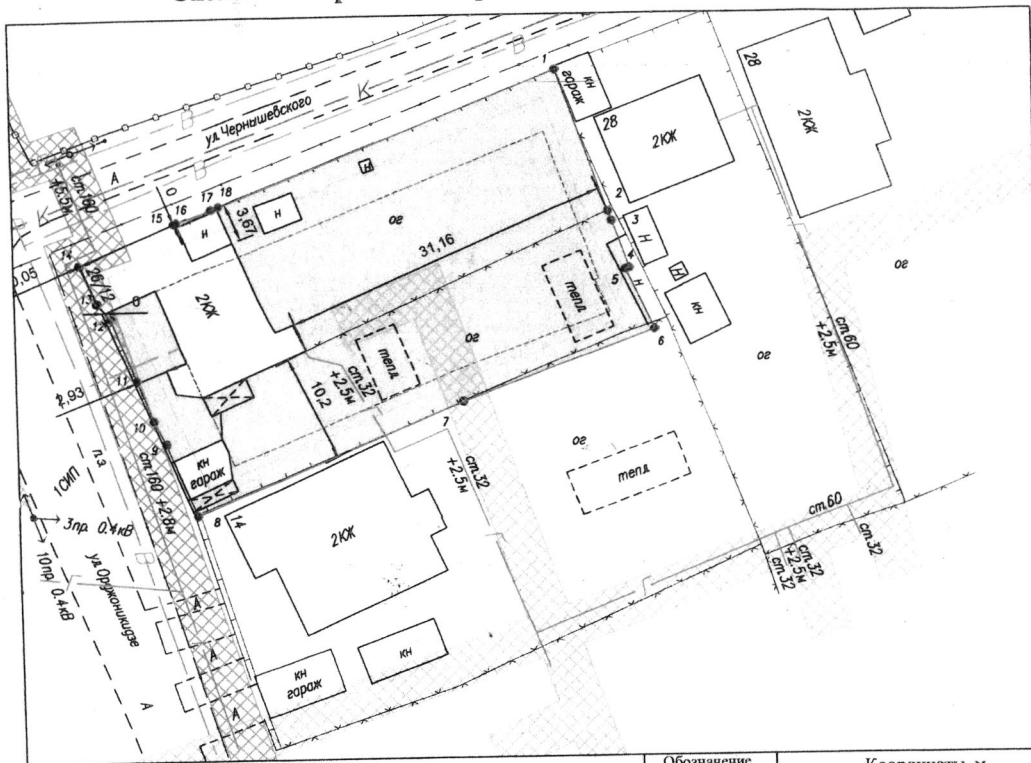
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Глава администрации города

А.В. Лузгин

Схема планировочной организации земельного участка



М 1:500

Условные обозначения:

- - Граница земельного участка;
- - - - - Граница зоны допустимого размещения жилого дома;
- - - - - Граница зоны допустимого размещения нежилых строений и сооружений;
- - Индивидуальный жилой дом;
- - Озеленение;
- - Нежилые строения и сооружения;
- ▨ - Охранная зона инженерных коммуникаций (58.29.2.1043).
- ▩ - Охранная зона инженерных коммуникаций (58.29.2.109).

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	383123.49	2233071.58
2	383110.04	2233076.25
3	383109.14	2233076.57
4	383104.69	2233078.11
5	383104.57	2233077.74
6	383098.93	2233080.33
7	383092.31	2233062.40
8	383081.97	2233037.40
9	383088.76	2233034.58
10	383090.94	2233033.51
11	383094.73	2233032.01
12	383100.63	2233029.67
13	383102.09	2233028.45
14	383105.71	2233026.94
15	383109.44	2233035.77
16	383109.54	2233036.03
17	383110.71	2233039.22
18	383110.99	2233039.94