



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2021 № 35

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Терновского, ул. Ростовская, ул. Колышлейская, 3-м проездом Терновского

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 16.10.2020 № 1453 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Терновского, ул. Ростовская, ул. Колышлейская, 3-м проездом Терновского», Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденного постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, заявления МУП «ОГСАГиТИ» от 19.11.2020 № 9522, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Терновского, ул. Ростовская, ул. Колышлейская, 3-м проездом Терновского (приложение).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента принятия опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Исполняющий обязанности
главы администрации города

В.В. Макаров

Приложение
к постановлению
администрации города
от 15.07.2021 № 35

Проект межевания территории, ограниченной ул. Терновского, ул. Ростовская, ул. Колышлейская, 3-м проездом Терновского.

(текстовая часть, графическая часть – схема расположения элемента планировочной структуры, чертеж красных линий, чертеж границ образуемых земельных участков (1 этап), чертеж границ образуемых земельных участков (2 этап), сервитуты)

Данные чертежи и текстовая часть являются неотъемлемой частью проекта межевания территории, ограниченной ул. Терновского, ул. Ростовская, ул. Колышлейская, 3-м проездом Терновского.

Количество листов: 8 л.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ОБЪЕДИНЕННАЯ ГОРОДСКАЯ СЛУЖБА АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»**

440008, г. Пенза, ул. Советская, 1
тел./факс (8-8412) 66-04-81

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной ул. Терновского, ул. Ростовская, ул.
Колышлейская, 3-м проездом Терновского**

Раздел 1. Основная часть

Директор МУП «ОГСАГИТИ»



А.В. Першин

Пенза 2020 г.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

На основании постановления администрации города Пензы от 16.10.2020 г. № 1453 разработан проект межевания территории, ограниченной ул. Терновского, ул. Ростовская, ул. Колышлейская, 3-м проездом Терновского.
Данным проектом межевания территории, предлагается:

1 этап

— Образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ1, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 58:29:3007015:37 и муниципальных земель.

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.	Виды разрешенного использования образуемых земельных участков.
:ЗУ1	1	376844.75	2231089.97	2693	Магазины (4.4)
	2	376873.04	2231124.40		
	3	376852.22	2231138.57		
	4	376838.49	2231147.91		
	5	376837.74	2231146.98		
	6	376810.69	2231165.57		
	7	376800.04	2231145.85		
	8	376809.30	2231139.03		
	9	376800.11	2231129.04		
	1	376844.75	2231089.97		

2 этап

— Образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ2, из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.	Виды разрешенного использования образуемых земельных участков.
:ЗУ2	10	376800.11	2231129.04	144	Коммунальное обслуживание (3.1)
	11	376809.30	2231139.03		
	12	376800.04	2231145.85		
	13	376792.14	2231136.01		
	10	376800.11	2231129.04		

Изм.	Кол.	Лист	№ до	Подп.
------	------	------	------	-------

Лист



**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков
территорий общего пользования**

Отсутствует.

3. Сервитуты

С-1

376875.24	2231122.90
376890.75	2231145.44
376875.74	2231154.96
376874.09	2231152.29
376885.06	2231145.41
376885.87	2231144.11
376885.73	2231142.39
376881.21	2231135.90
376873.04	2231124.40
376875.24	2231122.90

4. Сведения о границах элемента планировочной структуры

Площадь – 100985 кв.м.

1	377035.79	2230898.05
2	377202.79	2231076.47
3	377128.79	2231125.56
4	377012.50	2231211.27
5	376806.65	2231344.15
6	376695.63	2231190.39
1	377035.79	2230898.05

