

Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от № 02.2017 № 1080

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Литейная, Леонова, Комсомольская в городе Пензе

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 15.03.2017 № 402 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Литейная, Леонова, Комсомольская в городе Пензе», в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Литейная, Леонова, Комсомольская в городе Пензе (прилагается).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города
от « 16 » 06 2017 г.
№ 1080

«Проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Литейная, Леонова, Комсомольская в городе Пензе (Схема размещения элемента планировочной структуры, чертёж красных линий, чертёж образуемых земельных участков (1 этап); чертёж образуемых земельных участков (2 этап), границы зон действия публичных сервитутов, перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования формируемых земельных участков)

Данные чертежи являются неотъемлемой частью проекта межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Литейная, Леонова, Комсомольская в городе Пензе, оригинал которого хранится в архиве администрации города Пензы.

Количество листов: 7 л.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории на основании постановления администрации города Пензы от 15.03.2017 №402 разработан проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Литейная, Леонова, Комсомольская в городе Пензе.

Данным проектом межевания, предлагается образовать земельные участки 2 этапами:

1 этап. Образовать один земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 58:29:1005015:70 и муниципальными землями.

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ	Площадь земельного участка, кв.м.
:ЗУ1	2	385429.36	4000
	3	385442.26	
	4	385417.79	
	5	385430.86	
	6	385419.96	
	7	385376.91	
	8	385364.81	
	9	385351.01	
	1	385426.97	
2	385429.36	2229667.49	

2 этап. Образовать 2 земельных участка путем раздела земельного участка, который образует первым этапом проекта межевания территории с условным обозначением :ЗУ1.

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ	Площадь земельного участка, кв.м.
:ЗУ2	11	385429.36	2000
	12	385442.26	
	13	385417.79	
	14	385415.16	
	15	385361.03	
	16	385351.00	
	10	385426.96	
	11	385429.36	
	13	385417.79	
	17	385430.86	
:ЗУ3	18	385419.96	2000
	19	385376.99	
	15	385361.03	
	14	385415.16	
	13	385417.79	
	12	385442.26	
	11	385429.36	

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территории общего пользования

отсутствуют

3. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
I	б
:ЗУ1	многоквартирные жилые дома выше 5 этажей
:ЗУ2	многоквартирные жилые дома выше 5 этажей
:ЗУ3	многоквартирные жилые дома выше 5 этажей

4. Сервитуты

С-1

385424.33	2229736.66
385423.10	2229737.44
385443.39	2229773.54
385438.38	2229776.41
385414.93	2229734.96
385421.36	2229731.29
385424.33	2229736.66

Изм.	Кол.	Лист	№до	Подп.	Лист



Изм.	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект застройки территории, ограниченной улицами Ударная, Литвиная, Леонова, Комсомольская в городе Пензе
Выполнил	Кармалова					Основная часть Схема размещения элементов планировочной структуры
Директор	Пашин					
						Стадия Лист Листов ПМТ 1 4 МУП "ОГСАГИТИ"

Координаты красных линий

385455.57	2229520.37
385560.65	2229708.41
385401.61	2229797.80
385340.71	2229688.09
385296.85	2229608.83
385455.57	2229520.37








УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- Красные линии
- Линии отступа от красных линий

						Проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Литейная, Леонова, Комсомольская в городе Пензе			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	2	4
Выполнил Кармышова						Чертеж красных линий М 1:1000	МУП "ОГСАГИТИ"		
Директор Першин									









УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



-  Красные линии
-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Кадастровый номер земельного участка
-  Границы образуемых земельных участков
-  Обозначение образуемого земельного участка

						Проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Литгейная, Леонова, Комсомольская в городе Пензе		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть		
						Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Кармышова					ПМТ	3-1	4
Директор	Першин					Чертеж образуемых земельных участков (1 этап)		МУП "ОГСАГИТИ"
						М 1:1000		







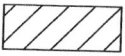


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Красные линии
-  Линии отступа от красных линий
-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  :66 Кадастровый номер земельного участка
-  Границы образуемых земельных участков
-  :3У2 Обозначение образуемого земельного участка

						Проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Литейная, Леонова, Комсомольская в городе Пензе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	3-2	4
Выполнил Кармишова 						Чертеж образуемых земельных участков (2 этап) М 1:1000	МУП "ОГСАГИТИ"		
Директор Першин 									



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Красные линии
-  Линии отступа от красных линий
-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Кадастровый номер земельного участка
-  Границы образуемых земельных участков
-  Обозначение образуемого земельного участка
-  Сервитуты

						Проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Литейная, Леонова, Комсомольская в городе Пензе			
Изм.	Ква. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	4	4
Выполнил Кармишова <i>[Signature]</i>						Границы зон действия публичных сервитутов М 1:1000	МУП "ОГСАГИТИ"		
Директор Першин <i>[Signature]</i>									