



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2021 № 200

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2014007:83 по адресу: г. Пенза, пер. Буровой, дом 7**

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, заявления Сапожниковой О.А., Бирюковой Т.А. от 26.11.2020 № 9739, протокола публичных слушаний от 01.02.2021, заключения о результатах публичных слушаний от 08.02.2021, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 12.02.2021 № 5, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

#### Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить Сапожниковой Ольге Александровне, Бирюковой Татьяне Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2014007:83, площадью 1424+/-13 кв.м, по адресу: г. Пенза, пер. Буровой, дом 7, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений от т. 6 до т. 7 до 1,0 м (приложение).

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней с момента принятия опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Глава администрации города

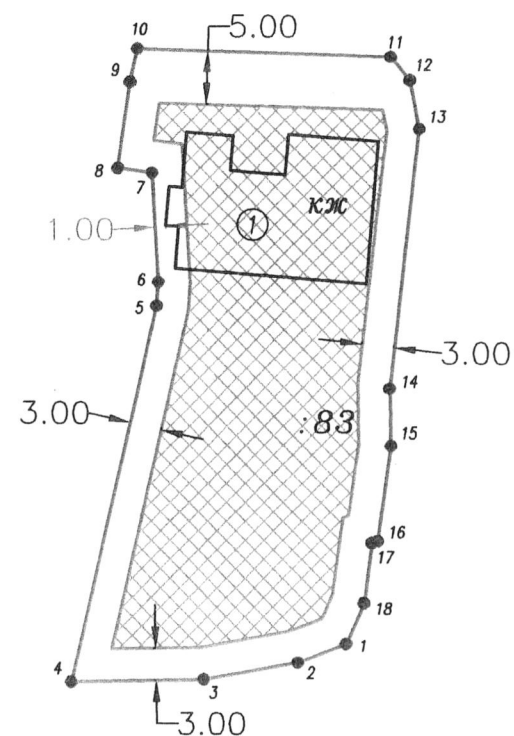
А.В. Лузгин

Приложение к постановлению администрации города Пензы от 17.08.2021 № 200

### Схема планировочной организации земельного участка

расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, переулок Буровой, дом 7

Кадастровый номер 58:29:2014007:83



Масштаб 1:500

- Границы земельного участка
- Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- ▨ Место допустимого размещения объекта капитального строительства
- 1 Номер характерной точки границы земельного участка
- ← 3.00 → Нормативный минимальный отступ для размещения жилых домов
- - - Испрашиваемый отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Границы реконструируемого объекта капитального строительства (Жилой дом)
- ① Реконструируемый объект капитального строительства (Жилой дом)

Примечание: Схема планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 58:29:2014007:83 подготовлена в соответствии с Градостроительным регламентом. Земельный участок относится к землям населенных пунктов, расположен в территориальной зоне "СОД-4 - Зона смешанной и общественно-деловой застройки. Разнотиповая разноэтажная жилая застройка.". В соответствии с решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 г. № 229-13/5 "Об утверждении правил землепользования и застройки г. Пензы" (внесение изменений от 26.06.2020 № 203-11/7).