



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.06.2016 № 948

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, ул. Булгакова, 16»

На основании ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 18.11.2015 № 1962/4 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, ул. Булгакова, 16», протокола публичных слушаний от 30.05.2016, заключенная о результатах публичных слушаний от 30.05.2016, опубликованного в газете «Молодой Ленинец» от 08.06.2016 № 18 (18), в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, ул. Булгакова, 16». (прилагается).
2. В течение семи дней с момента выхода настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации, определенном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации города Пензы, и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Исполняющий обязанности
главы администрации города

С.В. Волков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации города
от « 14 » 06 2016 г.
№ 948

«Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, ул. Булгакова, 16».
(Чертеж красных линий, чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения).

Количество листов: 3 л.

Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Решение о разработке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, ул. Булгакова 16, принято на основании Постановления администрации города Пензы от 18.11.2015 №1962/4 в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28 марта 2008 года № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22 декабря 2009 года «229-13/5«Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы.

По климатическому районированию территории РФ для строительства, участок изысканий относится к подрайону II-B (СП 131.13330.2012).

Участок проектируемого строительства расположен в планировочном районе «Веселовка-Центр» г.Пензы.

Значительное удаление от морей обуславливает континентальность климата, с относительно холодной и продолжительной зимой и теплым, нередко жарким летом

Проектируемый газопровод проложен от точки врезки в существующий подземный полиэтиленовый газопровод Ø110мм среднего давления (проложенного для газоснабжения жилых домов по улице Булгакова) до границы земельного участка заявителя с кадастровым номером №58:29:3017001:14.

Проектируемый газопровод среднего давления прокладывается:

- подземно из полиэтиленовых труб диаметром 32х3,0мм ПЭ100 SDR11 (коэффициент запаса прочности, при $P=0,3\text{МПа}$, составит 6,7) от точки врезки в существующий газопровод до границы земельного участка заявителя.

Фактическое (расчетное) давление газа в точке врезки в газопровод среднего давления составляет 0,22МПа, максимальное – 0,3МПа.

Проектируемый газопровод среднего давления Ø63х5,8 мм запроектирован из труб газовых полиэтиленовых ПНД ПЭ-100 SDR 11 по ГОСТ Р 50838-95.

Сварку полиэтиленовых труб выполнять согласно СП 42-103-2003 при температуре окружающего воздуха от -15C° до 45C° . Трубопроводы из полиэтилена и соединительные детали свариваются между собой контактной сваркой нагревательным инструментом встык или в раструб.

Работоспособность и безопасность эксплуатации газопровода поддерживается, и сохраняется путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационной документацией, техническими регламентами, правилами безопасности, национальными стандартами и сводами правил, утвержденными федеральными органами исполнительной власти, и другими нормативными правовыми документами.

Проектируемый газопровод не проходит по землям сельскохозяйственного назначения, не затрагивают земли лесного и водного фонда. Линейный объект проходит через зоны с особыми условиями использования территорий:

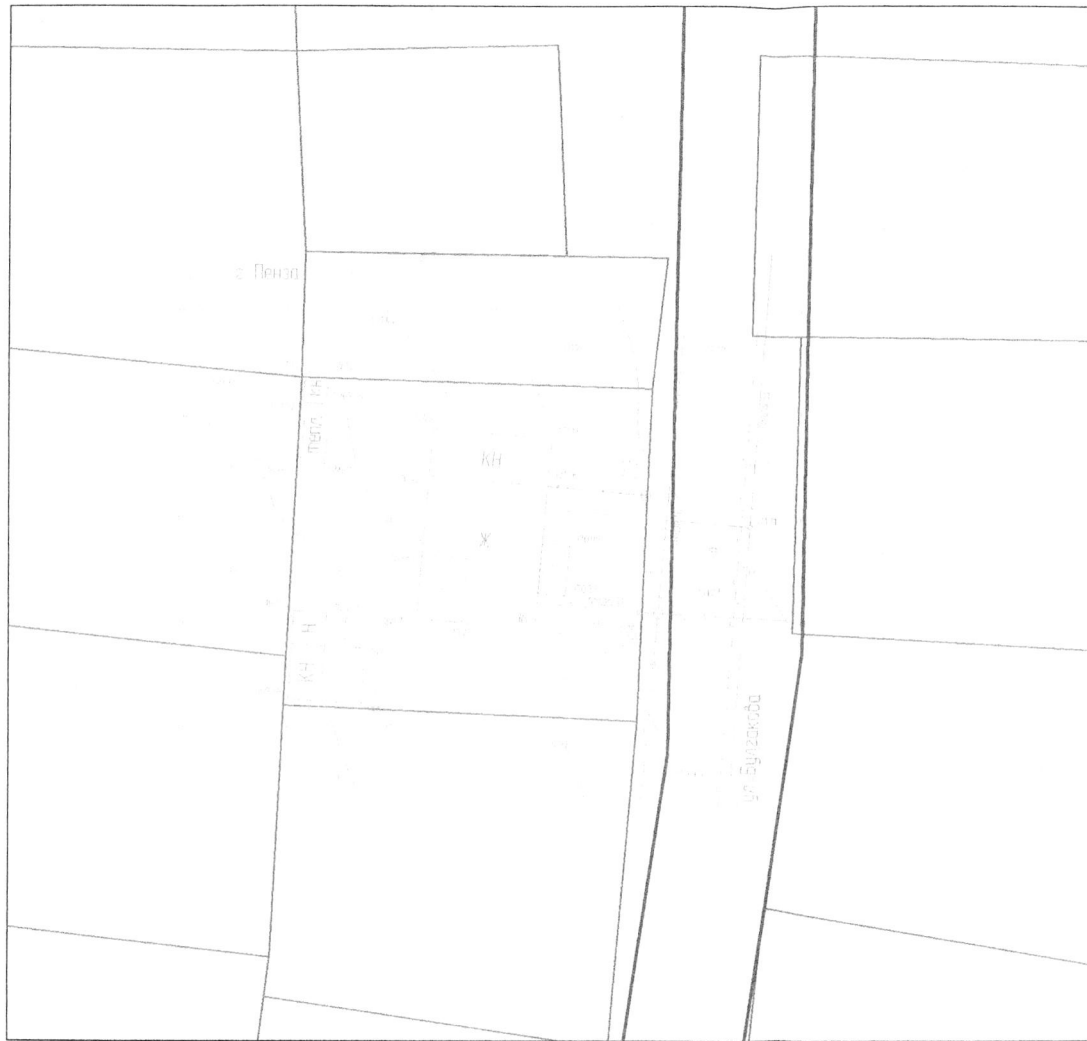
-охранная зона газопровода;

-охранная зона водопровода;



-охранная зона линии электропередач.

Земли, по которым планируется осуществить строительство линейного объекта, являются муниципальными.

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



Условные обозначения

-  - утвержденные красные линии
-  - границы кадастрового участка






№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №


						65-3938			
						Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, ул. Булгакова, 16			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	2
Выполнил									
						Чертеж красных линий			

ЧЕРТЕЖ ЛИНИЙ, ОБОЗНАЧАЮЩИХ ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ЛИНИИ СВЯЗИ,
 ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРОХОДЫ К
 ВОДНЫМ ОБЪЕКТАМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ИХ БЕРЕГОВЫМ ПОЛОСАМ



Условные обозначения

-  - утвержденные красные линии
-  - границы кадастрового участка
-  - перспективная проезжая часть
-  - тротуары
- Инженерные сети**
-  - проектируемый газопровод

						65-3938			
						Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, ул. Булгакова, 16			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП	2	2
						Чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к			
									

В. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №