



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2018 № 1287

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу:  
г. Пенза, ул. Ново-Прогонная, д.8**

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 04.06.2018, заключения о результатах публичных слушаний от 04.06.2018, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 7 июня 2018 года № 15, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы от 04.06.2018,

#### Администрация города Пензы постановляет:

1. Отказать Полькиной Лидии Николаевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2014018:39, площадью 468 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Ново-Прогонная, д.8 в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка допустимого размещения места здания от точки 5 до точки 6 до 1,7 м, от точки 6 до точки 7 до 1,3 м по следующим основаниям.

Исходя из положений ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства должно предшествовать застройке земельного участка. В рассматриваемом случае застройка земельного участка осуществлена.

Обращение за получением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства после возведения объекта капитального строительства без получения разрешения на строительство и эксплуатации противоречит ст. 51 Градостроительного кодекса РФ.

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев