



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2015 № 1945

Об изъятии земельного участка и жилых помещений, расположенных по адресу: г. Пенза, ул. Лескова, 4, для муниципальных нужд

На основании ст. 32 Жилищного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, постановления Правительства Пензенской области от 09.04.2013 № 232-пП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2013-2017 годах», требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Лескова, 4, № 880/1 от 15.05.2014 (Здоровенко Т.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 15.10.2015 № 58/001/004/2015-21340), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Лескова, 4, № 1371/1 от 25.08.2014 (Медведева В.А., Ананьев А.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 15.10.2015 № 58/001/004/2015-21332), кадастрового паспорта земельного участка от 22.10.2015 № 5800/300/15-281070, уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений от 27.10.2015 № 58/001/004/2015-23024, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 1086 кв.м (кадастровый номер 58:29:3003005:153), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Лескова, 4, с разрешенным использованием – размещение жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

2. В связи с изъятием указанного выше земельного участка изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему постановлению.

3. В течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать его в средстве массовой информации, определенном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации города Пензы, и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению подготовки документов по земельным вопросам администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области копию решения об изъятии объектов недвижимости.

5. Отделу распределения муниципального жилищного фонда администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений в многоквартирном доме копию решения об изъятии жилых помещений и земельного участка.

6. Управлению муниципального имущества администрации города Пензы:

6.1 выступить заказчиком кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

6.2 осуществить мероприятия по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию;

6.3 подготовить и направить соглашения об изъятии недвижимости в порядке, установленном ст. 56.10 Земельного кодекса РФ;

6.4 осуществить регистрацию перехода права собственности на объекты недвижимого имущества в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества администрации города Пензы, начальника Управления подготовки документов по земельным вопросам администрации города Пензы, начальника отдела распределения муниципального жилищного фонда администрации города Пензы.

Глава администрации города

Ю.И. Кривов

Приложение к постановлению
администрации города Пензы
от 17.11.2015 № 1945

№ п/п	Адрес жилого дома	№ изымаемого жилого помещения	кол-во жилых комнат	площадь кв.м
1.	г. Пенза, ул. Лескова, 4	кв. 2	2	37,6
2.	г. Пенза, ул. Лескова, 4	кв. 8	2	29,8

Первый заместитель главы администрации

В.В. Гвоздев