



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2021 № 216

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Медицинская – ул. Дружбы, ул. Дружбы – ул. Медицинская

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 21.10.2019 № 2029/1 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Медицинская – ул. Дружбы, ул. Дружбы – ул. Медицинская», протокола публичных слушаний от 01.02.2021, заключения о результатах публичных слушаний от 05.02.2021, Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденного постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, заявления МУП «ОГСАГиТИ» от 08.10.2020 № 7992, руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Медицинская – ул. Дружбы, ул. Дружбы – ул. Медицинская (приложение).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента принятия опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Глава администрации города

А.В. Лузгин

Приложение
к постановлению
администрации города
от 18.08.2021 № 216

Проект межевания территории, ограниченной ул. Медицинская – ул. Дружбы, ул. Дружбы – ул. Медицинская.

(текстовая часть проекта межевания, графическая часть проекта межевания – схема размещения элемента планировочной структуры, чертеж красных линий, чертеж границ образуемых земельных участков)

Данные чертежи и текстовая часть являются неотъемлемой частью проекта межевания территории, ограниченной ул. Медицинская – ул. Дружбы, ул. Дружбы – ул. Медицинская.

Количество листов: 7 л.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ОБЪЕДИНЕННАЯ ГОРОДСКАЯ СЛУЖБА АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»**

440008, г. Пенза, ул. Советская, 1
тел./факс (8-8412) 66-04-81

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной ул. Медицинская – ул.
Дружбы, ул. Дружбы – ул. Медицинская.**

Раздел 1. Основная часть

Директор МУП «ОГСАГИТИ»



А.В. Першин

Пенза 2020 г.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

На основании постановления администрации города Пензы от 21.10.2019 г. № 2029/1 разработан проект межевания территории, ограниченной ул. Медицинская – ул. Дружбы, ул. Дружбы – ул. Медицинская.

Данным проектом межевания территории, предлагается:

— *Проектирование и установление красных линий в соответствии с Генеральным планом города Пензы, утвержденным решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 г. № 916-44/4.*

— *Образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ1, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 58:29:2014005:29 и муниципальных земель.*

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.	Виды разрешенного использования образуемых земельных участков
		x	y		
:ЗУ1	1	384251.87	2233801.90	612	Магазины (4.4)
	2	384250.26	2233838.19		
	3	384250.13	2233840.97		
	4	384250.12	2233841.26		
	5	384245.17	2233841.14		
	6	384245.19	2233840.79		
	7	384245.31	2233838.89		
	8	384234.03	2233838.36		
	9	384234.10	2233837.26		
	10	384234.54	2233827.63		
	11	384235.81	2233802.28		
	12	384235.86	2233801.17		
	13	384246.86	2233801.59		
	14	384249.01	2233801.70		
1	384251.87	2233801.90			

— *Образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ2, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 58:29:2014005:75 и муниципальных земель.*

:ЗУ2	12	384235.86	2233801.17	2134	Магазины (4.4)
	11	384235.81	2233802.28		
	10	384234.54	2233827.63		
	9	384234.10	2233837.26		
	8	384234.03	2233838.36		
	15	384176.19	2233835.57		

Изм.	Кол.	Лист	№ до	Подп.	Лист
------	------	------	------	-------	------

	16	384176.32	2233833.33		
	17	384178.30	2233798.97		
	12	384235.86	2233801.17		

— Образование земельного участка с условным обозначением :ЗУЗ, из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

:ЗУЗ	18	384276.92	2233802.61	849	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
	19	384274.32	2233842.20		
	20	384253.13	2233841.01		
	21	384255.14	2233801.79		
	18	384276.92	2233802.61		

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования.

— Образование земельного участка с условным обозначением :ЗУЗ, из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

:ЗУЗ	18	384276.92	2233802.61	849	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
	19	384274.32	2233842.20		
	20	384253.13	2233841.01		
	21	384255.14	2233801.79		
	18	384276.92	2233802.61		

3. Сервитуты

Отсутствуют.

4. Сведения о границах элемента планировочной структуры.

Площадь – 103660 кв.м.

1	384273.30	2233683.77
2	384293.67	2233700.25
3	384280.45	2233956.26
4	384087.67	2233947.21
5	383881.64	2233935.49
6	383892.21	2233681.14
7	383955.38	2233681.39
8	384008.07	2233685.48

9	384215.37	2233698.91
10	384234.99	2233675.96
1	384273.30	2233683.77

							Лист
Изм.	Кол.	Лист	Недо	Подп.			

							Лист
Изм.	Кол.	Лист	Недо	Подп.			