



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2020 № 806

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Сети ливневой канализации в районе ул. Антонова, г. Пенза», утвержденные постановлением администрации г. Пензы от 11.02.2020 № 165

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», Порядком подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденным постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Сети ливневой канализации в районе ул. Антонова, г. Пенза», утвержденные постановлением администрации г. Пензы от 11.02.2020 № 165.

2. Утвердить задание на разработку проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Сети ливневой канализации в районе ул. Антонова, г. Пенза», утвержденные постановлением администрации г. Пензы от 11.02.2020 № 165 (приложение 1).

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Сети ливневой канализации в районе ул. Антонова, г. Пенза», утвержденные постановлением администрации г. Пензы от 11.02.2020 № 165 (приложение 2).

4. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Сети ливневой канализации в районе ул. Антонова, г. Пенза», утвержденные постановлением администрации г. Пензы от 11.02.2020 № 165, могут представляться в администрацию города Пензы со дня опубликования настоящего постановления и до истечения трех месяцев.

5. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение трех дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Глава администрации

А.В. Лузгин

Утверждено
постановлением
администрации города
от 18.06.2020 № 806

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Сети ливневой канализации в районе ул. Антонова, г. Пенза», утвержденные постановлением администрации г. Пензы от 11.02.2020 № 165

1	Вид разрабатываемой документации	Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Сети ливневой канализации в районе ул. Антонова, г. Пенза», утвержденные постановлением администрации г. Пензы от 11.02.2020 № 165
2	Информация об инициаторе (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства физического лица, полное наименование юридического лица, юридический адрес)	ООО «Новое решение» Пензенская обл., г. Пенза, ул. Байдукова, 102 б
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	за счет собственных средств инициатора
4	Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации. На бумажном носителе в 3 экз., в электронном виде на DVD диске в формате JPEG, MID/MIF (в местной системе координат – границы проектирования, вновь образуемые земельные участки), DXF
5	Элемент планировочной структуры	Строительство линейного объекта сетей ливневой канализации по ул. Антонова
6	Вид, наименование и основные характеристики объекта капитального строительства, при подготовке документации по планировке территории в целях установления границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства	Проект разрабатывается в целях строительства линейного объекта ливневой канализации

Утверждено
постановлением
администрации города
от 18.06.2020 № 806

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Сети ливневой канализации в районе ул. Антонова, г. Пенза», утвержденные постановлением администрации г. Пензы от 11.02.2020 № 165

1	Наименование объекта	Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Сети ливневой канализации в районе ул. Антонова, г. Пенза», утвержденные постановлением администрации г. Пензы от 11.02.2020 № 165
2	Местоположение объекта	Пензенская область, г. Пенза, ул. Антонова
3	Сведения о стадийности (этапе работ)	Одностадийное, 90 дней с момента заключения договора
4	Основание для выполнения работ	Договор подряда
5	Вид градостроительной деятельности	Разработка проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории
6	Идентификационные сведения о заказчике выполнения инженерных изысканий	ООО «Новое решение» Пензенская обл., г. Пенза, ул. Байдукова, 102 б
7	Идентификационные сведения об исполнителе	МУП ОГСАГИТИ Юр. адрес: 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Советская, 1 ОГРН 1115836004338 ИНН 58360113763
8	Цели и задачи инженерных изысканий	Изыскания выполняются для получения топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов и акваторий), существующих зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных) и других элементов планировки (в цифровой, графической, фотографической и иных формах) необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории (акватории) строительства и обоснования проектирования.

		строительства, эксплуатации и ликвидации объектов, а также создания и ведения государственных кадастров, обеспечения управления территорией, проведения операций с недвижимостью.
9	Этап выполнения инженерных изысканий	Одноэтапное
10	Виды инженерных изысканий Основные виды:	
	- инженерно-геодезические;	Требуются Виды топографо-геодезических работ, подлежащих выполнению: - составление топографического плана в масштабе 1:500 с наземными и подземными сооружениями по имеющимся планам топографической съемки прошлых лет. Перечень топографо-геодезических материалов, выдаваемых заказчику по завершении работ: - копии топографического плана с подземными и наземными сооружениями на бумажные носители – 2 экз.; - копии топографического плана с подземными и наземными сооружениями в электронном виде.
	- инженерно- геологические;	Не требуются
	- инженерно- гидрометеорологические;	Не требуются
	- инженерно-экологические.	Не требуются
	Специальные виды: - геотехнические исследования; - обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений; - локальный мониторинг компонентов окружающей среды; - поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения; - разведка грунтовых строительных материалов; - локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод.	Не требуются
11	Идентификационные сведения об объекте (назначение;	Р-3 – Зона открытых пространств; Р-2 – Зона городской рекреации;

	принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений)	Ц-2 – зона обслуживания и деловой активности местного значения Ж-3 – Зона многоэтажной жилой застройки выше 5 этажей
12	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Отсутствуют
13	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	Территория проектирования расположена по адресу: Пензенская область, г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Антонова
14	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	Строительство линейного объекта сетей ливневой канализации
15	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)	Не требуется
16	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта	Не требуется
17	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями	Не требуется

	нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	
18	Требование к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Не требуется
19	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Не требуется
20	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	В соответствии со: - статьями 48, 48.1 Градостроительного кодекса РФ №190-ФЗ от 29.12.2004; - ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»
21	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	В соответствии с требованиями нормативных документов
22	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Оформление текстовой и графической части документов выполнить согласно ГОСТ 21.1101-2013, применить нормы СНиП, не противоречащие Федеральному законодательству
23	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации	Не требуется

	сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	
24	Перечень нормативных правовых актов, нормативных технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	- Земельный кодекс Российской Федерации; - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 27.06.2019); - Генеральный план города Пензы, утвержденный решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 (в редакции от 29.11.2019); - Правила землепользования и застройки города Пензы, утвержденные Решением Пензенской городской Думы от 22 декабря 2009 № 229-13/5 - СП 47.13330.2012, СП 22.13330.2011, СП 11-104-97.