



Администрация города Пензы

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города
от 18.12.2017 № 2439/1

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2017 № 2439/1

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: «Дорога для участков, выделенных под строительство индивидуальных жилых домов для семей, имеющих 3-х и более детей в районе ул. Клубничная в г. Пензе»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Дорога для участков, выделенных под строительство индивидуальных жилых домов для семей, имеющих 3-х и более детей в районе ул. Клубничная в г. Пензе».

2. Утвердить техническое задание на производство комплексных инженерных изысканий, необходимых для принятия решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: «Дорога для участков, выделенных под строительство индивидуальных жилых домов для семей, имеющих 3-х и более детей в районе ул. Клубничная в г. Пензе» (прилагается).

3. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: «Дорога для участков, выделенных под строительство индивидуальных жилых домов для семей, имеющих 3-х и более детей в районе ул. Клубничная в г. Пензе» могут представляться в администрацию города Пензы со дня опубликования настоящего постановления.

4. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение трех дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории

1	Наименование объекта	«Дорога для участков, выделенных под строительство индивидуальных жилых домов для семей, имеющих 3-х и более детей в районе ул. Клубничная, г. Пенза»
2	Местоположение объекта	г. Пенза
3	Сведения о стадийности (этапе работ)	Проект планировки территории
4	Заказчик	Управление градостроительства и архитектуры администрации города Пензы
5	Исполнитель	Исполнитель определяется по результатам проведения аукциона
6	Цели и задачи инженерных изысканий	Определение достоверных инженерных условий, в которых будет находиться проектируемая автодорога
7	Этап выполнения инженерных изысканий	Полевые работы, камеральные работы
8	Виды инженерных изысканий Основные виды: - инженерно-геодезические; - инженерно-геологические; - инженерно-гидрометеорологические; - инженерно-экологические.	+ + + +
9	Идентификационные сведения об объекте (назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность)	Автодорога протяженностью 1200 п.м (уточняется проектом)
10	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Не предполагаются
11	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	Внутриквартальная дорога для участков, выделенных под строительство индивидуальных жилых домов для семей, имеющих 3-х и более детей в районе ул. Клубничная, с выходом на ул. Новоселов
12	Краткая техническая характеристика объекта	Кол-во полос 2*3,5 м, тротуар 2*1,5 м (уточняется проектом)
13	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого	Не установлены

	объекта (в случае, если такие требования предъявляются)	
14	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, специфических грунтов на территории расположения объекта	Не предполагаются
15	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Не требуются
16	Требование к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	В соответствии с действующими нормами
17	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Отсутствуют
18	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Не требуются
19	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	В соответствии с действующими нормами
20	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Материалы и результаты инженерных изысканий выполнить и предоставить заказчику в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2017 №485
21	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	Отсутствуют
22	Перечень нормативных правовых актов, нормативных технических документов, в соответствии с требованиями которых	В соответствии с действующим законодательством, в том числе: СП 47.13330.2012 (Инженерные

необходимо выполнять инженерные изыскания	изыскания для строительства. Основные положения) Актуализированная редакция; СП 11-104-97 ч.І и ч.ІІ Инженерно-геодезические изыскания для строительства СП 11-105-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства ч. І, ІІ, ІІІ. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»
---	---