



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2014 № 941

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: город Пенза, ул. Ладожская, 3

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 31 Устава города Пензы, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 30.06.2014, заключения от 30.06.2014 по итогам публичных слушаний, опубликованного в газете «Муниципальные ведомости. Пенза» № 34 (147) от 04.07.2014, рекомендаций от 02.07.2014 по результатам проведения Публичных слушаний 30.06.2014, заявления гр. Волгиной Марины Анатольевны, в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить гр. Волгиной Марине Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:1007007:58, площадью 668 кв.м, расположенном в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки выше 5 этажей (Ж-3), по адресу: город Пенза, ул. Ладожская, 3 в части: увеличения коэффициента застройки территории до 76,8% от площади земельного участка; уменьшения коэффициента озеленения территории до 0 % от площади земельного участка; уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий от т. 1 до т. 2 — до 1,5 м, от т. 4 до т. 1 — до 0,7 м (согласно приложению).

2. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы в течение 20 дней с даты выхода настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление подготовки документов по земельным и градостроительным вопросам администрации города Пензы, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Пензы, информационно-аналитический отдел администрации города Пензы.

И.о. главы администрации города

Л.Ю. Рябихина