



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2019 № 2282

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Общегородская магистраль от 2-го микрорайона Арбеково до микрорайона малоэтажной застройки «Заря» в городе Пензе, с примыканием к ФАД М-5 «Урал», утвержденные постановлением администрации города Пензы от 22.12.2016г №2282

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», постановлением администрации города Пензы от 22.12.2016 № 2282 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Общегородская магистраль от 2-го микрорайона Арбеково до микрорайона малоэтажной застройки «Заря» в городе Пензе, с примыканием к ФАД М-5 «Урал», постановлением администрации г. Пензы от 18.01.2019 № 65 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы», руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы

Администрация города Пензы постановляет:

1. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Общегородская магистраль от 2-го микрорайона Арбеково до микрорайона малоэтажной застройки «Заря» в городе Пензе, с примыканием к ФАД М-5 «Урал».
2. Утвердить задание на разработку проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Общегородская магистраль от 2-го микрорайона Арбеково до микрорайона малоэтажной застройки «Заря» в городе Пензе, с примыканием к ФАД М-5 «Урал» (приложение 1).
3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Общегородская магистраль от 2-го микрорайона Арбеково до микрорайона малоэтажной застройки «Заря» в городе Пензе, с примыканием к ФАД М-5 «Урал» (приложение 2).
4. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Общегородская магистраль от 2-го микрорайона Арбеково до микрорайона малоэтажной застройки «Заря» в городе Пензе.

с примыканием к ФАД М-5 «Урал», могут представляться в администрацию города Пензы со дня опубликования настоящего постановления и до истечения трех месяцев.

5. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение трех дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить, на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Глава администрации города

А.В. Лузгин

Приложение №1

Утверждено
постановлением
администрации города
от 19.11.2019 № 2282

ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Общегородская магистраль от 2-го микрорайона Арбеково до микрорайона малоэтажной застройки «Заря» в городе Пензе, с примыканием к ФАД М-5 «Урал», утвержденные постановлением администрации города Пензы от 22.12.2016г № 2282

1	Вид разрабатываемой документации	Проект планировки территории, проект межевания территории.
2	Информация об инициаторе (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства физического лица, полное наименование юридического лица, юридический адрес)	Управление градостроительства и архитектуры города Пензы, 440000, г. Пенза, пл. Маршала Жукова, 4
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	за счет средств муниципального бюджета города Пензы
4	Состав документации по планировке территории	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564, ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации. На бумажном носителе в 3 экз. в электронном виде на DVD диске в формате JPEG, MID/MIF (в местной системе координат – границы проектирования, вновь образуемые земельные участки), DXF
5	Элемент планировочной структуры	Общегородская магистраль от 2-го микрорайона Арбеково до микрорайона малоэтажной застройки «Заря» в городе Пензе, с примыканием к ФАД М-5 «Урал»
6	Вид, наименование и основные характеристики объекта капитального строительства, при подготовке документации по планировке территории в целях установления границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства	Строительство общегородской магистрали

Приложение № 2
Утверждено
постановлением
администрации города
от 19.11.2019 № 2282

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Общегородская магистраль от 2-го микрорайона Арбеково до микрорайона малоэтажной застройки «Заря» в городе Пензе, с примыканием к ФАД М-5 «Урал», утвержденные постановлением администрации города Пензы от 22.12.2016г № 2282

1	Наименование объекта	Общегородская магистраль от 2-го микрорайона Арбеково до микрорайона малоэтажной застройки «Заря» в городе Пензе, с примыканием к ФАД М-5 «Урал»
2	Местоположение объекта	г. Пенза
3	Сведения о стадийности (этапе работ)	Проект планировки территории, проект межевания территории
4	Заказчик	Управление градостроительства и архитектуры города Пензы 440000, г. Пенза, пл. Маршала Жукова, 4
5	Исполнитель	Исполнитель определяется по результатам проведения аукциона
6	Цели и задачи инженерных изысканий	Определение достоверных инженерных условий, в которых будет находиться проектируемая автодорога
7	Этап выполнения инженерных изысканий	Полевые работы, камеральные работы
8	Виды инженерных изысканий Основные виды: - инженерно-геодезические;	Требуются
9	Идентификационные сведения об объекте (назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность)	(уточняется проектом)
10	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Не предполагаются
11	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	Общегородская магистраль от 2-го микрорайона Арбеково до микрорайона малоэтажной застройки «Заря» в городе Пензе, с примыканием к ФАД М-5 «Урал»
12	Краткая техническая характеристика объекта	Уточняется проектом с учетом существующей застройки.

		Протяженность участка ориентировочно 1920м (ПК+0-ПК19+20); 3х2 полосы движения, тротуар, ливневая канализация.
13	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого объекта (в случае, если такие требования предъявляются)	Не установлены
14	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, специфических грунтов на территории расположения объекта	Не предполагаются
15	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Не требуются
16	Требование к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	В соответствии с действующими нормами
17	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Отсутствуют
18	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Не требуются
19	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	В соответствии с действующими нормами
20	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Материалы и результаты инженерных изысканий выполнить и предоставить заказчику в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485
21	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся	Отсутствуют

	на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	
22	Перечень нормативных правовых актов, нормативных технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	В соответствии с действующим законодательством, в том числе: СП 47.13330.2012 (Инженерные изыскания для строительства. Основные положения) Актуализированная редакция: СП 11-104-97 ч.1 и ч.2 Инженерно-геодезические изыскания для строительства СП 11-105-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства ч. I, II, III. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»