



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2020 № 1639

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:4002024:60 по адресу: г. Пенза, проезд 1-й Громова, дом 6

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, заявления Уришова С.В., Уришовой Е.В., Уришовой М.С., Уришовой А.С., Мартыновой И.В. от 27.08.2020 № 6374, протокола публичных слушаний от 26.10.2020, заключения о результатах публичных слушаний от 30.10.2020, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 06.11.2020 № 43, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить Уришovu Станиславу Владимировичу, Уришовой Елене Владимировне, Уришовой Марии Станиславовне, Уришовой Алисе Станиславовне, Мартыновой Инне Валерьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:4002024:60, площадью 676+/-9.1 кв.м., по адресу: г. Пенза, проезд 1-й Громова, дом 6, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений от т. 1 до т. 2 до 1,7 м, от т. 2 до т. 3 до 1 м (приложение).

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней с момента принятия опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

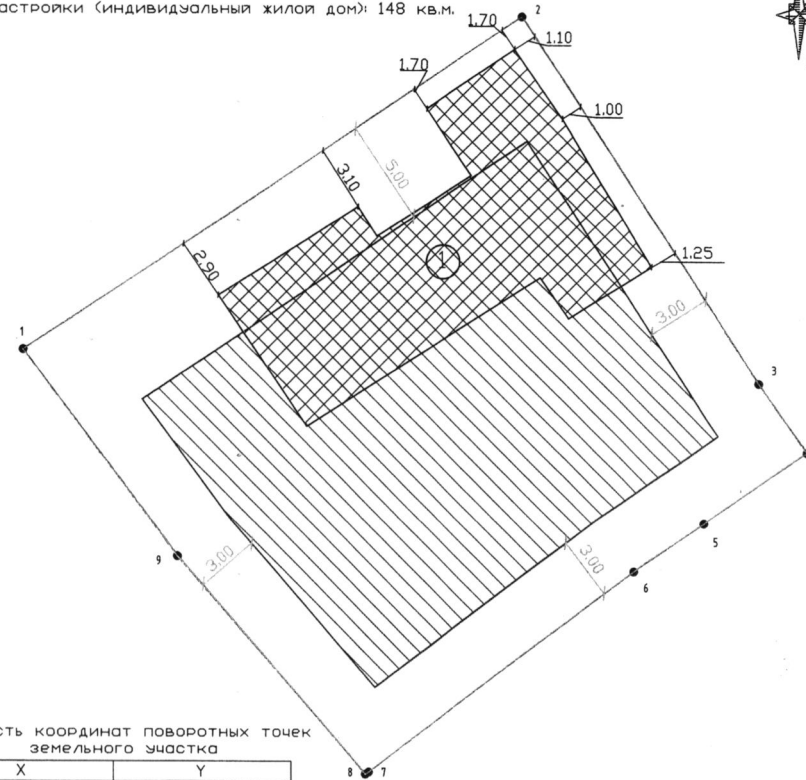
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Исполняющий обязанности
главы администрации города

В.В. Макаров

Схема размещения объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке

Кадастровый номер земельного участка: 58:29:4002024:60
Адрес земельного участка: Пензенская обл., г. Пенза, 1-я Громова проезд, дом 6
Вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство
Площадь земельного участка: 676 кв.м.
Площадь застройки (индивидуальный жилой дом): 148 кв.м.



Ведомость координат поворотных точек
земельного участка

№ п/п	X	Y
1	383858.70	2227092.31
2	383874.42	2227115.70
3	383857.18	2227126.79
4	383853.94	2227129.07
5	383850.57	2227124.25
6	383848.29	2227120.96
7	383838.82	2227108.49
8	383838.71	2227108.33
9	383848.95	2227099.44

Условные обозначения:

- Граница объекта капитального строительства – жилой дом
- Граница земельного участка
- Места допустимого размещения объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения)
- ① – индивидуальный жилой дом
- /1.00/ Расстояние от границы объекта капитального строительства до границы земельного участка
- Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения индивидуального жилого дома
- /5.00/ Со стороны улицы – 5м.
- /3.00/ Со стороны смежных земельных участков – 3м.