



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2015 № 705/1

О внесении изменений в приложение к постановлению от 23.03.2015 №358 «Об утверждении Порядка рассмотрения предложений о внесении изменений в Генеральный план города Пензы»

Руководствуясь ст. ст. 9, 18, 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации", ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Внести в Приложение к постановлению администрации г. Пензы от 23.03.2015 №358 «Об утверждении Порядка рассмотрения предложений о внесении изменений в Генеральный план города Пензы» следующие изменения:

1.1. пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Заинтересованное лицо обращается с предложениями о внесении изменений в Генеральный план на имя главы администрации города Пензы. Указанные предложения предоставляются в виде текстового и графического материала на бумажном и электронном носителях. Предлагаемые изменения должны соответствовать требованиям технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, учитывать границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия, границы зон с особыми условиями использования территорий. Предложения с обосновывающими их материалами принимаются канцелярией Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.»;

1.2. пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Предложения содержат:

5.1. Обоснование необходимости внесения в Генеральный план соответствующих изменений, включающее обоснование выбранного варианта размещения объекта (-ов) капитального строительства.

5.2. Оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов капитального строительства на комплексное развитие территорий городского округа (в случае, если предложения о внесении изменений в Генеральный план связаны со строительством (реконструкцией) объекта(-ов) капитального строительства).

5.3. Картографический материал, отображающий границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов (в случае поступления предложения в части изменения функциональной зоны).

5.4. Оценку воздействия на окружающую среду (в случае, если предложения о внесении изменений в Генеральный план связаны со строительством (реконструкцией) объектов капитального строительства, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, и для которых устанавливается санитарно-защитная зона).

5.5. Информацию, необходимую для перерасчета баланса территорий.»;

1.3. пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Внесение изменений в утвержденный Генеральный план осуществляется на основании поступивших предложений, по которым подготовлены заключения о согласии с такими предложениями. Решение о подготовке изменений в Генеральный план города Пензы принимается не позднее даты окончания второго и четвертого кварталов текущего года. Решение о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план должно содержать:

9.1. указание на срок, в течение которого заинтересованными лицами в Управление градостроительства и архитектуры администрации города Пензы могут быть направлены предложения по внесению изменений в Генеральный план;

9.2. указание на срок подготовки проекта о внесении изменений в Генеральный план;

9.3. иные вопросы организации работ, в том числе источники финансирования».

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по земельным и градостроительным вопросам, Управление градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

Ю.И. Кривов