



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09.2020 № 1340

**Об изъятии для муниципальных нужд недвижимого имущества
в целях строительства линейного объекта «Транспортная развязка
на км 624 автомобильной дороги М-5 «Урал», г. Пенза»**

На основании ст. 49 Земельного кодекса РФ, гл. VII.1 Земельного кодекса РФ, постановления администрации города Пензы от 09.10.2019 № 1957 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры в городе Пензе на 2020 - 2026 годы», постановления администрации города Пензы 29.06.2020 № 847 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Транспортная развязка на км 624 автомобильной дороги М-5 «Урал», г. Пенза», руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Изъять в установленном порядке для муниципальных нужд в целях строительства линейного объекта «Транспортная развязка на км 624 автомобильной дороги М-5 «Урал», г. Пенза» следующие объекты недвижимого имущества:

№ п/п	Вид изымаемого объекта	Кадастровый номер объекта/ части объекта	Площадь (кв.м)	Местоположение объекта
1.	Земельный участок	58:29:1001010:811:3У1	5301	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская
2.	Земельный участок	58:29:1008003:1185:3У1	3222	Пензенская обл., г. Пенза, ул. 65-летия Победы, мкр. 7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково
3.	Земельный участок	58:29:1008003:1185:3У2	218	Пензенская обл., г. Пенза, ул. 65-летия Победы, мкр. 7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково

4.	Земельный участок	58:29:1008003:1203	1100	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, з/у № 18Б
5.	Земельный участок	58:29:1008003:1204	1100	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, з/у № 18А
6.	Земельный участок	58:29:1008003:19	866	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, з/у № 14А
7.	Жилой дом	58:29:1008003:225	69,3	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 14А
8.	Земельный участок	58:29:1008003:20	1376	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, дом 20
9.	Жилой дом	58:29:1008003:141	619,7	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 20
10.	Объект незавершенного строительства	58:29:1008003:814	132,7 (проектируемое значение)	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 20
11.	Земельный участок	58:29:1008003:26	1224	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, дом 12
12.	Земельный участок	58:29:1008003:28	1500	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, дом 18
13.	Жилой дом	58:29:1008003:124	46,9	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 18
14.	Земельный участок	58:29:1008003:30	1174	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, дом 15
15.	Жилой дом	58:29:1008003:129	79,4	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 15
16.	Нежилое здание (баня)	58:29:1008003:320	26	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 15
17.	Нежилое здание (гараж)	58:29:1008003:321	43	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 15
18.	Нежилое здание (сарай)	58:29:1008003:322	19,6	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 15
19.	Нежилое здание (сарай)	58:29:1008003:319	31,4	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 15
20.	Земельный участок	58:29:1008003:31	1111	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, дом 15а

21.	Нежилое здание (сарай)	58:29:1008003:324	15,3	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 15а
22.	Нежилое здание (баня)	58:29:1008003:317	55	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 15а
23.	Нежилое здание (сарай)	58:29:1008003:318	35	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 15а
24.	Земельный участок	58:29:1008003:34	2500	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, дом 16
25.	Жилой дом	58:29:1008003:139	29	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 16
26.	Земельный участок	58:29:1008003:38	1125	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, дом 13а
27.	Жилой дом	58:29:1008003:164	77	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 13а
28.	Земельный участок	58:29:1008003:39	2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир КТП № 2526. Почтовый адрес ориентира: Пензенская обл., г. Пенза
29.	Земельный участок	58:29:1008003:65	1152	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, дом 17
30.	Часть жилого дома	58:29:1008003:504	60	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 17
31.	Часть жилого дома	58:29:1008003:503	29,7	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, д. 17
32.	Земельный участок	58:29:1008003:87:ЗУ1	626	Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская, 11

2. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать его в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению муниципального имущества города Пензы:

3.1 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области копию решения об изъятии объектов недвижимости;

3.2 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

3.3 выступить заказчиком кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельных участков, подлежащих изъятию, в случае, если границы таких земельных участков подлежат уточнению;

3.4 выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

3.5 осуществить мероприятия по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию;

3.6 подготовить и направить правообладателям изымаемой недвижимости соглашения об изъятии недвижимости.

4. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества города Пензы, начальника информационно-аналитического отдела администрации города Пензы.

**Исполняющий обязанности
главы администрации**

В.В. Макаров