

Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.03.2016 № 384

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, севернее мкр. № 3 3-ей очереди строительства жилого района Арбеково (с кадастровым номером 58:29:1008004:123)»

На основании ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 18.11.2015 № 1962/5 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, севернее мкр. № 3 3-ей очереди строительства жилого района Арбеково (с кадастровым номером 58:29:1008004:123)», протокола публичных слушаний от 29.02.2016, заключения о результатах публичных слушаний от 29.02.2016, опубликованного в газете «Муниципальные ведомости. Пенза» от 11.03.2016 № 16 (274), в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, севернее мкр. № 3 3-ей очереди строительства жилого района Арбеково (с кадастровым номером 58:29:1008004:123)» (прилагается).

2. В течение семи дней с момента выхода настоящего постановления опубликовать его в средстве массовой информации, определенном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации города Пензы, и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации города
от « 12 » 03 2016 г.
№ 384

«Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, севернее мкр. № 3 3-ей очереди строительства жилого района Арбеково (с кадастровым номером 58:29:1008004:123)».

(Чертеж красных линий, чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения).

Количество листов: 3 л.

Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Решение о разработке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, севернее мкр. №3 3-ей очереди строительства жилого района Арбеково (с кадастровым номером 58:29:1008004:123)», принято на основании Постановления администрации города Пензы от 18.11.2015 №1962/5 в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28 марта 2008 года № 116-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22 декабря 2009 года «229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы.

По климатическому районированию территории РФ для строительства, участок изысканий относится к подрайону II-B (СП 131.13330.2012).

Площадка строительства линейного объекта «Газопровод среднего давления до границы земельного участка по адресу: г. Пенза, севернее мкр. №3 3-ей очереди строительства жилого района Арбеково (с кадастровым номером 58:29:1008004:123)», находится в Северо-западном планировочном районе города.

Значительное удаление от морей обуславливает континентальность климата, с относительно холодной и продолжительной зимой и теплым, нередко жарким летом.

Проектируемый газопровод проложить от точки врезки в существующий полиэтиленовый газопровод среднего давления Ф110мм до границы земельного участка заявителя, располагаемого по адресу: г. Пенза, севернее микр. №3 3-ей очереди стр-ва жилого района Арбеково, кадастровый №58.29.1008004.123.

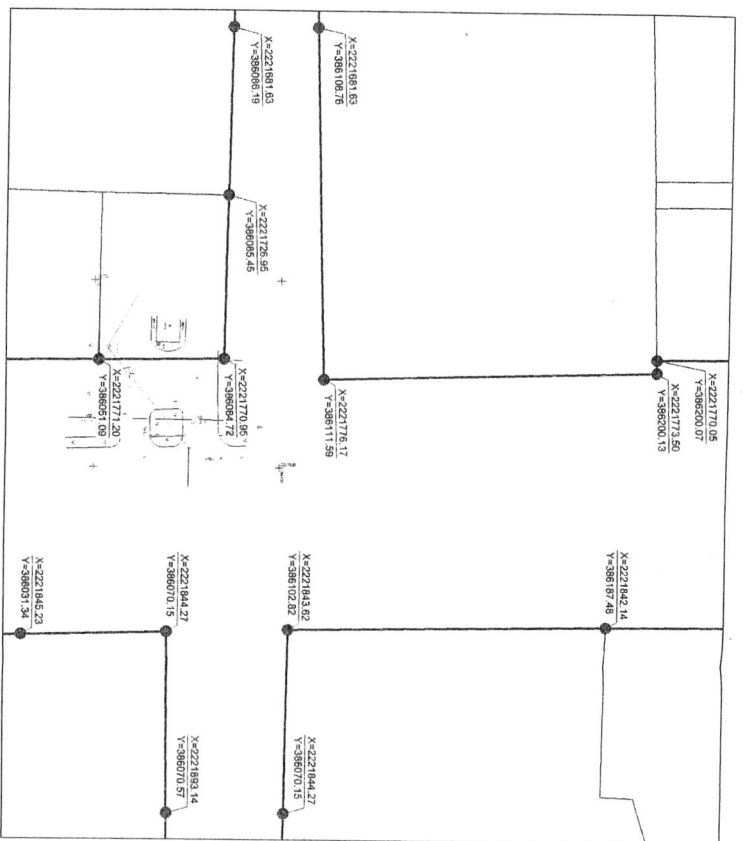
Подключение проектируемых газопроводов выполнить:

- к существующему подземному полиэтиленовому газопроводу среднего давления Ф110мм проложенного для газоснабжения с. Побочино. Давление в точке подключения максимальное - 0,3МПа, фактическое (расчетное) = 0,22МПа.

Проектируемый газопровод среднего давления Ø63x5,8мм запроектирован из труб газовых полиэтиленовых ПНД ПЭ-100 SDR 11 по ГОСТ Р 50838-95. Подключение проектируемого участка газопровода к существующему газопроводу произвести установкой тройника ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 неравнопроходного d110-63.

Условные обозначения

- проектная красная линия
- границы кадастрового участка
- поворотная точка
- координаты поворотной точки



Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

Изн.	Код	Лист	Имя	Подпись	Дата

64-3724

Газопровод среднего давления до границы участка застройки
адрес: г. Пенза, севернее микр. №3-в, ст.п. до жилого
района Арбеково кадастровый номер №58:29:01008004:123

Проект планировки территории
Утвержденная часть

Состав	Лист	Лист
П1	1	2

Чертеж красных линий
М1:1000

ООО «ЮНИ»

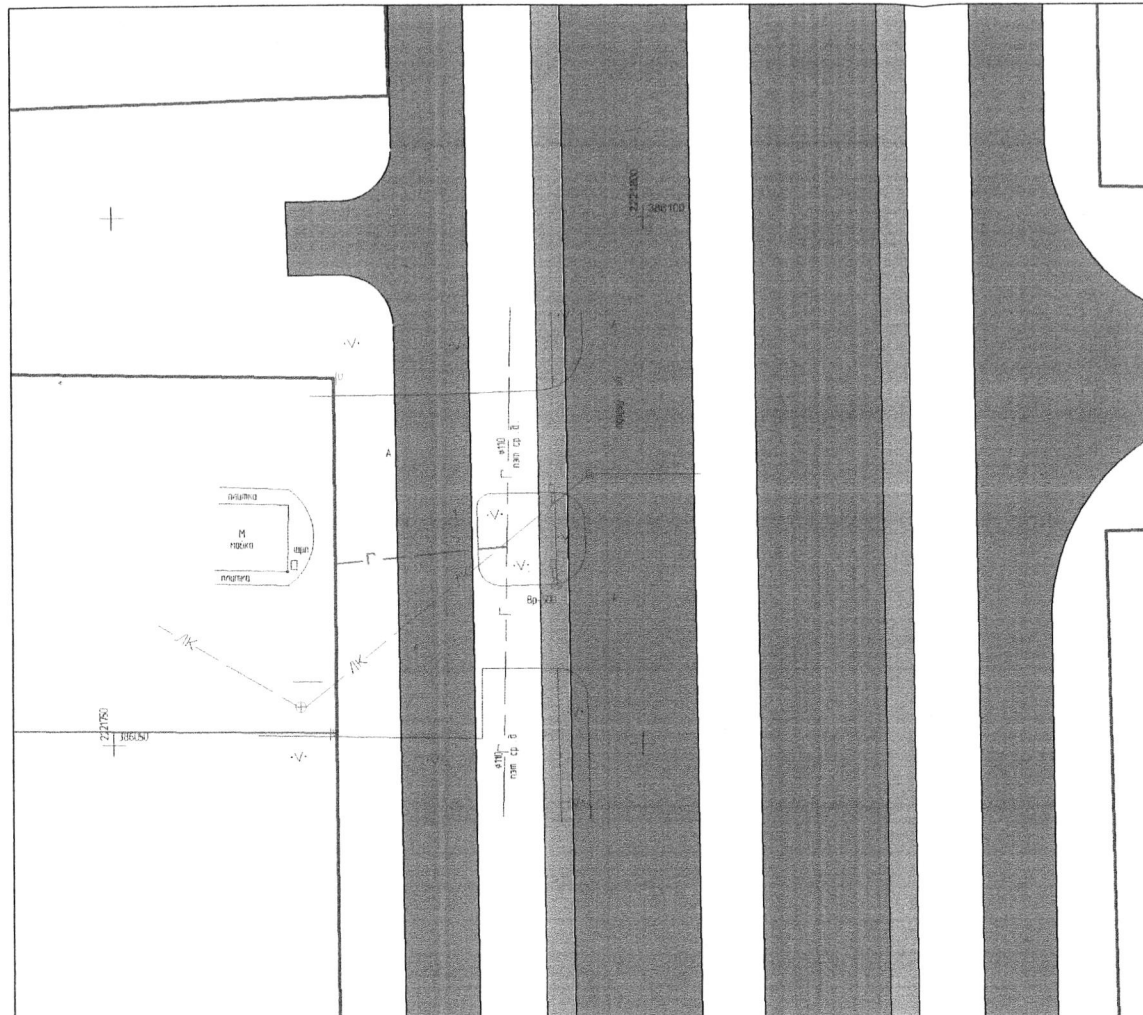
Работоспособность и безопасность эксплуатации газопровода поддерживается, и сохраняется путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационной документацией, техническими регламентами, правилами безопасности, национальными стандартами и сводами правил, утвержденными федеральными органами исполнительной власти, и другими нормативными правовыми документами.

Проектируемый газопровод не проходит по землям сельскохозяйственного назначения, не затрагивают земли лесного и водного фонда. Линейный объект проходит через зоны с особыми условиями использования территорий:

– охранная зона газопровода.

Земли, по которым планируется осуществить строительство линейного объекта, являются муниципальными.

ЧЕРТЕЖ ЛИНИЙ, ОБОЗНАЧАЮЩИХ ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ЛИНИИ СВЯЗИ,
 ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРОХОДЫ К
 ВОДНЫМ ОБЪЕКТАМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ИХ БЕРЕГОВЫМ ПОЛОСАМ



Условные обозначения

— — — — — - проектные красные линии

□ - границы кадастрового участка

▒ - перспективная проезжая часть

▒ - тротуары


Инженерные сети

— Г — - проектируемый газопровод

— Г — - существующий газопровод

— ЛК — - существующая ливневая канализация

Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

						64-3724			
						Газопровод среднего давления до границы участка заявителя по адресу: г. Пенза, севернее микр. №3 3-ей оч. Стр-ва жилого района Арбеково кадастровый номер №58:29:01008004:123			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП	2	2
Выполнил							Чертёж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500		
						 ООО «Юникс»			