



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.07.2015 № 1133

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: город Пенза, ул. Кирова, д.46

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 31 Устава города Пензы, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 29 июня 2015 года, заключения о результатах публичных слушаний от 29 июня 2015 года, опубликованного в газете «Муниципальные ведомости. Пенза» № 38 (218) от 03 июля 2015, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, д.46, в соответствии с заявлением Лукьянова Николая Васильевича и Лукьяновой Екатерины Сергеевны, в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению.

Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить Лукьянову Николаю Васильевичу и Лукьяновой Екатерине Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (здание кафе) на земельном участке с кадастровым номером 58:29:4005015:14, площадью 1475 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, д.46 расположенном в территориальной зоне П-1 (Зона обслуживания и деловой активности городского центра), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого

размещения объекта от т.1 до т.4 до 0 метров согласно схеме границ земельного участка (ссылка на приложение).

2. В течение двадцати дней с момента выхода настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, Управление градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

Ю.И. Крюков

Приложение к постановлению
администрации города Пензы
от 22.04.2015 № 1133

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с
кадастровым номером 58:29:4005015:14, площадью 1475 кв.м.,
расположенном по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 46.

(Схема границ земельного участка по адресу).

Ведомость общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Площадь, м2				Строительный объем		Примечание
			застройка		общая площадь		здания	всего	
			здания	Всего (в т.ч. пандусы и примы)	здания	Всего (в т.ч. пандусы и примы)			
1	Реконструируемое здание	2		544,10					
2	Беседки	1		132,04					
3	Детская площадка			19,6					
A	Площадка хранения								
	мусоросборников			4,20					

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Реконструируемое здание
	Тротуарное покрытие
	Проезды (однослойный асфальтобетон)
	Озеленение территории
	Территории отдыха в виде беседок
	Граница отведенного участка
	Граница благоустройства за пределами участка
①	Номер зданий
2 эт.	Этажность



Первый заместитель
главы администрации города Пензы *В.В. Гвоздев*

09-84п-2014				
Реконструкция здания по адресу г.Пенза, ул.Кирова,46				
Изм.	Кол. у	Лист N док	Подп	Дата
Директор		Новичков А.Г.	<i>[Signature]</i>	
Рук.работ		Новичкова Л.Г.	<i>[Signature]</i>	
ГИП		Новичкова Л.Г.	<i>[Signature]</i>	
Исполнил		Фокин М.Ю.	<i>[Signature]</i>	6.06.15
Проверил		Новичкова Л.Г.	<i>[Signature]</i>	
Общеплощадочные материалы			Стация	Лист
			п	2
Схема планировочной организации земельного участка			Листов	
			6	
			ООО "Строй-Тех"	