



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2019 № 1615

Об утверждении Порядка предоставления субсидий в 2019 году из бюджета города Пензы в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов, расположенных на территории г. Пензы

В соответствии с частью 1 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий в 2019 году из бюджета города Пензы в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов, расположенных на территории г. Пензы (приложение № 1).

2. Предоставление субсидий осуществляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на 2019 год в бюджете города Пензы Управлению жилищно-коммунального хозяйства города Пензы.

3. Утвердить состав Комиссии по отбору претендентов на получение субсидий в 2019 году из бюджета города Пензы в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов, расположенных на территории г. Пензы (приложение № 2).

4. Информационно-аналитическому отделу администрации г. Пензы опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по городскому хозяйству.

И.о. главы администрации города

С.В. Волков

Приложение 1
к постановлению
администрации города Пензы
от « 23 » 08 2019 г. № 1615

Порядок предоставления субсидий в 2019 году из бюджета города Пензы в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов, расположенных на территории г. Пензы

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, частью 1 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг» и устанавливает условия и порядок предоставления субсидий организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, выбранными собственниками помещений в многоквартирных домах, в целях финансового обеспечения затрат на проведение капитального ремонта фасадов многоквартирных домов, расположенных на территории г. Пензы.

1.2. Данный Порядок определяет предоставление в 2019 году субсидии за счет средств бюджета города Пензы организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами.

1.3. Предоставление субсидий за счет средств бюджета города Пензы (далее - субсидии) в целях финансового обеспечения затрат на проведение капитального ремонта фасадов многоквартирных домов осуществляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на 2019 год в бюджете города Пензы, доведенных до Управления жилищно-коммунального хозяйства города Пензы, как до получателя бюджетных средств (далее - Главный распорядитель как получатель бюджетных средств).

1.4. Субсидии на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, предоставляются при условии долевого участия собственников помещений в финансировании капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. Общий объем долевого финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирных жилых домов за счет собственников помещений в многоквартирном жилом доме определяется на общем собрании собственников и должен составлять не менее одной десятой процента от стоимости работ.

1.5. Субсидии предоставляются юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), указанным в п. 1.1 настоящего Порядка и отвечающим следующим критериям:

- осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Пензе;

- капитальный ремонт фасада многоквартирного дома отсутствует в Региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области в текущем году, утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 19.02.2014 № 95-ПП.

2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Для получения субсидии организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, направляют в Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Пензы: г. Пенза, ул. Некрасова, 34, кабинет № 17 заявление о предоставлении субсидии (далее - заявление).

К заявлению прилагаются следующие документы:

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о проведении капитального ремонта фасада многоквартирного дома, предусматривающий стоимость работ по ремонту фасада, об участии в долевом финансировании работ за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме в размере не менее одной десятой процента от сметной стоимости;

- утвержденный протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, сметный расчет на проведение капитального ремонта фасада многоквартирного дома и дефектный акт. Сметный расчет подлежит обязательной проверке сметной стоимости.

- копия устава организации, осуществляющей управление многоквартирным домом;

- копия технического паспорта многоквартирного дома;

- копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), выданная не ранее 30 дней до дня предоставления документов, указанных в настоящем пункте;

- справки об отсутствии просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней системы Российской Федерации и о не нахождении организации в стадии ликвидации, несостоятельности (банкротства) на первое число месяца предшествующего месяцу подачи заявок.

В случае непредставления получателем субсидии документов, указанных в абзацах 7 и 8 настоящего пункта, Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Пензы запрашивает необходимую информацию и документы в рамках межведомственного взаимодействия.

2.2. Заявления на предоставление субсидии и документы, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, подаются в Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Пензы до 30 сентября текущего года включительно.

2.3. Отбор претендентов на получение субсидии в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов,

расположенных на территории г. Пензы, осуществляется Комиссией, утвержденной постановлением администрации г. Пензы в соответствии с п.п. 1.4, 1.5, 2.1, 2.6 настоящего Порядка. Комиссия:

- ежемесячно с третьего числа в течение трех рабочих дней (а в случае запроса документов в рамках межведомственного взаимодействия срок рассмотрения продлевается на 10 рабочих дней) рассматривает заявления на предоставление субсидии и документы, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, поступившие до тридцатого числа текущего месяца, и производит отбор в соответствии с п.п. 1.4, 1.5, 2.5, 2.6 настоящего Порядка;

- по итогам рассмотрения заявления принимает решение о предоставлении или отказе в предоставлении субсидии.

После принятия решения Комиссией о предоставлении субсидий Управление в течение пяти рабочих дней заключает соглашение о предоставлении субсидии с организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, соответствующей требованиям п.п. 1.4, 1.5, 2.1, 2.6 настоящего Порядка.

Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной приказом Финансового управления города Пензы, с указанием источника финансирования.

Обязательным условием соглашения является согласие получателя на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидию, и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка их предоставления.

При принятии решения об отказе в предоставлении субсидии, представленные документы возвращаются заявителю в течение трех рабочих дней с момента принятия такого решения.

2.4. Основанием для отказа в предоставлении субсидии является:

- непредставление или предоставление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

- недостоверность информации в представленных документах;

- несоответствие получателя субсидии требованиям, указанным в пункте 1.4, 1.5, 2.5, 2.6 настоящего Порядка;

- нарушение срока подачи заявления и документов.

Отказ в предоставлении субсидии по иным основаниям, кроме предусмотренных в настоящем пункте, не допускается.

Решение об отказе в предоставлении субсидии может быть обжаловано в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Требования, которым должен соответствовать получатель субсидии на первое число месяца предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения:

- у получателей субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Пензы субсидий, бюджетных

инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города Пензы;

- получатели субсидий - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а получатели субсидий - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- получатели субсидий не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- получатели субсидий не должны получать средства из бюджета бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов, расположенных на территории г. Пензы.

2.6. Субсидии предоставляются в порядке очередности, направленных в Управление жилищно-коммунального хозяйства города Пензы заявлений на предоставление субсидий.

Объекты должны соответствовать следующим критериям:

- год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома до 1975 года постройки;

- дата проведения последнего капитального ремонта фасада составляет более 10 лет.

2.7. Размер субсидии рассчитывается по формуле: $Суб = Скрф - Ссоб$, где:

Суб - субсидия в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома;

Скрф - стоимость проведения работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома согласно сметному расчету, утвержденному протоколом общего собрания собственником многоквартирного дома.

Ссоб - средства собственников помещений - софинансирование работ в размере не менее 0,1% от стоимости работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома.

2.8. Показателем результативности предоставления субсидии является:

- освоение выделенных субсидий на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов в городе Пензе в объеме произведенного финансирования;

- выполнение работ по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов в более ранние сроки, чем это предусмотрено региональной программой капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Пензенской области.

2.9. Главный распорядитель как получатель бюджетных средств в течение 5 календарных дней со дня заключения соглашения о предоставлении субсидии с организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, направляет заявку в Финансовое управление города Пензы.

2.10. Главный распорядитель как получатель бюджетных средств для перечисления субсидий предоставляет в Финансовое управление города Пензы следующие документы:

- заявку на получение субсидии;

- расчет субсидии в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов, расположенных на территории г. Пензы согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

- копию соглашения на предоставление субсидии в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов, расположенных на территории г. Пензы.

2.11. Главный распорядитель как получатель бюджетных средств в течение 10 рабочих дней после поступления субсидии на лицевой счет, открытый в Финансовом управлении города Пензы, перечисляет денежные средства на расчетный или корреспондентский счета, открытые получателем субсидий в учреждении Центрального Банка Российской Федерации или кредитной организации.

2.12. Получателю субсидии - юридическому лицу запрещено приобретать иностранную валюту за счет средств, полученных из бюджета города Пензы, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций.

2.13. Работы по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов должны быть завершены до 25 декабря текущего года, за исключением случая, предусмотренного п. 4.4 настоящего Порядка.

3. Требование к отчетности

3.1. Получатели субсидий предоставляют главному распорядителю как получателю бюджетных средств отчет об использовании средств субсидии, выделенных из бюджета города Пензы в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов, расположенных на территории г. Пензы по форме и в сроки, установленные в соглашении.

3.2. Главный распорядитель как получатель бюджетных средств устанавливает порядок, сроки и формы представления получателем субсидии отчетности о достижении показателей результативности в соглашении.

3.3. Главный распорядитель бюджетных средств ежемесячно до 20 числа месяца, следующего за месяцем предоставления субсидии получателю, представляет в Финансовое управление города Пензы отчет с приложением документов согласно приложению 2.

4. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственность за их нарушение

4.1. Органы муниципального финансового контроля в порядке, установленном действующим законодательством, и главный распорядитель как получатель бюджетных средств осуществляют обязательную проверку соблюдения получателями субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий получателям субсидий за счет средств бюджета города Пензы.

Главный распорядитель как получатель бюджетных средств проводит проверку соблюдения получателями субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий в сроки, установленные ежегодным планом проведения проверок. Главный распорядитель как получатель бюджетных средств вправе провести внеплановую проверку при наличии информации о недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных получателем субсидии для получения субсидии, при установлении фактов неполноты или недостоверности представленных получателем субсидии документов.

Результаты проведения проверки оформляются актом, который подписывается лицом, осуществляющим проверку и в течение 5 дней, направляется получателю субсидии вместе с уведомлением о выявленных в период проверки нарушениях с указанием сроков для их устранения.

4.2. В случае не устранения, выявленных в ходе проверки нарушений, в установленные сроки к получателю субсидии применяются следующие меры ответственности:

4.2.1. При выявлении главным распорядителем как получателем бюджетных средств (органом муниципального финансового контроля) по результатам проверки нарушения условий, целей и порядка предоставления субсидии, получателем субсидии производится возврат субсидии в бюджет города Пензы в течение 10 рабочих дней:

- при нарушении условий и порядка получения субсидии, в полном объеме полученной субсидии;
- при нарушении целей получения субсидии, в объеме нецелевого использования субсидии.

4.2.2. В случае не достижения показателей результативности, указанных в соглашении о предоставлении субсидии из бюджета города Пензы, получателем субсидии производится возврат субсидии в бюджет города Пензы в течение 10 рабочих дней с момента вынесения акта проверки пропорционально недостигнутым показателям результативности.

4.3. Невозвращенные добровольно средства субсидии подлежат взысканию в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

4.4. В соответствии с решением главного распорядителя как получателя бюджетных средств о наличии потребности в не использованных на начало очередного финансового года остатках субсидии остатки субсидии могут быть использованы в очередном финансовом году для финансового обеспечения расходов, соответствующих целям предоставления субсидии.

Приложение 1
к Порядку
предоставления субсидий
из бюджета города Пензы
на финансовое обеспечение затрат
на капитальный ремонт фасадов
многоквартирных домов,
расположенных на территории г. Пензы

Приложение 2
к Порядку
предоставления субсидий
из бюджета города Пензы
на финансовое обеспечение затрат
на капитальный ремонт фасадов
многоквартирных домов,
расположенных на территории г. Пензы

**Расчет субсидии на финансовое обеспечение затрат на капитальный
ремонт фасадов многоквартирных домов, расположенных на
территории г. Пензы**

ОТЧЕТ

о предоставлении субсидии

_____ (наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом)

Адрес	Общая стоимость капитального ремонта, руб.	Средства собственников помещений - размер софинансирования работ, руб.	Объем субсидии, предоставленной из бюджета города Пензы, руб.

Получатель субсидии	Объем предоставленной субсидии, (руб.)	Адрес МКД	Наименование подрядной организации	№ и дата договора (контракта) на выполнение работ	Сумма договора (руб.)	Выполнено работ (руб.)	Оплачено (руб.)

Руководитель _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Руководитель

Handwritten signature

Handwritten signature

Приложение 2
к постановлению
администрации города Пензы
от «23» 08 2019 г. № 1675

**Состав Комиссии по отбору претендентов на получение
субсидий в 2019 году из бюджета города Пензы на финансовое обеспечение
затрат на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов,
расположенных на территории г. Пензы**

Председатель комиссии: Ильин Ю.О.	Заместитель главы администрации г. Пензы
Заместитель председателя: Утин А.А.	Начальник Управления ЖКХ г. Пензы
Секретарь комиссии: Ермолаева Н.А.	Начальник отдела бюджетного планирования, бухгалтерского учета и отчетности Управления ЖКХ г. Пензы
Члены комиссии: Воронова М.М.	Заместитель начальника Управления ЖКХ г. Пензы
Кутырева Н.А.	Начальник Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы
Умнов И.Н.	Начальник МКУ «Управление капитального строительства города»
Завьялкина О.В.	Начальник Финансового управления города Пензы
Иванкин М.А.	Директор МКУ «Департамент ЖКХ г. Пензы»
Ахмерова А.Р.	Начальник отдела муниципального жилищного контроля Управления ЖКХ г. Пензы
Милованова И.Н.	Начальник отдела организационно- правовой и кадровой работы Управления ЖКХ г. Пензы

Ильин Ю.О.