



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2020 № 1844

О внесении изменений в постановление администрации города Пензы от 18.01.2019 № 63/1 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Пензы от 04.09.2019 № 1693 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления города Пензы», постановлением администрации города Пензы от 16.11.2012 № 1422 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг города Пензы», руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Пункт 2.6. раздела II административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации г. Пензы от 18.01.2019 № 63/1 (далее – административный регламент) изложить в следующей редакции:

«2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель представляет самостоятельно:

2.6.1. заявление, составленное по форме согласно приложению 1 к настоящему Административному регламенту;

2.6.2. документ, удостоверяющий личность заявителя;

2.6.3. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, действовать от его имени».

2. Пункт 3.15 раздела III административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.15. Результатом административной процедуры является направление письма с предложением о назначении публичных слушаний Главе города Пенза за подписью председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы с приложением копии заявления.

3. Приложение №1 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

Приложение N 1
к административному регламенту
по представлению муниципальной
услуги "Предоставление разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального
строительства"

ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление муниципальной услуги
"Предоставление разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства"

Председателю Комиссии по подготовке
проекта Правил землепользования и
застройки города Пензы

Заявитель (заявители) _____

_____ (для физических лиц: Ф.И.О.
правообладателя (правообладателей)
земельного участка;
для юридических лиц: полное наименование
организации, ОГРН/ИНН, почтовый
индекс и адрес места регистрации, места
нахождения)
Контактный тел. _____
e-mail _____

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального
строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером
_____, площадью
_____ кв. м, в территориальной
_____ по адресу: г. Пенза, _____
в части:

1) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения
мест допустимого размещения зданий (сооружений), за пределами которых
запрещено строительство зданий (сооружений) от т. _____ до т. _____, от
т. _____ до т. _____, от т. _____ до т. _____, от т. _____ до т. _____

Конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки, что подтверждается в пояснительной записке.

К заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ ;
- 4) _____ ;
- 5) _____ ;
- 6) _____ ;
- 7) _____ ;
- 8) _____ .

Постановления, уведомления, письма, расписки и иные результаты рассмотрения документов прошу (нужное отметить в квадрате):

<input type="checkbox"/>	выдать на бумажном носителе непосредственно при личном обращении заявителя (представителя заявителя) в администрацию города Пензы
<input type="checkbox"/>	выдать на бумажном носителе через многофункциональный центр, в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги через многофункциональный центр
<input type="checkbox"/>	направлять на бумажном носителе посредством почтового отправления

Заявитель (заявители)

_____ (фамилия, имя, отчество (отчество при наличии))

_____ (подпись)

"__" _____ 20__ г.

4. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и градостроительным вопросам.

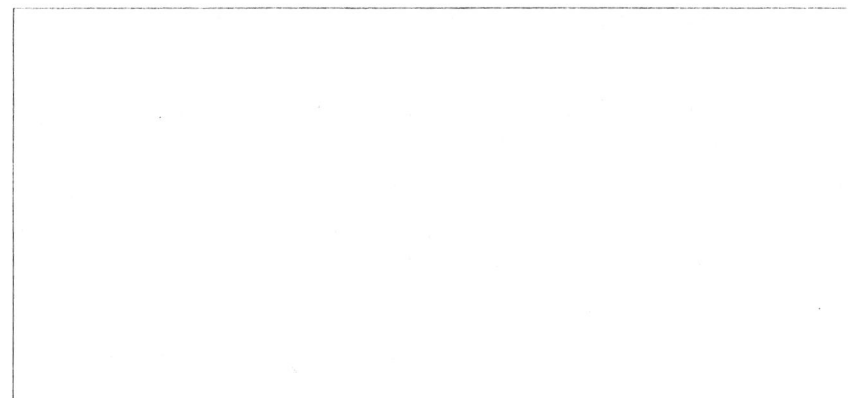
Глава администрации города

А.В. Лузгин

- 2) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь _____ кв.м
- 3) Предельное количество этажей (или предельная высота) зданий (сооружений) - _____
- 4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - _____

в соответствии со схемой расположения объекта капитального строительства на земельном участке, с привязкой к конкретным точкам и в соответствии с исполнительной съемкой земельного участка заявителя (заявителей) с изображением земельных участков, смежных к земельному участку заявителя (заявителей, выполненной в масштабе 1:500 в срок, не превышающий 3 месяцев на момент обращения заявителя (заявителей) в администрацию.

Схема расположения объекта капитального строительства на земельном участке в цветном исполнении (с привязкой к конкретным точкам)



Исполнительная съемка земельного участка заявителя (заявителей) с изображением земельных участков, смежных к земельному участку заявителя (заявителей), выполненная в масштабе 1:500

