



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09.2020 № 1348

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: г. Пенза, ул. Московская, 101 А

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 07.09.2020, заключения о результатах публичных слушаний от 11.09.2020, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 18.09.2020 № 36, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить Губину Владимиру Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2011005:51, площадью 347+/-7 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Московская, 101А, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений от т. 1 до т. 2 до 0,0 м (приложение).

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.








И.о. главы администрации города

В.В. Макаров

Ситуация с учетом принятого решения об отклонении от предельных параметров М 1:500
Приложение к постановлению администрации г. Пензы от 14.09.2020 № 1348



Условные обозначения

-  место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы рассматриваемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:2011005:51
-  существующее рассматриваемое здание
-  часть существующего здания, расположенная за границей места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  минимальные отступы от границ рассматриваемого земельного участка, м
-  фактические отступы от границ рассматриваемого земельного участка, м
-  красная линия застройки

Технико-экономические показатели по участку

№ п/п	Показатели	Един. изм.	Количество	%
1	Площадь земельного участка	кв. м.	347	100
2	Площадь застройки	кв. м.	297	85,59
3	Площадь покрытия	кв. м.	50	14,41
4	Площадь озеленения	кв. м.	0	0