



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2020 № 1249

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:1006006:2, по адресу: г. Пенза, ул. Гончарова, д. № 27

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 07.09.2020, заключения о результатах публичных слушаний от 11.09.2020, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 18.09.2020 № 36, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Отказать в предоставлении Тишкиной Тамаре Васильевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:1006006:2, площадью 498 кв.м., по адресу: г. Пенза, ул. Гончарова, д. № 27 в части уменьшения отступов от границ земельного участка от т. 1 до т. 2 до 1,6 м, от т.3 до т.4 до 1,55 м, от т.3 до т.5 до 1,0 м, от т.6 до т.7 до 0,9м (приложение) на основании ч. 6.1 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, принимая во внимание поступившее 28.08.2020 в адрес администрации города Пензы уведомление Госжилстройтехинспекции о выявлении самовольной постройки, расположенной по адресу : г. Пенза, ул. Гончарова, 27.

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и

градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

И.о. главы администрации города

В.В. Макаров

Схема планировочной организации земельного участка

расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская область,

г. Пенза, ул. Гончарова, 27 Кадастровый номер 58:29:1006006:2

X 384990.77

Y 2227617.84

X 384981.67

Y 2227631.36

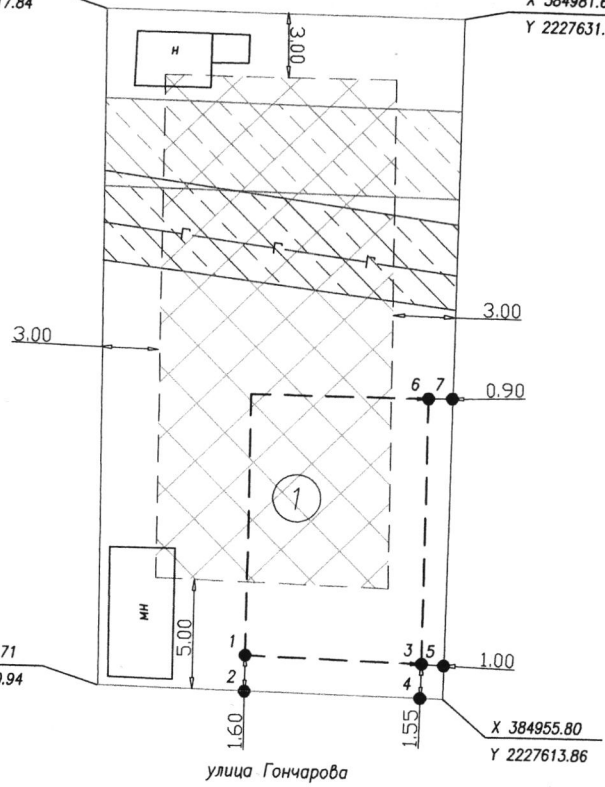
X 384964.71

Y 2227600.94

X 384955.80

Y 2227613.86



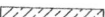



улица Гончарова



Экспликация площади земельного участка

Наименование	Площадь кв.м.	Площадь %
Площадь земельного участка	498	100
Площадь застройки под объектом капитального строительства (проектируемого)	98	20
Площадь озеленения	400	80

Условные обозначения

-  граница земельного участка
-  место допустимого размещения объектов капитального строительства
-  охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
-  проектируемый объект капитального строительства
-  жилой дом

Масштаб 1:500