



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2020 № 230

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: г. Пенза, ул. Вигель, 4.

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 27.01.2020, заключения о результатах публичных слушаний от 29.01.2020, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 07.02.2020 № 5, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Отказать Кулькову Валерию Николаевичу и Марковой Юлии Юрьевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:1001004:201, площадью 600+/-9 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Вигель, 4, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений от т. 2 до т. 3 до 2,8 м.

Заявителем не подтверждено, что конфигурация, инженерно-геологические и иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 58:29:1001004:201 неблагоприятны для застройки. Вместе с тем, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, право на получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства поставлено в зависимость от наличия указанных неблагоприятных характеристик земельного участка.

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Глава администрации города

А.В.Лузгин